

🕒 Создано: 03.04.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:00

**Санкт-Петербург, Карavaевская улица,  
57С**

**100 000 ₺**

Санкт-Петербург, Карavaевская улица, 57С

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Карavaевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

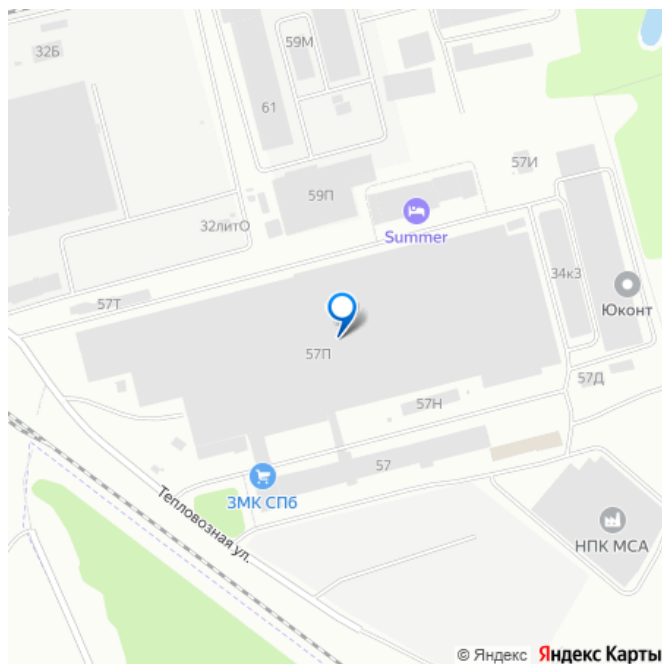
Предлагается от собственника на долгосрочную аренду светлое, сухое помещение площадью от 100 м<sup>2</sup>. Прекрасно подойдет под производство, цех сборки, склад. Удобная локация в черте города с транспортной доступностью - до КАД 4 км и пешей 2 км до ст.м. Рыбацкое. Закрытая охраняемая территория с удобным подъездом грузового транспорта. Помещение имеет отдельный вход оборудовано роллетными воротами 3 и 4 метра. Арендная плата в месяц составляет 100 000 рублей, к/у

