

Создано: 03.10.2025 в 13:40

Обновлено: 23.01.2026 в 03:06

<https://spb.move.ru/objects/9286150037>

Wonderwall, Wonderwall

79111497144



**Санкт-Петербург, Инструментальная
улица, 8**

180 000 ₽

Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Инструментальная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

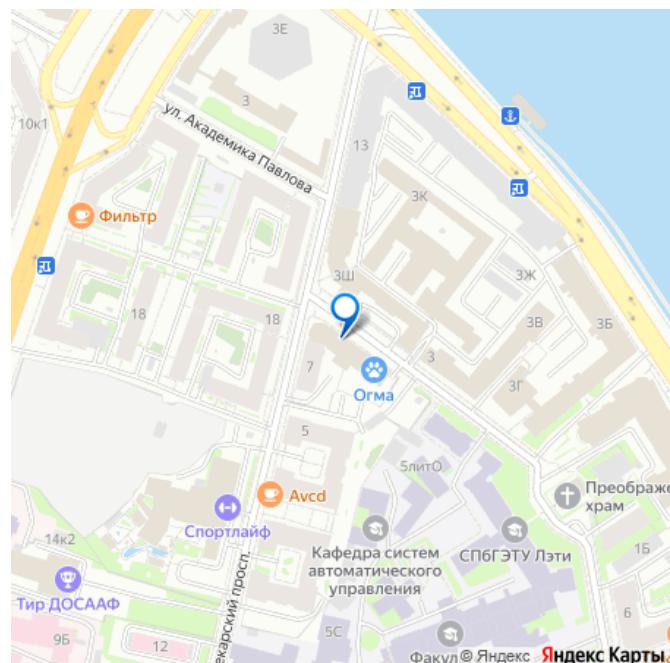
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

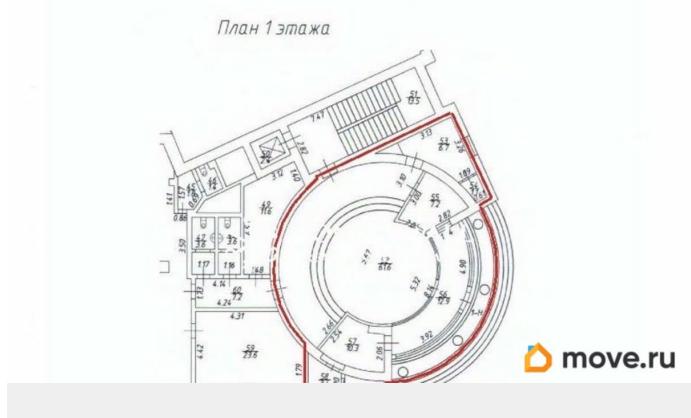
[Коммерческая недвижимость](#)

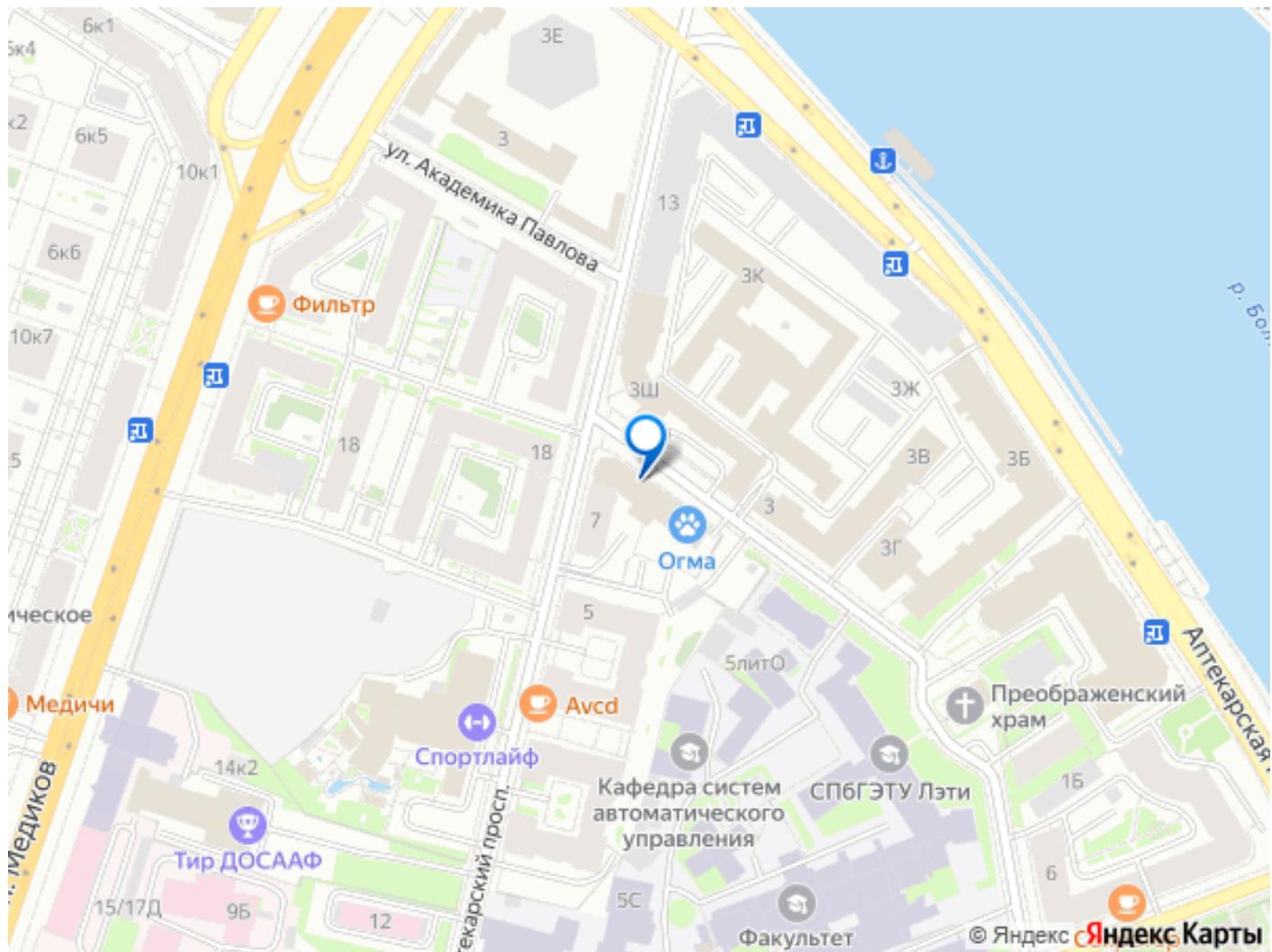


Описание

Помещение под кофейню 100 кв.м. на первом этаже бизнес-центра в Петроградском районе. 15 мин. пешком от ст.м.

«Петроградская» Угловое помещение на пересечении Аптекарского и Инструментальной. Отдельный вход с панорамным остеклением, дополнительно 2 входа из бизнес-центра. Высота потолков 3,1 м. Эл. мощность - по запросу. Приточно-вытяжная система, хвс/гвс. Веранда 13 кв.м. идет бонусом. Парковка вдоль бизнес-центра.





Move.ru - вся недвижимость России