

Создано: 05.12.2025 в 21:04

Обновлено: 02.02.2026 в 09:28

<https://spb.move.ru/objects/9287183036>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

**832 650 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

910 м<sup>2</sup>

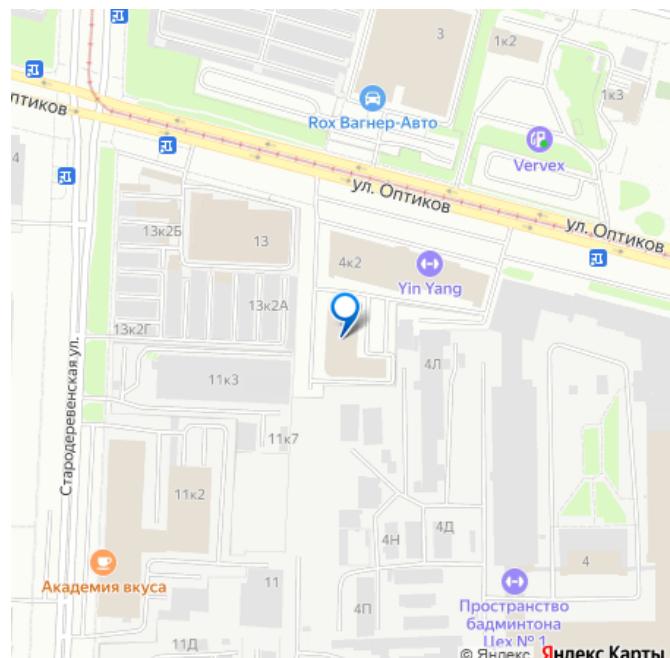
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственный комплекс находится в  
Приморском районе. Отличная транспортная  
доступность - до выезда на ЗСД - 2.5  
километра, до метро Старая деревня 5 минут  
пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть.

Вентиляция: Естественная.

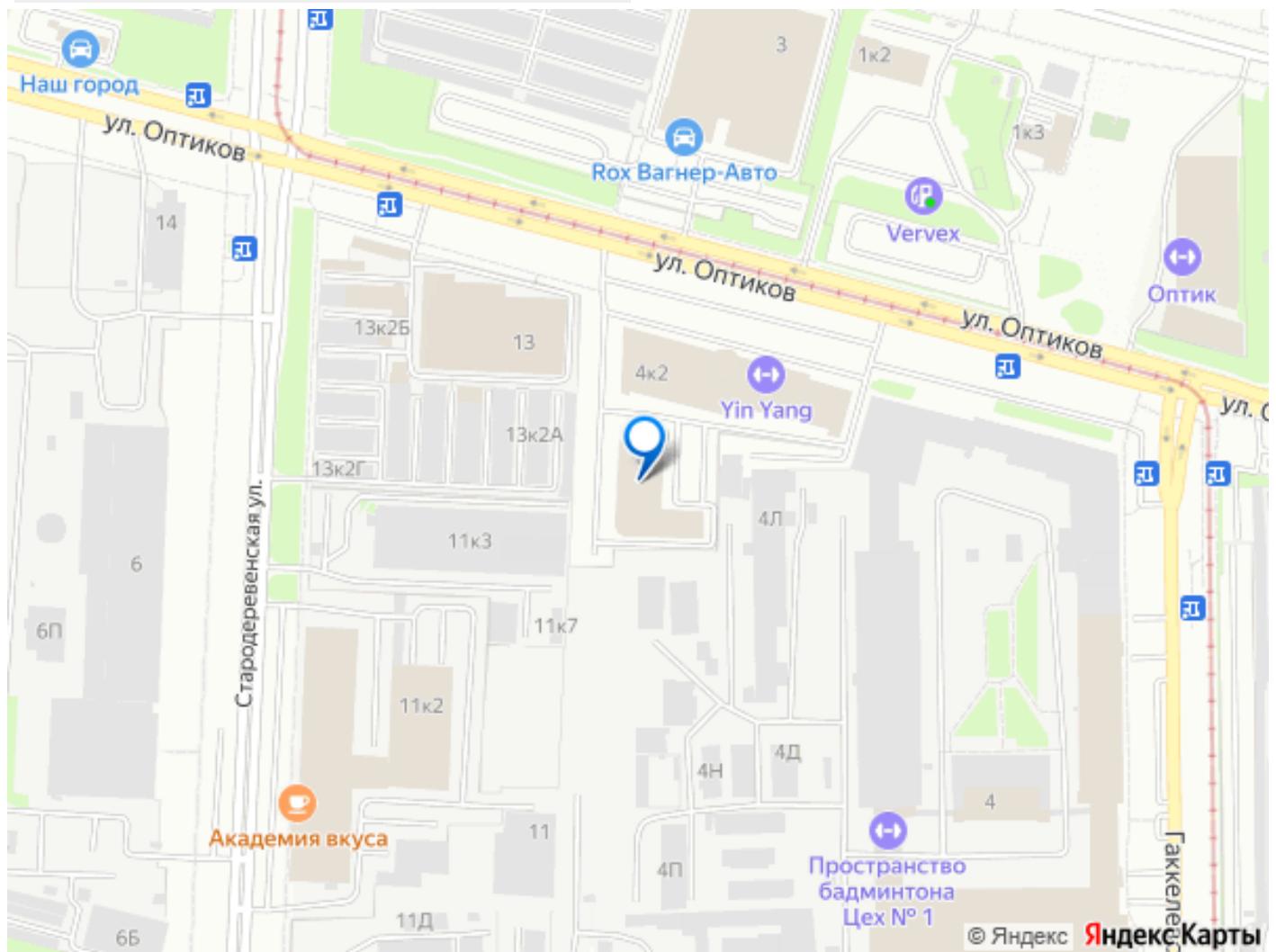
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Ровный пол. Наличие

сан. узлов. Подведена электрическая мощность 120 кВт. В помещение есть грузовой лифт 3,0 метра на 4,5 метра, грузоподъёмность - 3 тонны. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 5. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 77929-68





Move.ru - вся недвижимость России