

Создано: 14.11.2025 в 11:28

Обновлено: 04.12.2025 в 09:59

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

**612 560 ₽**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

942 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

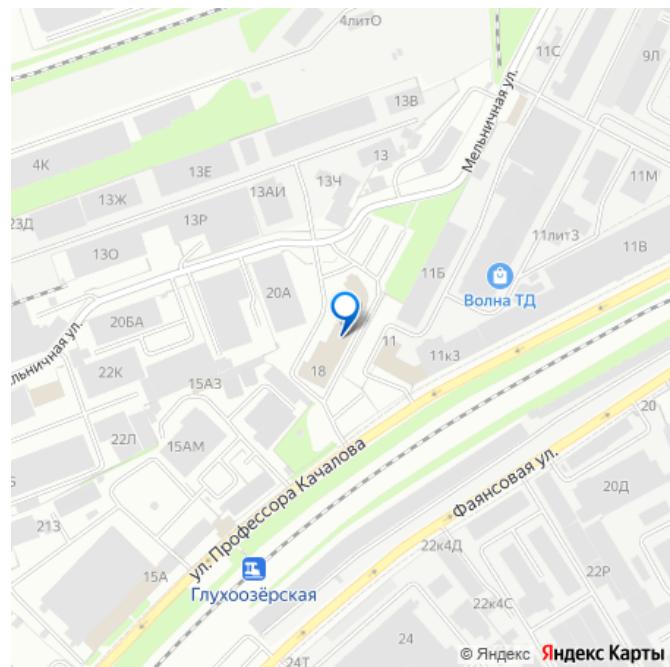
Бизнес-центр Каскад расположен в современном промышленно-деловом квартале. С верхних этажей открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Электрическая мощность до 65 кВт, с возможностью увеличения. Наличие ХВС и

<https://spb.move.ru/objects/9286558560>

Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург

**79818997435**

для заметок

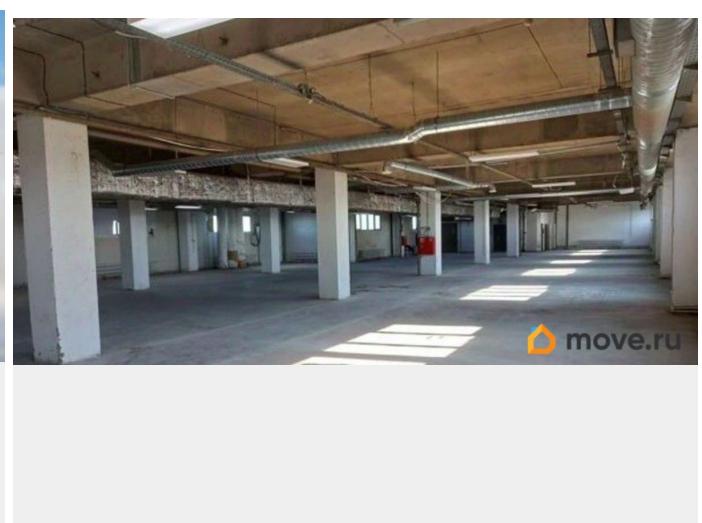
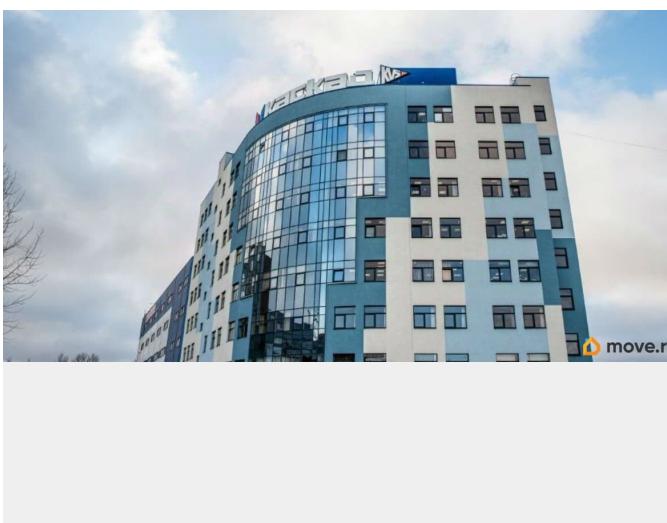
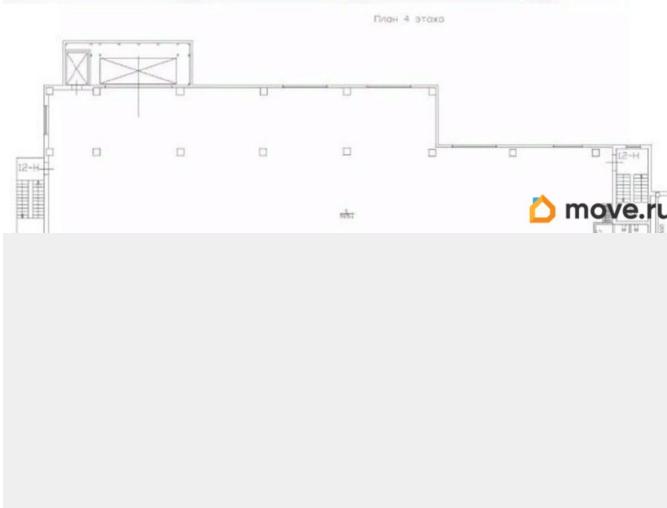


