

🕒 Создано: 20.03.2026 в 14:06

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 10:42

**Санкт-Петербург, улица  
Среднерогатская, 9к3**

**322 560 ₽**

Санкт-Петербург, улица Среднерогатская, 9к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Среднерогатская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Технические характеристики объекта: Общая площадь: 100,8 м<sup>2</sup> (свободная планировка, вся площадь — торговая).

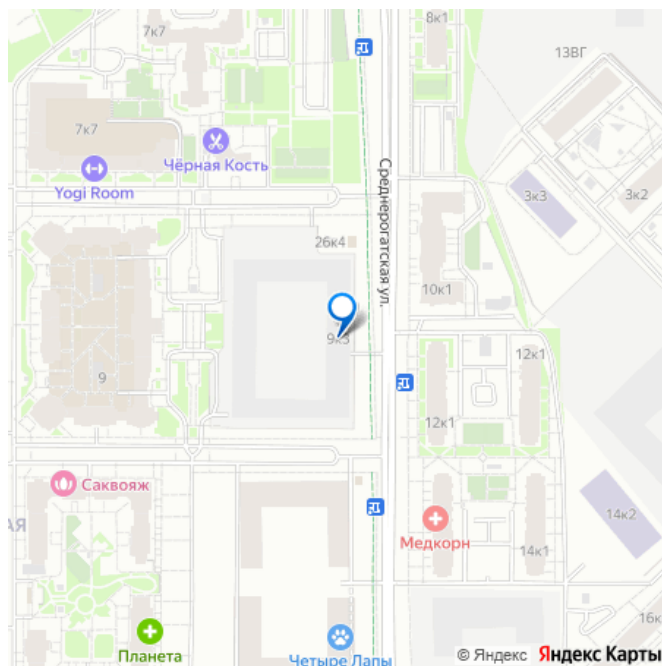
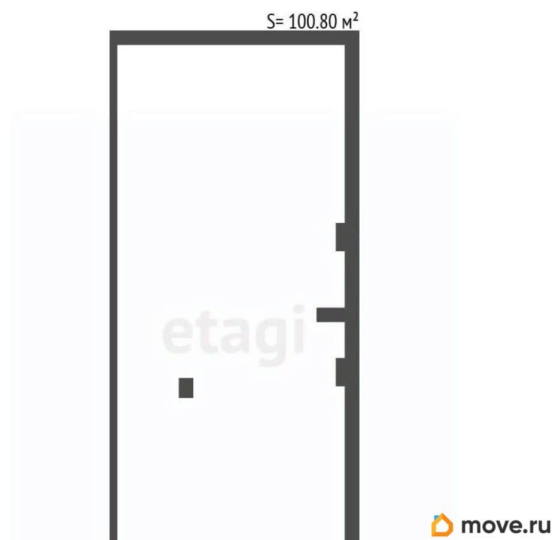
Электроснабжение: из расчета 0,16 кВт на 1 м<sup>2</sup>. Вентиляция: Есть вытяжка (готовое решение для точек общепита, салонов красоты или складов с высокими

требованиями к воздухообмену). Этаж / Доступность: 1 этаж, без ступенек (уровень земли / нулевой вход). Удобный заезд для выгрузки товара. Высота потолков: 4 метра (позволяет установить высокие стеллажи,

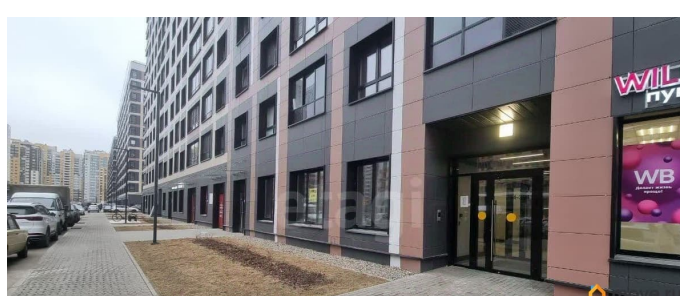
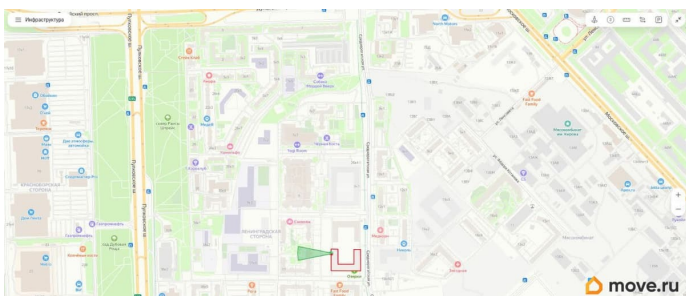
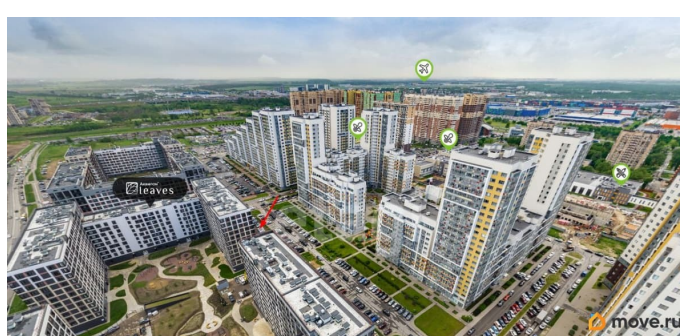
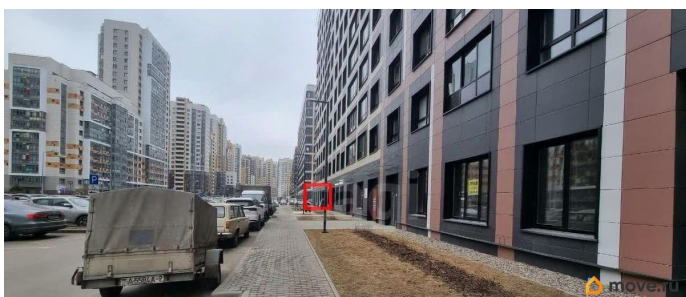
<https://spb.move.ru/objects/9292174368>

