

Создано: 28.01.2026 в 17:23

Обновлено: 28.01.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9288497499>

Агент

79819202062

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 39к3

180 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Димитрова, 39к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

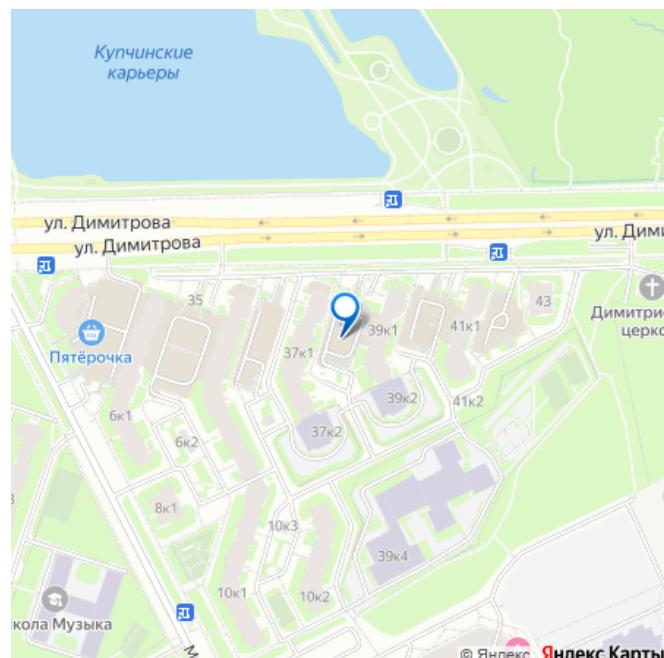
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

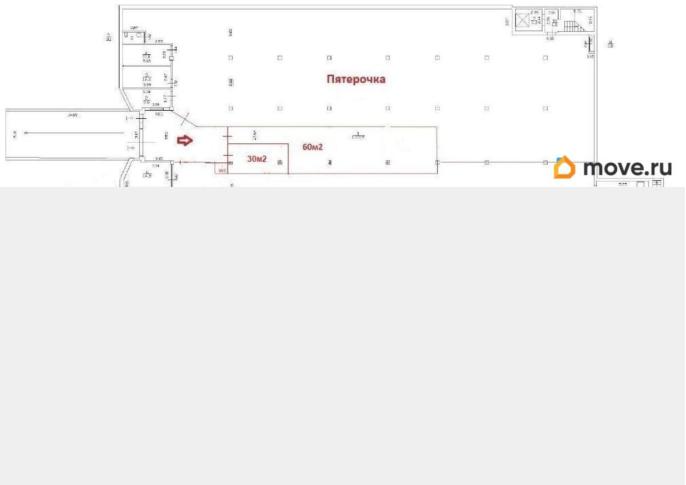


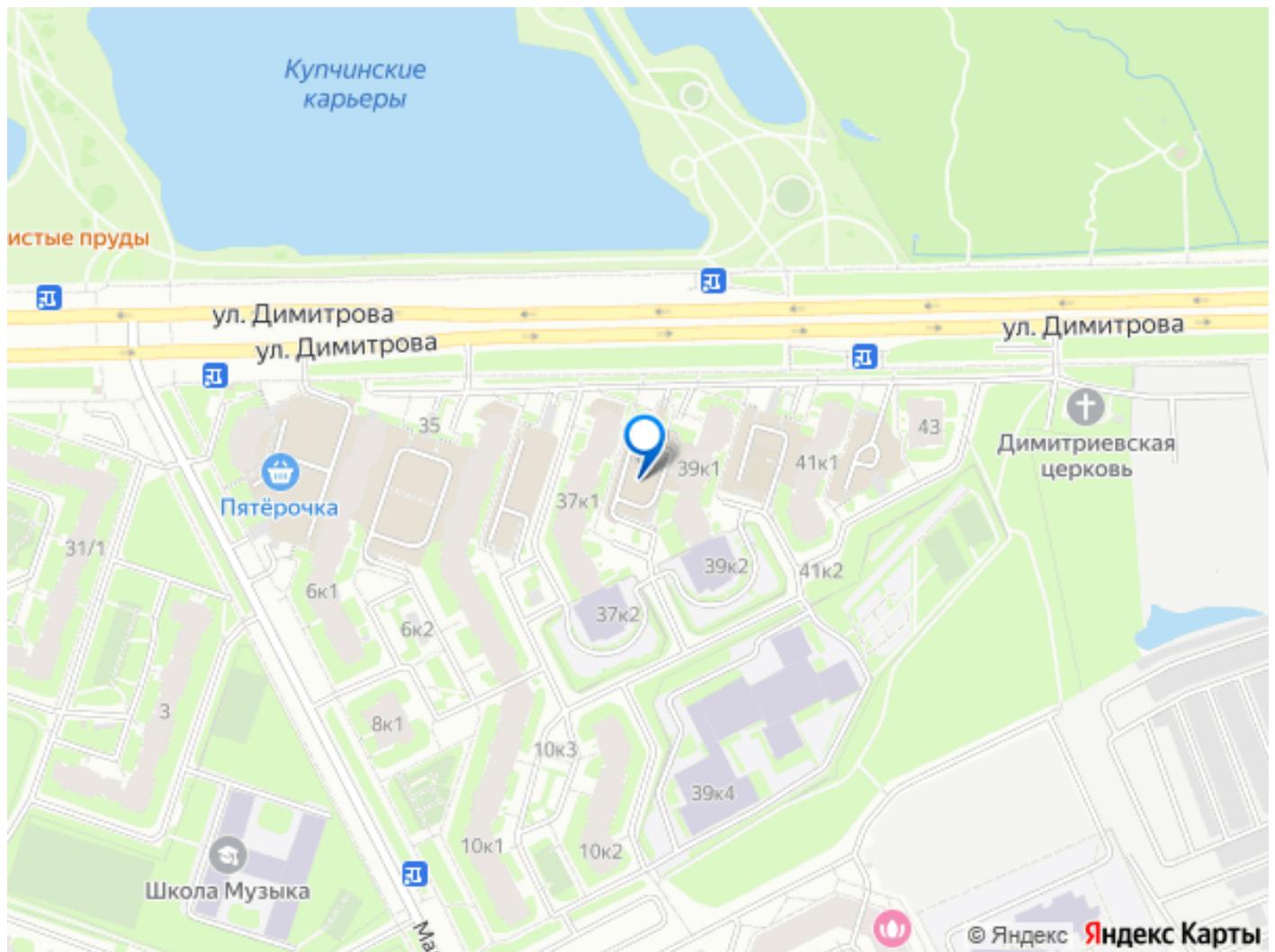
Описание

Сдается помещение в прикассовой зоне магазина «Пятёрочка». Этаж: цокольный Площадь: 100м2 (возможно деление на 30м2 и 60м2) Мощность: 5кВт Входы: 1 общий вход с Пятёрочкой Высота потолков: 2,7м.

Доп.инфо.: Помещение расположено в густонаселенном жилом массиве. Имеет вход из общего холла с «Пятёрочкой», пол: бетон, стены: гипрочные под окраску, счетчик электроэнергии. В жилом массиве преобладают высотные дома, почти отсутствует коммерческая функция. Арендодатель: ИП. Дополнительно к

арендной плате оплачиваются коммунальные услуги. Хорош подойдет под: пиво, пункт выдачи, аптеку, зоомагазин, бытовые услуги (ателье, копицентр, ремонт обуви) и пр.





Move.ru - вся недвижимость России