

Создано: 26.03.2026 в 14:16

Обновлено: 30.03.2026 в 15:24

**Санкт-Петербург, Ленинградская улица,  
67**

**230 000 ₺**

Санкт-Петербург, Ленинградская улица, 67

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

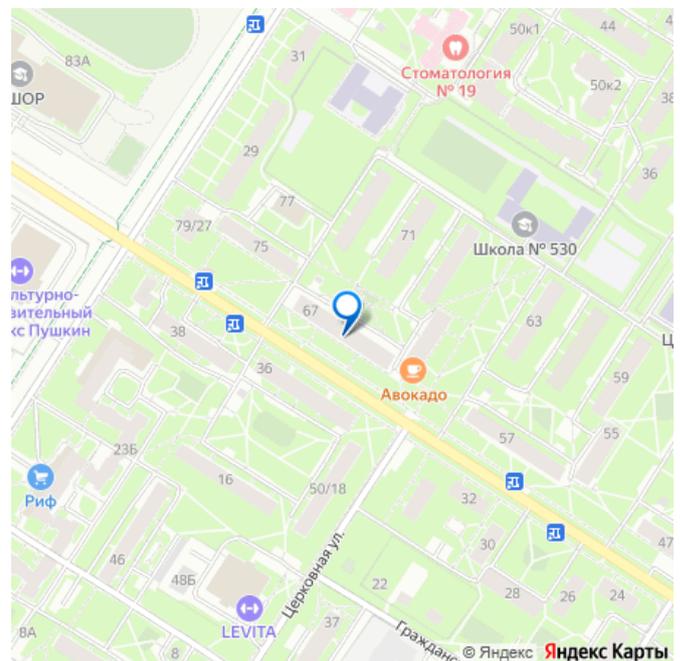
Снимите торговое помещение в готовом бизнес-кластере с высоким трафиком! Уникальное предложение в универсальном магазине на одной из главных улиц Пушкина. Ваш бизнес будет окружен успешными арендаторами и будет замечен тысячами потенциальных клиентов. Преимущества локации: Готовый поток клиентов: Магазин уже работает и имеет постоянную лояльную аудиторию. Якорные арендаторы: Присутствуют «Магнит», «Дикси», «Фермер», аптека, салон красоты и другие, что создает постоянный спрос. Отличная проходимость:

