

🕒 Создано: 05.12.2025 в 20:32

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:30

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
39А**

**280 000 ₺**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 39А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

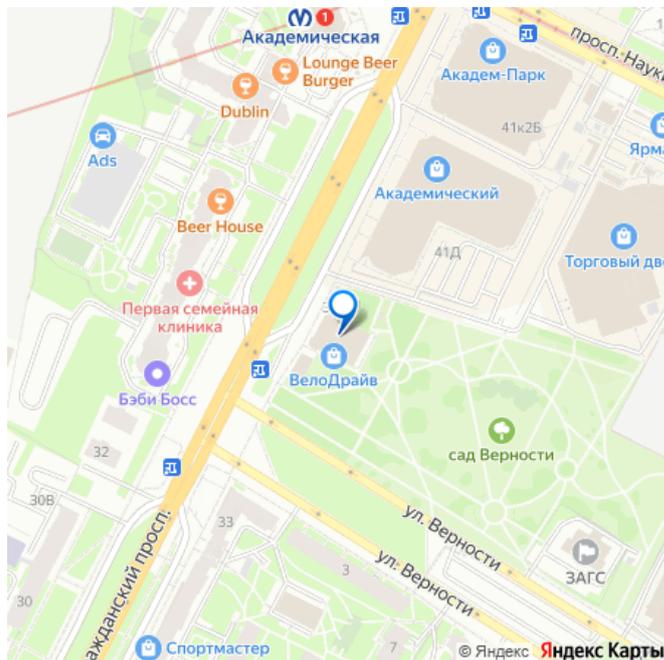
Торговый центр расположен в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура. Рядом находится станция метро Академическая. Налоговая: 18. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9290480619>

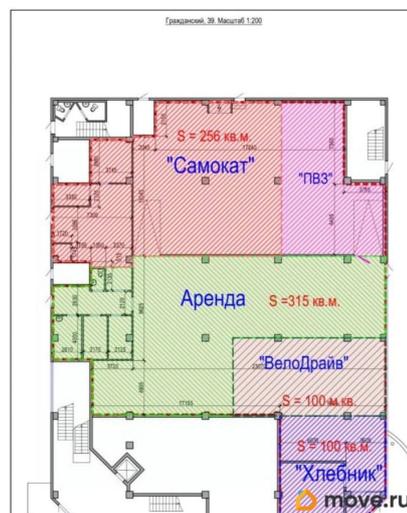
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

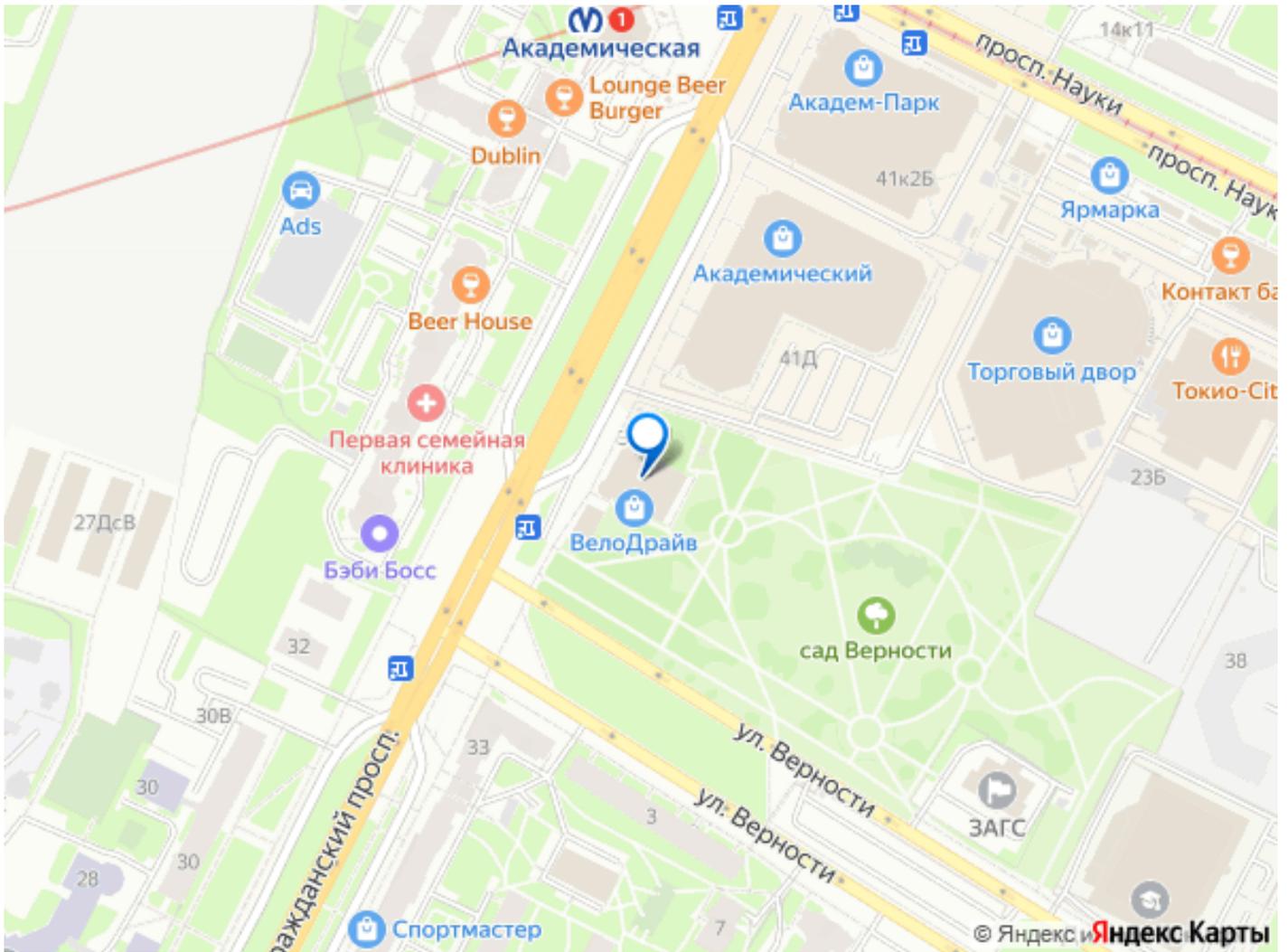
**79337869418**

для заметок



Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами, есть мокрая точка и вытяжка в стену. Мощность электросети 10кВт, можно увеличить.  
Планировка: открытая. Типовой ремонт.  
Высота потолка: 2.9м. Тип налогообложения:  
С НДС. Лот 77400-68





Move.ru - вся недвижимость России