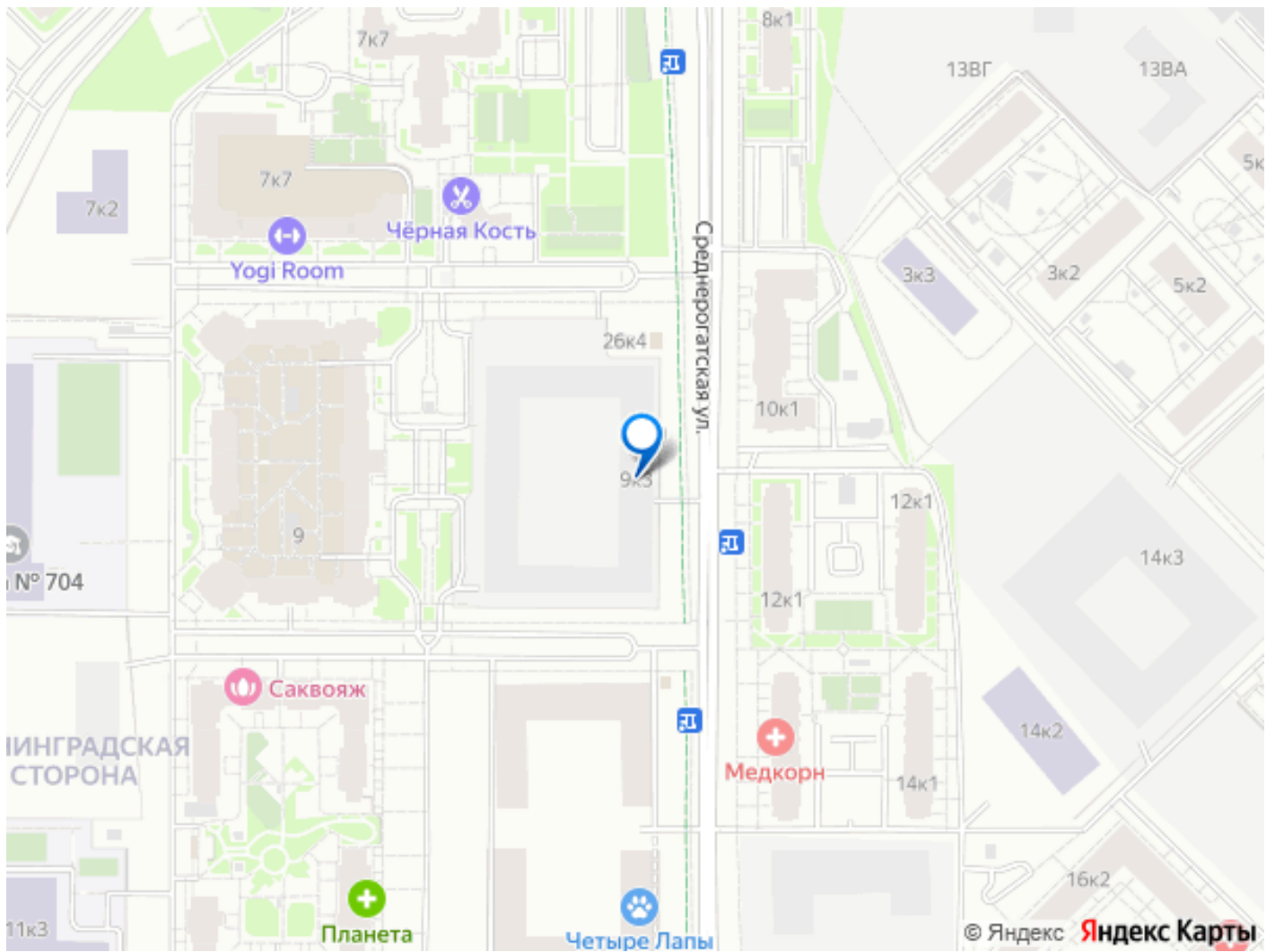
**Сергей Александрович Фетисов,  
Этажи Санкт-Петербург  
79819438067**

для заметок



антресоли или создать дополнительный ярус/мезонин). Без ремонта. Реклама: Предусмотрено место под рекламные вывески Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 197334 Номер в базе: 12108066





Move.ru - вся недвижимость России