

Создано: 17.09.2024 в 15:34

Обновлено: 10.02.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9288448630>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к8****9 963 030 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к8

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

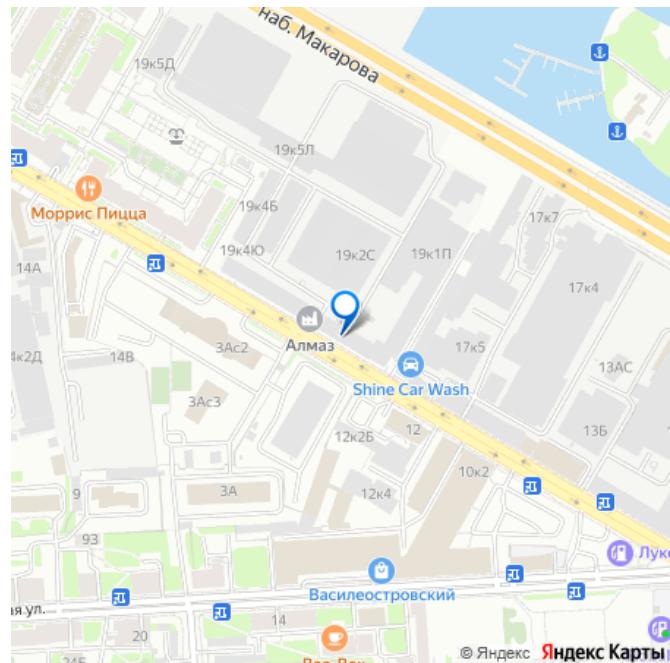
9488.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник предлагает в аренду комплекс зданий, включающий в себя два корпуса: - 8 корпус из пяти этажей; - 10 корпус из шести этажей. Здания расположены по адресу: Василеостровский район, улица Уральская, дом 19. В распоряжении арендатора полное инженерное обеспечение: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газовая котельная. В комплексе работают современные лифты, установлена система противопожарной безопасности. Первые этажи в комплексе можно использовать под чистое

производство. Помещения на втором этаже в корпусе 8 оборудованы приточно-вытяжной вентиляцией. Первый этаж 10 корпуса оборудован секционными воротами, есть небольшой пандус для разгрузки транспорта с выходом в лифт (грузоподъемностью 1000 кг). 3-5 этажи отлично подойдут для офисов/конструкторского бюро. Ведётся круглосуточная охрана. Во внутреннем дворе есть оборудованная парковка. Объект имеет отличную транспортную доступность: рядом есть сразу три станции метро «Василеостровская», «Спортивная», «Приморская», выезд на ЗСД. Собственник готов реализовать строительно-монтажные, отделочные работы любого уровня сложности по техническому заданию заказчика. АКЦИЯ: Парковка в подарок

