

Создано: 26.11.2025 в 19:09

Обновлено: 19.01.2026 в 17:27

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 5

**1 249 999 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Добрый день! Предлагаем в аренду коммерческое помещение. ИДЕАЛЬНО подходит под АВТОСЕРВИС. ! БЕЗ КОМИССИИ ! Про помещение: - Помещение прямоугольной формы 1000м2 - отдельный вход; - Высокие потолки. - Отопление, водоснабжение, канализация, освещение - электричество 100 кват. Про условия аренды: - НДС включен - возможно заключить долгосрочный договор Про инфраструктуру: Помещение находится в комплексе премиальной мойки и детейлинга под мостом Александра Невского. Большой входящий

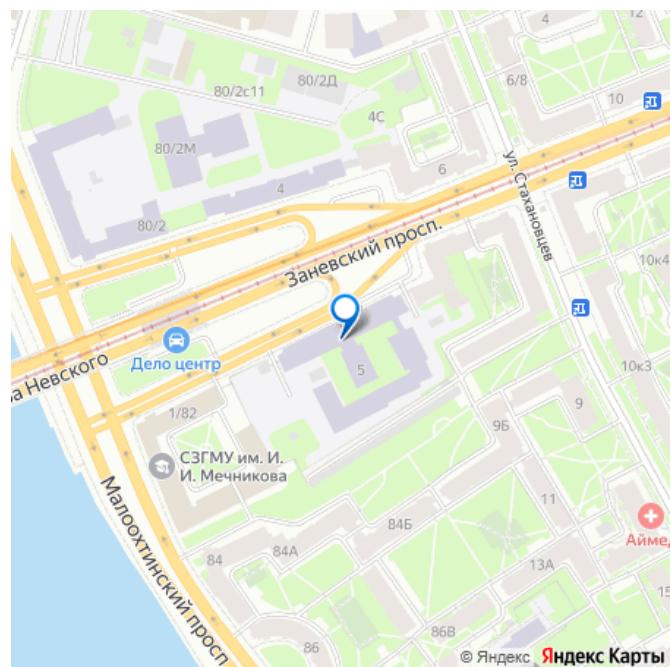
<https://spb.move.ru/objects/9286906599>

**Михаил Ульянов, Лабецкий**

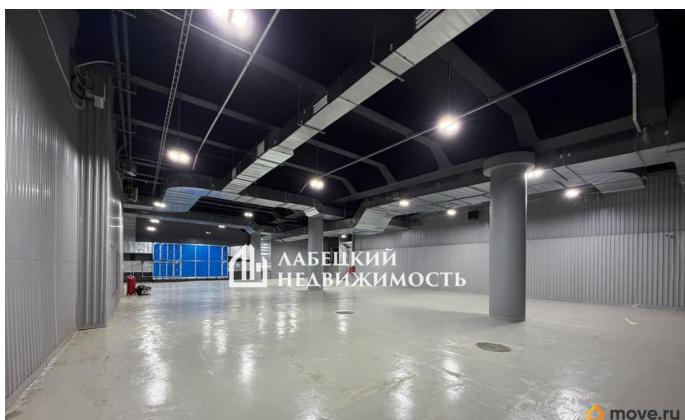
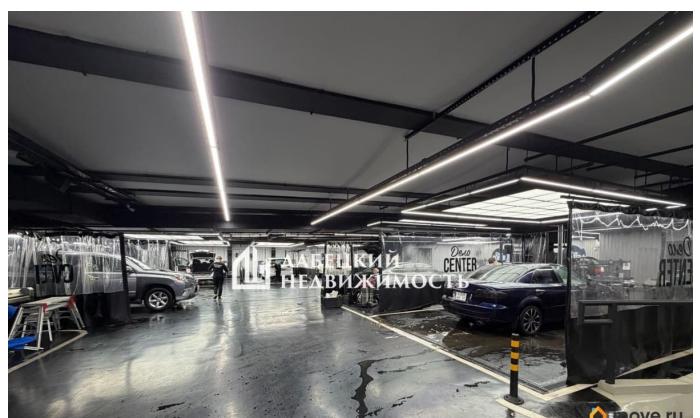
**Недвижимость**