<https://spb.move.ru/objects/9292574293>

**Бизнес-Ангел, Бизнес-Ангел**

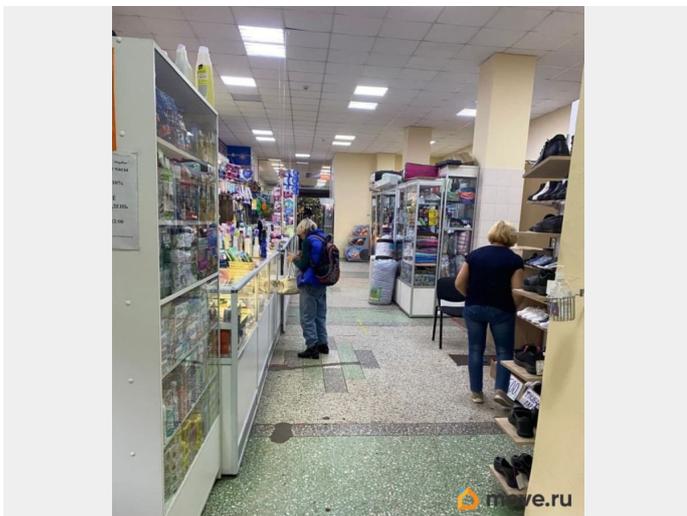
**79111785191**

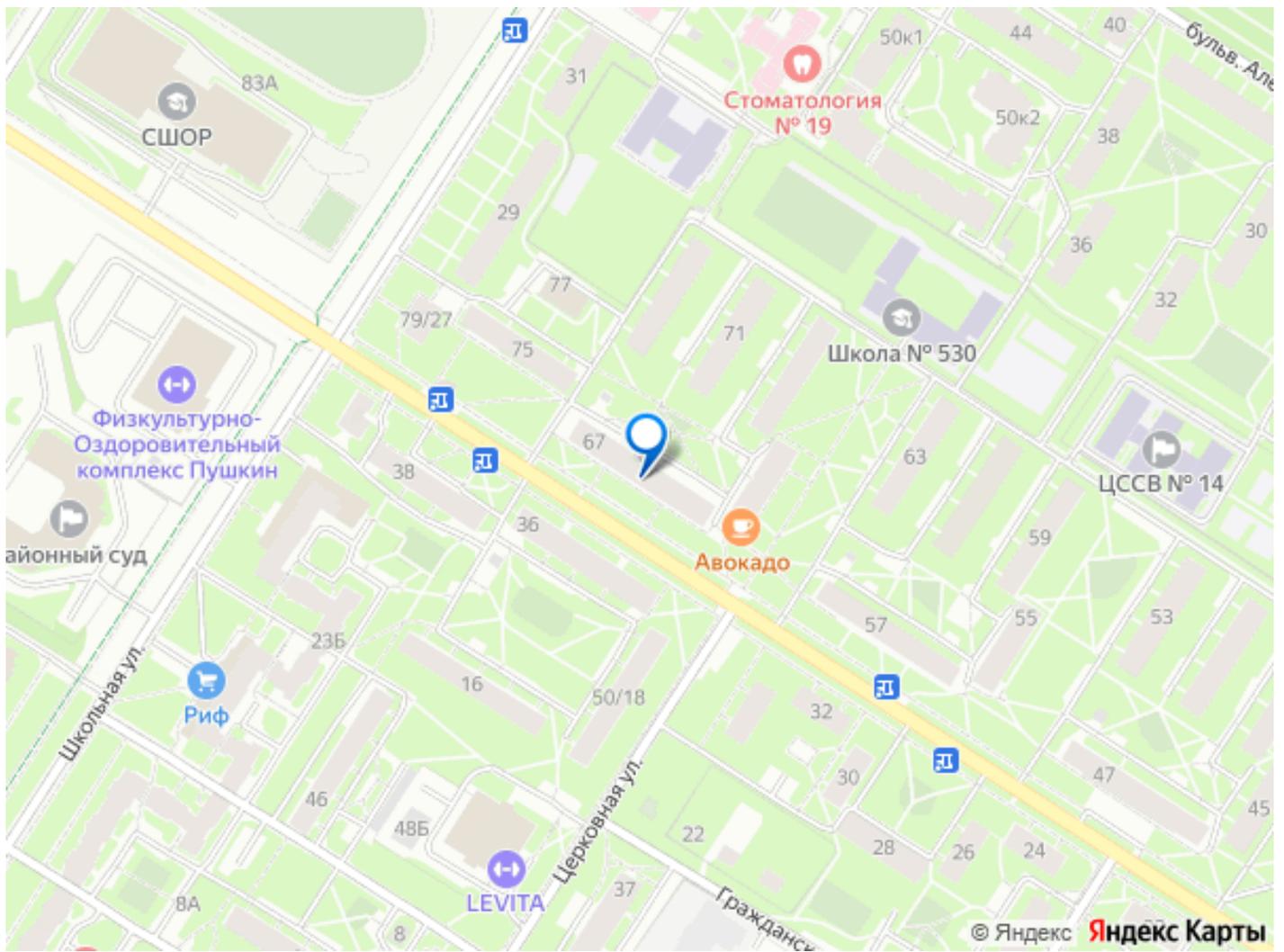
для заметок



Рядом поликлиника, почта, школа и большой жилой район. Удобная транспортная доступность: две остановки общественного транспорта и парковка для клиентов. Помещение обладает всеми возможностями для вашего бизнеса: Общая площадь: 100 м² (торговый зал + подсобные помещения). Высокие потолки: 4,5 метра — позволят реализовать любой дизайн-проект и установить современное торговое оборудование. Коммуникации: Электрическая мощность — по запросу (подключение необходимой мощности возможно). Готовые бизнес-идеи для вас! По наблюдениям действующих арендаторов, посетители магазина активно интересуются: Детские товары (одежда, игрушки, товары для школы) Фототовары (печать, фотосувениры, аксессуары) Зоотовары (корм, аксессуары) Цветы и цветочный магазин Хозтовары (широкий ассортимент) Это место идеально для старта успешного дела или расширения вашей сети! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: #1/553999/11672







Move.ru - вся недвижимость России