

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:59

Агент

79817785495

Санкт-Петербург, Народная улица, 5

180 000 ₽

Санкт-Петербург, Народная улица, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

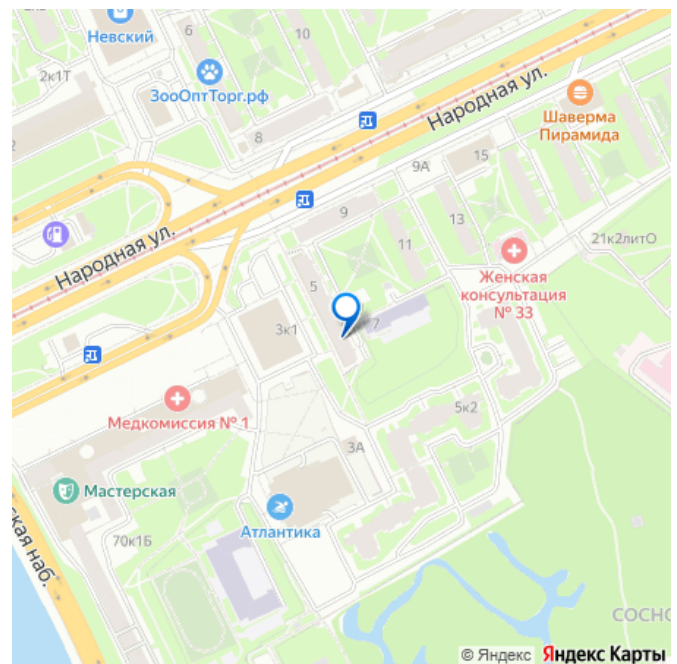
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

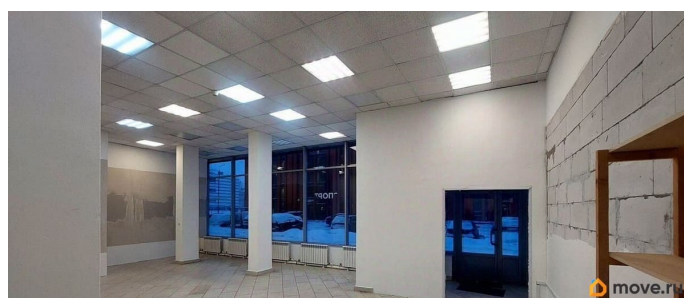
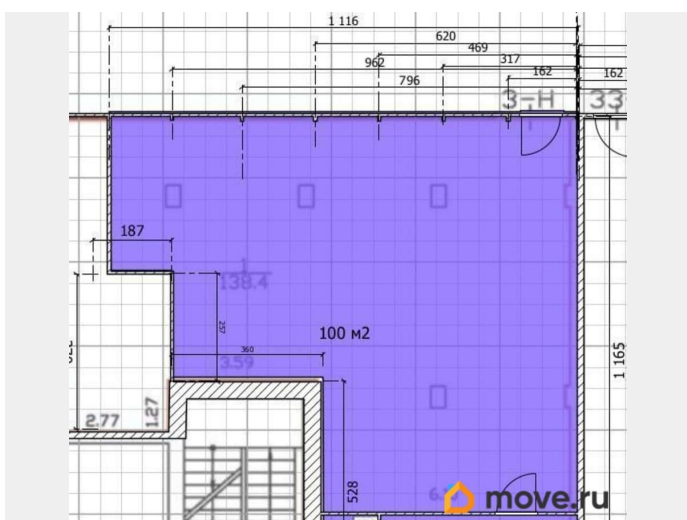
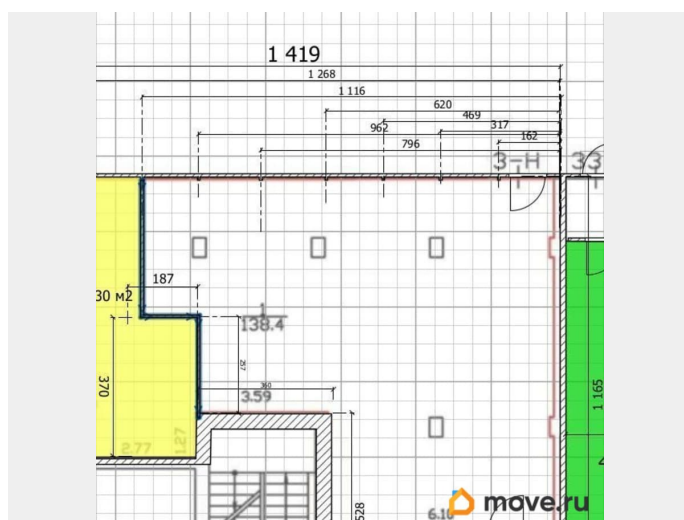
Описание