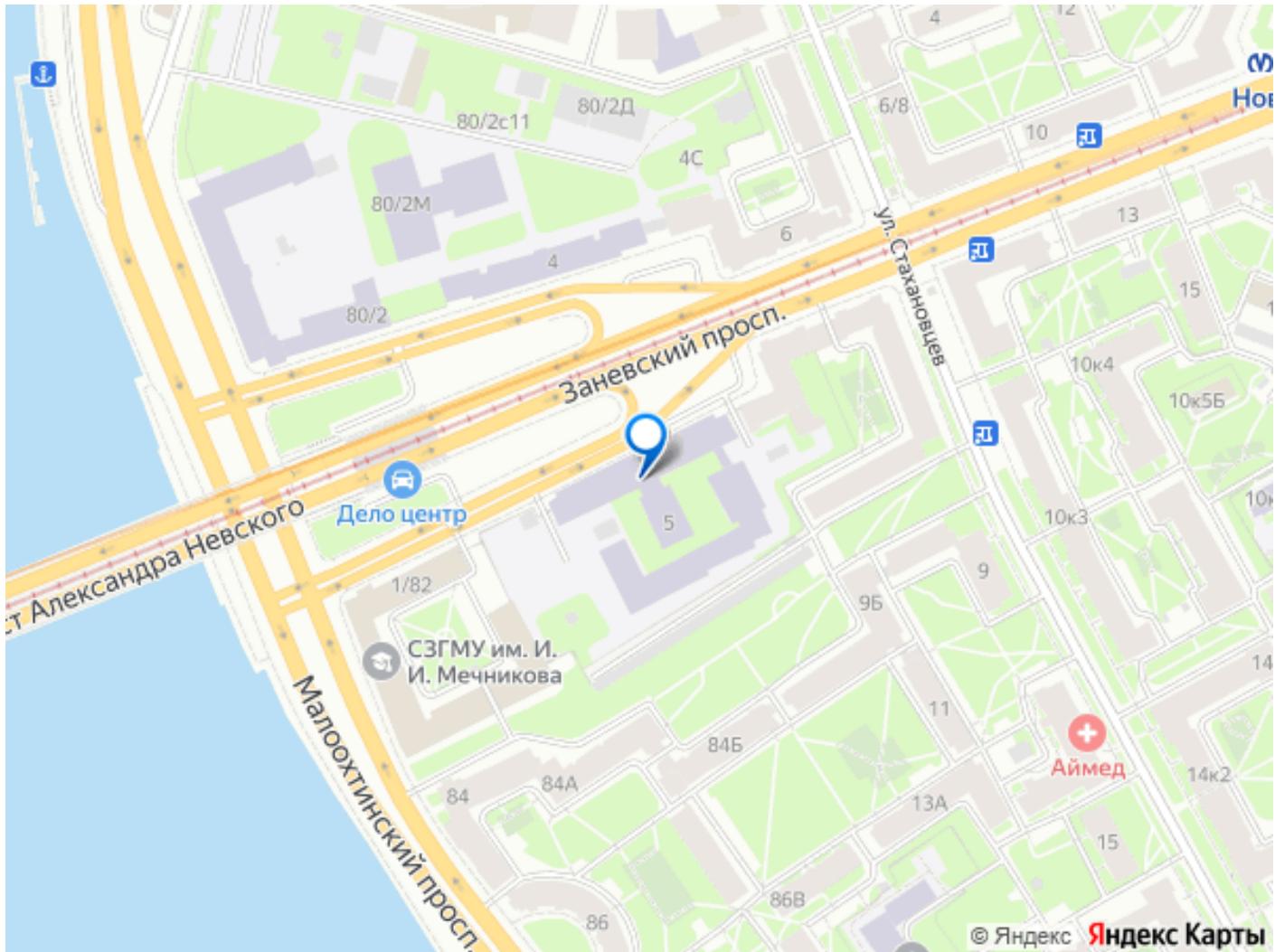
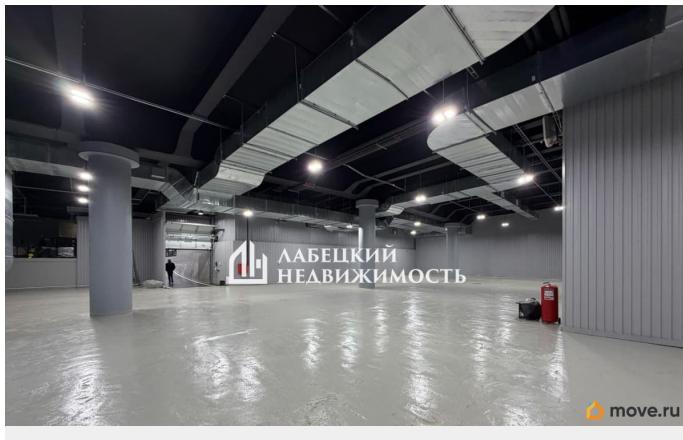
**79818609045**

для заметок



трафик, возможность предоставлять клиентам полный спектр услуг помимо ремонта а/м (мойка, детейлинг), полностью сформированная инфраструктура в виде лаундж зоны и кафе, которыми смогут пользоваться ваши клиенты





Move.ru - вся недвижимость России