

Создано: 24.10.2025 в 12:14

Обновлено: 05.01.2026 в 17:58

<https://spb.move.ru/objects/9287821019>

**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ**

**79111948499**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44а**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

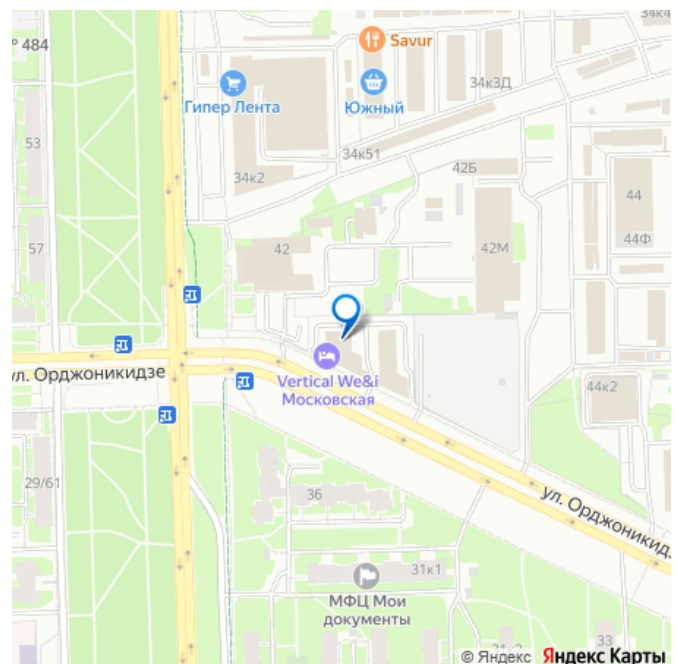
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

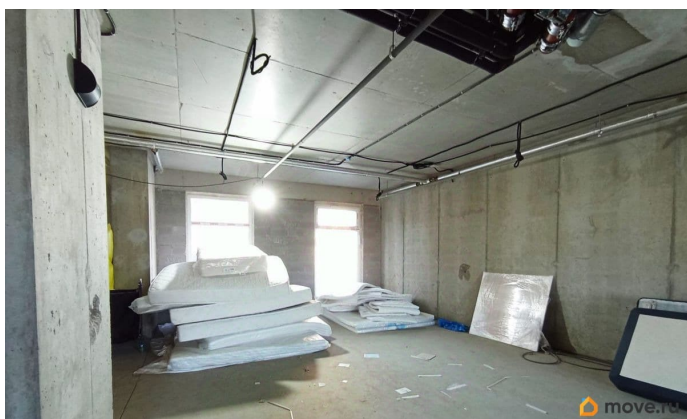
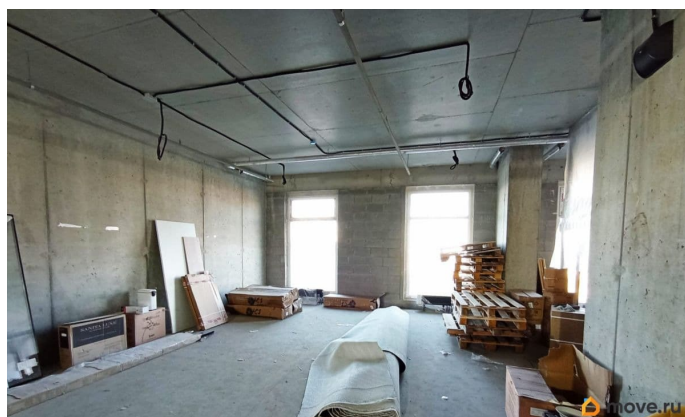
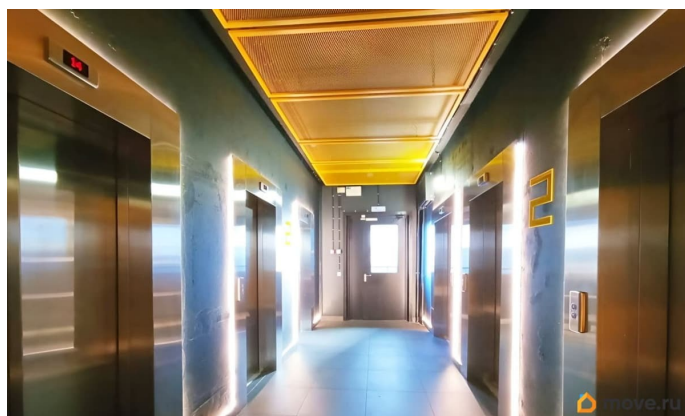
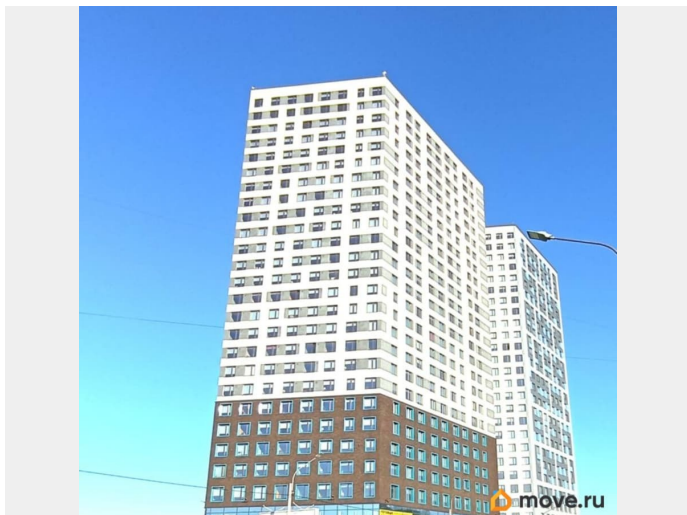
**Описание**

