

Создано: 02.12.2025 в 11:25

Обновлено: 15.12.2025 в 10:31

<https://spb.move.ru/objects/9287038486>

Агент

**79117509743**

**Санкт-Петербург, Софийская улица,  
8к1с4**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

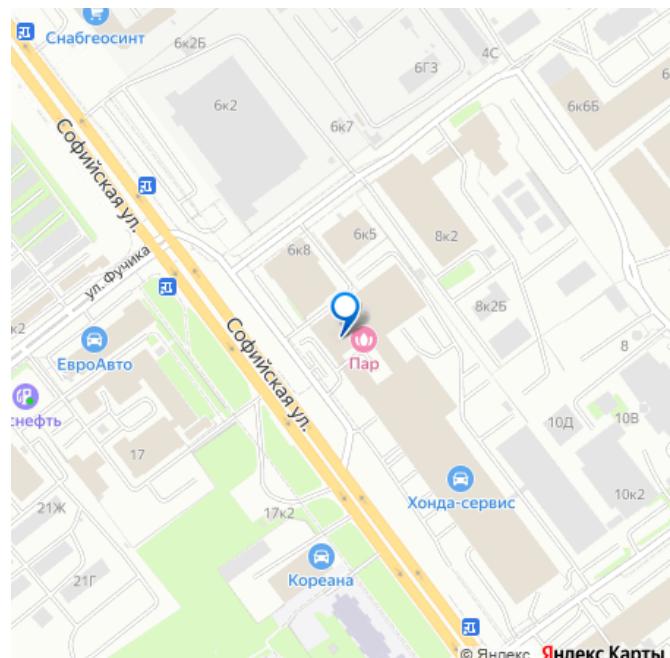
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

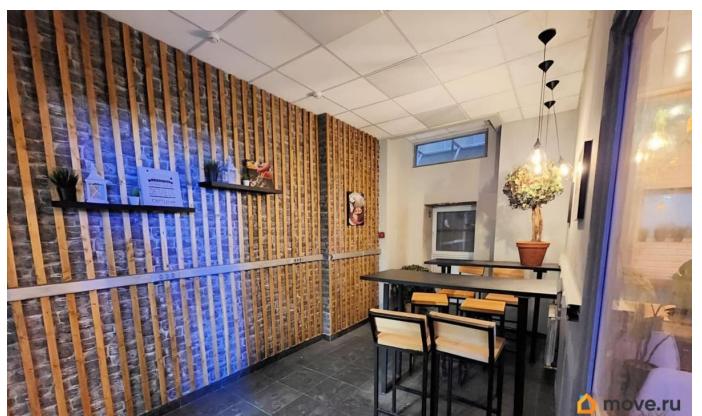
[Коммерческая недвижимость](#)

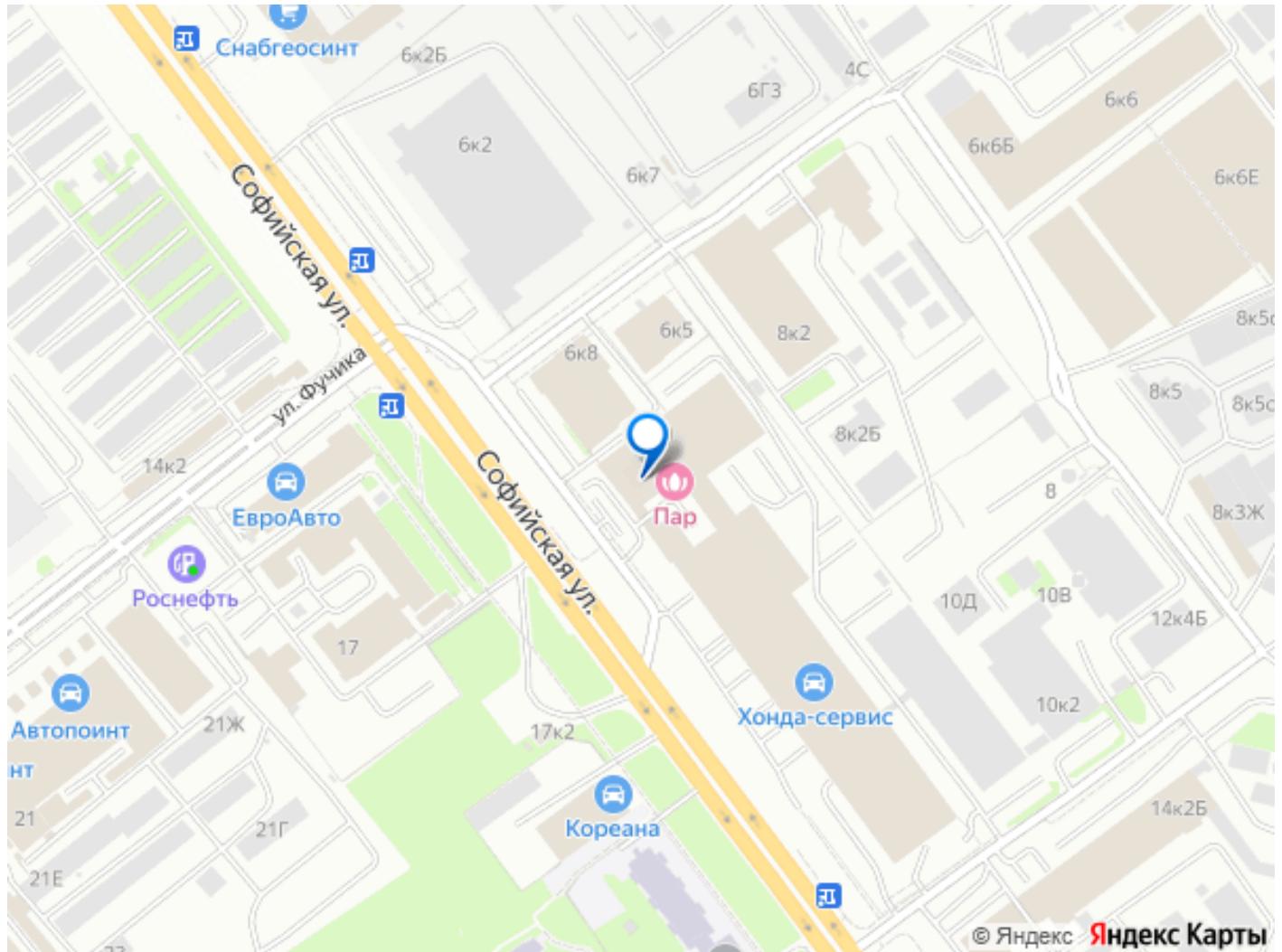


## Описание

Прямая аренда! Предлагается в аренду помещение в Бизнес-Центре, расположенному по адресу ул. Софийская, д. 8, к. 1, стр. 4. Помещение правильной прямоугольной формы. Расположено на 1-м этаже Бизнес-Центра. В помещении свежий косметический ремонт. Вдоль стен установлены розетки для клиентов. На пол установлен керамогранит. Бизнес-Центр полностью заполнен арендаторами, что отлично подойдет под размещение кофейни или кафе. Помещение оборудовано всеми

необходимыми коммуникациями: - Отопление; - Электричество; - ХВС; - Санузел. Здание оборудовано современной системой приточно-вытяжной вентиляции, а также пожарной сигнализацией и управлением эвакуацией. Коммунальные платежи осуществляются из расчета показаний счетчиков. При необходимости бесплатно предоставляется юридический адрес. Звоните в любое время - Отвечу на все вопросы и договоримся на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России