<https://spb.move.ru/objects/9293226907>

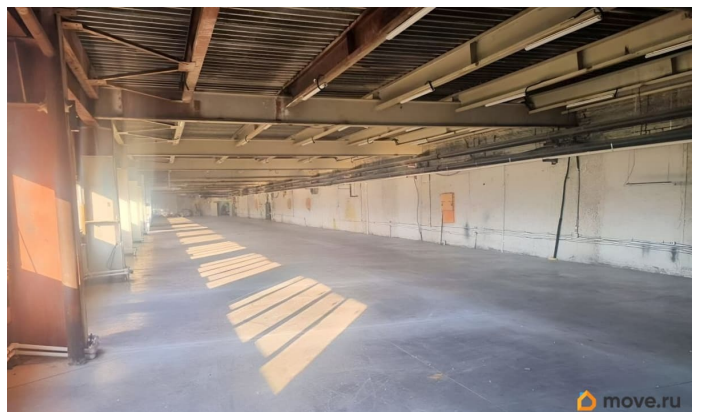
**Собственник**

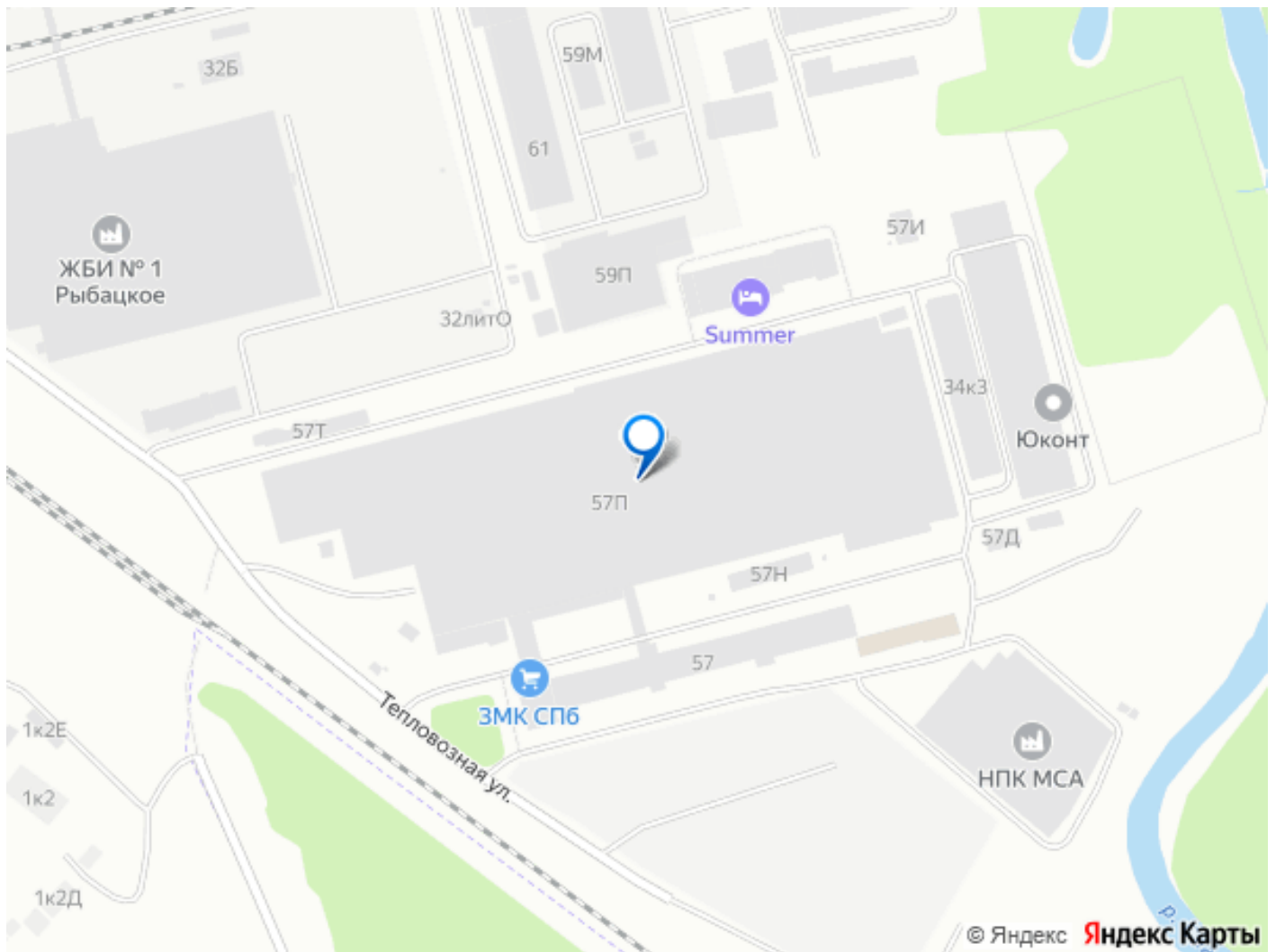
**79819217150**

для заметок



оплачиваются отдельно по счетчикам.  
Обеспечительный платеж в размере полутора месяцев арендной платы. Предоставляется возможность отделать помещение под собственные нужды. Характеристики:- доступность 24/7;- высота потолков 4.2 м;- беспылевой новый заливной пол;- роллетные ворота высотой 3 и 4 м;- подъезд и парковка для грузового транспорта;- парковка личного транспорта на прилегающей территории;- выделенная мощность 50 кВт;- водопровод;- канализация;- отопление;- нагрузка на пол до 1,5 тонн/м²;- грузовой подъемник на 1 тонну с возможностью усиления. Преимущества:- от собственника, без комиссии;- предоставление юридического адреса;- возможность наладки интернет-телефонии; Срок аренды от 11 месяцев и более. По вопросам просмотра и заключения договора звоните.





Move.ru - вся недвижимость России