Без комиссии! Сдаётся в аренду универсальное помещение свободного назначения в современном Апарт-отеле «Вертикаль Московская». Панорамные окна, высокие потолки 3.3 м, центральная система вентиляции и отопления. Помещение сдаётся без отделки. На время ремонта предоставляются арендные каникулы. Общее количество номеров - 1 243. Что обуславливает супервысокий трафик посетителей. Идеально подойдёт под размещение офиса компании, коворкинга,

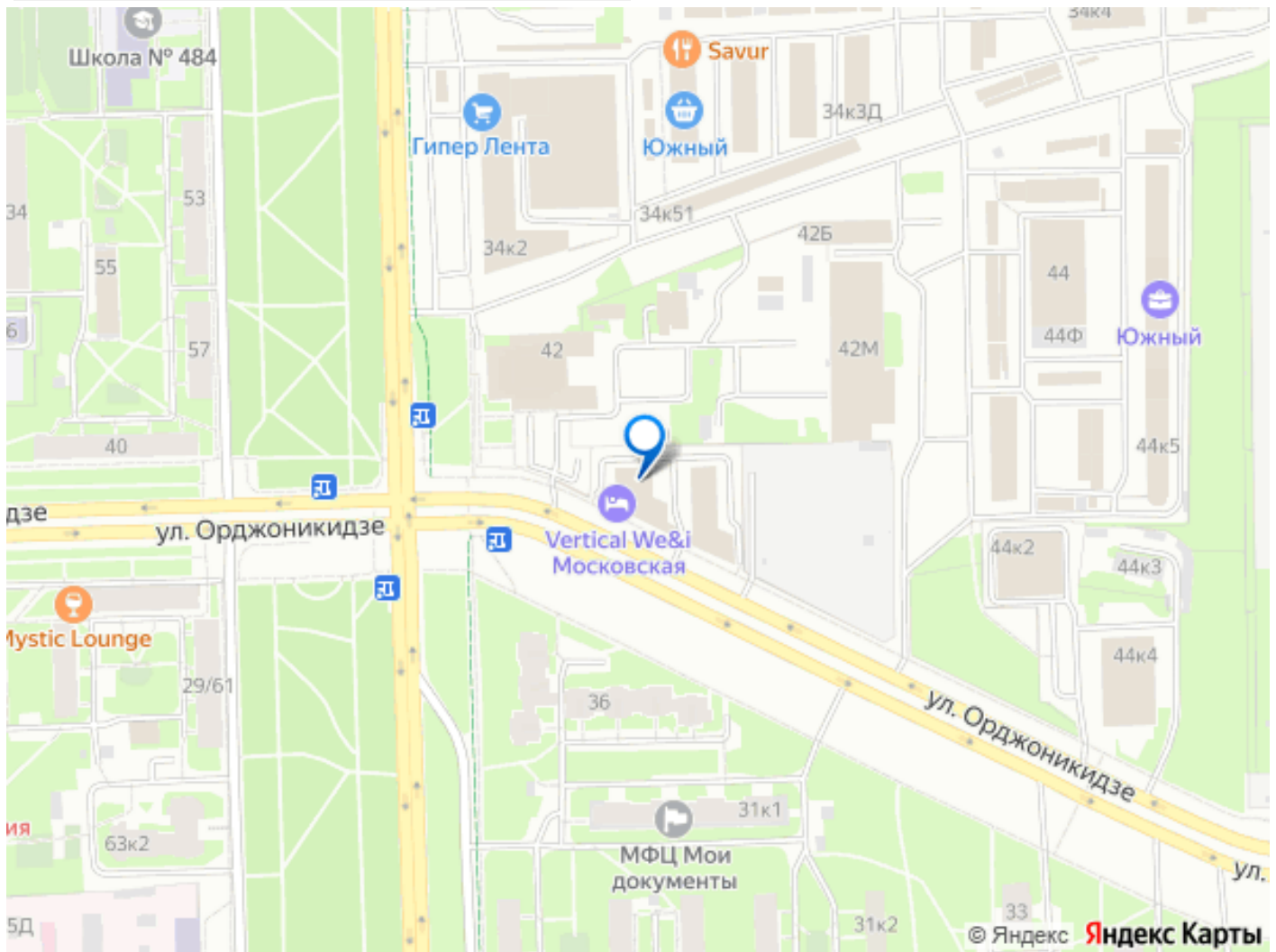
для заметок



предоставления услуг, торговли, спортивного зала, медицинского центра, и т.п. Арендная ставка не включает эксплуатационные услуги (306,77 р/кв. м.) и электроэнергию по счетчикам. В пешей доступности станция метро «Московская». Просмотры по предварительной записи!







Move.ru - вся недвижимость России