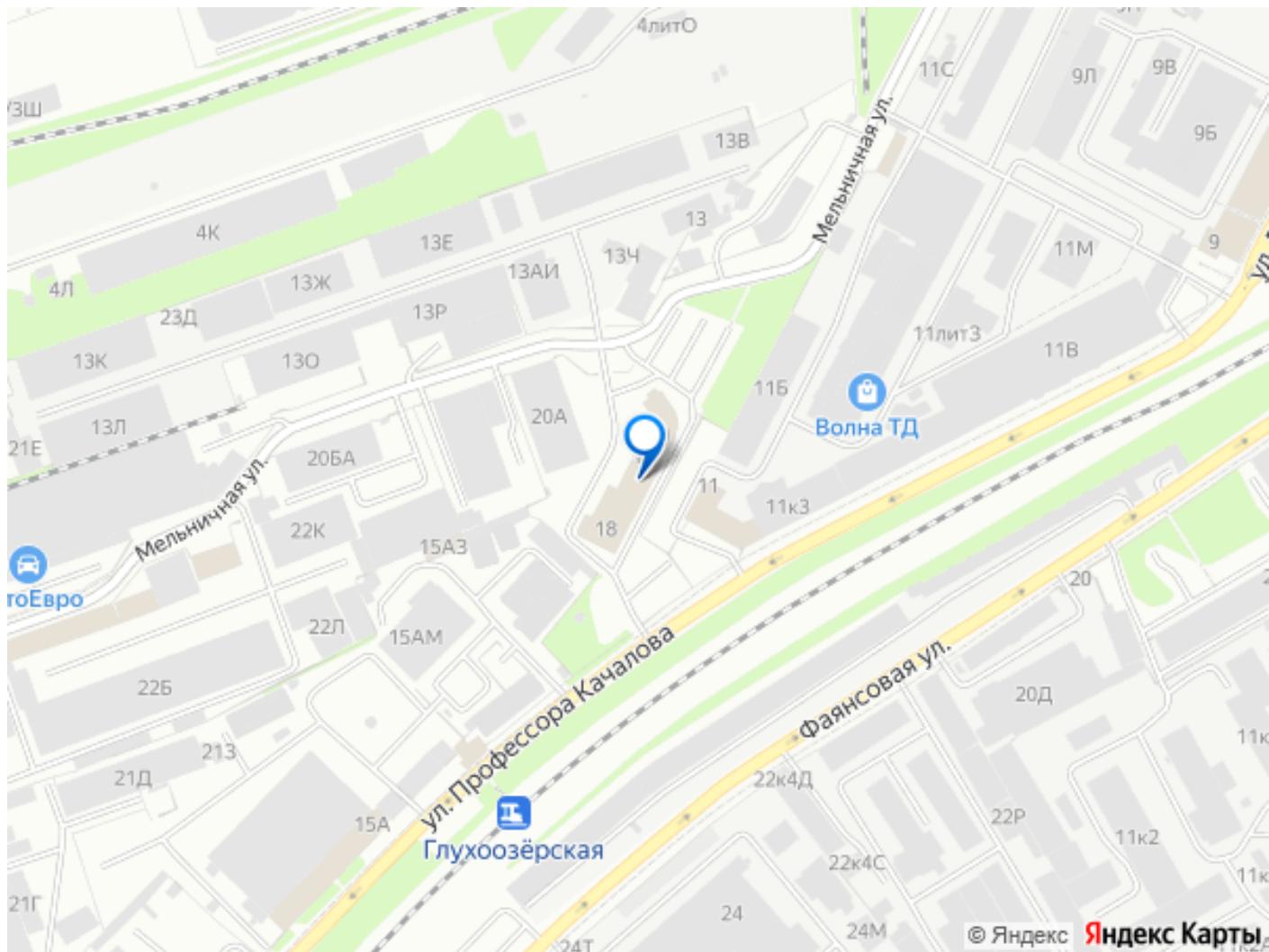
© Яндекс Карты

ГВС. Нагрузка на м<sup>2</sup> до 400 кг. Зона погрузки-разгрузки фур. Грузовой лифт до 3 тонн.

Планировка: кабинетная. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Лот 76753-68





Move.ru - вся недвижимость России