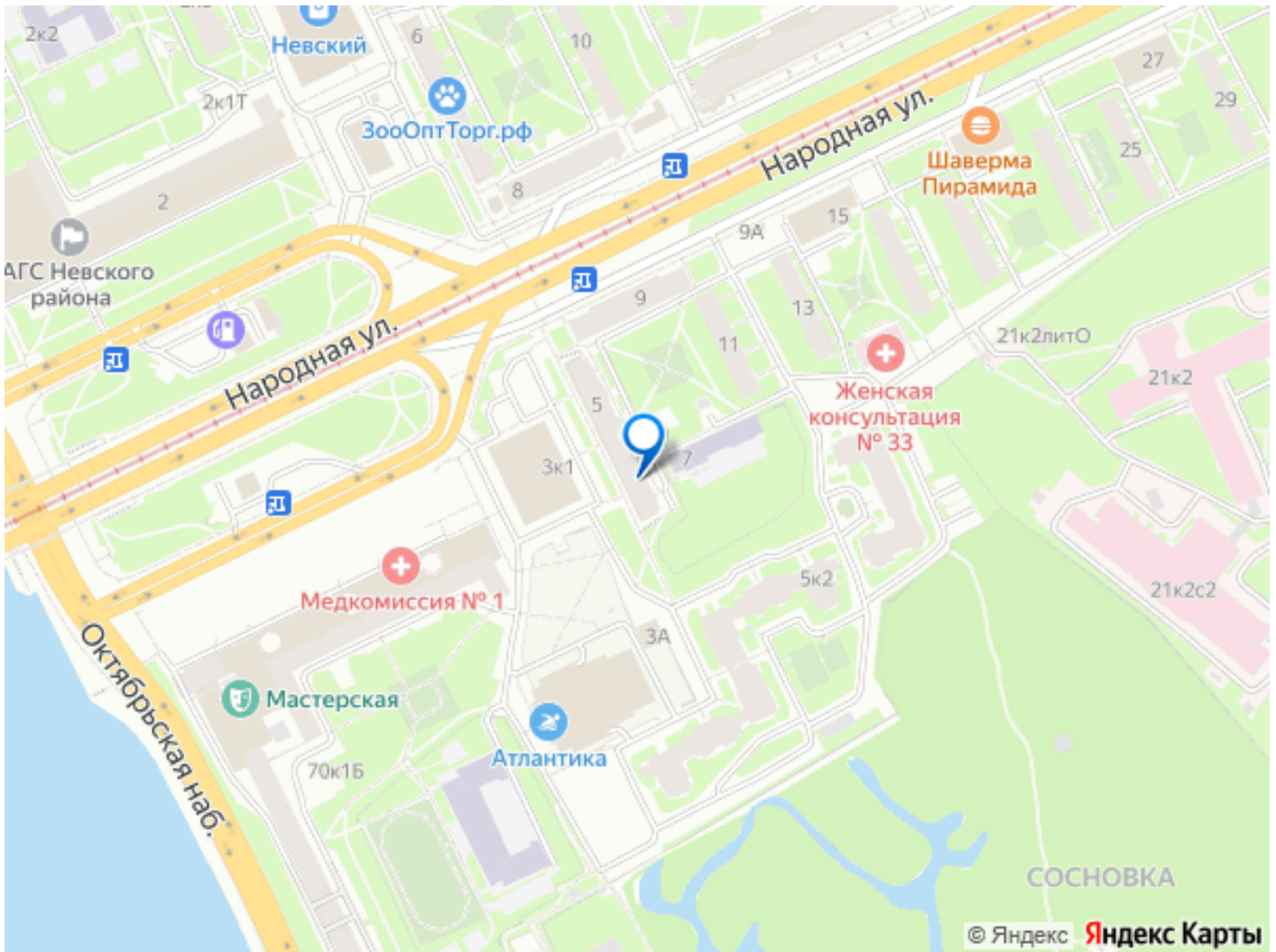
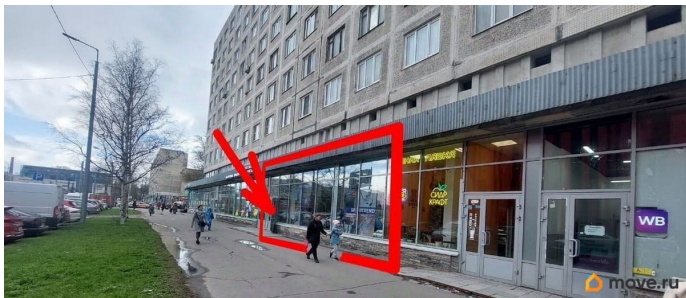
Сдается коммерческое помещение 100 м² по адресу: Народная улица, 5. Удачная локация в Невском районе Санкт-Петербурга. Преимущества локации: Высокая пешеходная проходимость — дом расположен в густонаселенном микрорайоне, что гарантирует хороший трафик для магазинов, услуг, или кафе. Удобная парковка — большая придомовая парковка для клиентов и сотрудников. Отличная видимость — большие витринные окна обеспечивают естественную освещенность и позволяют эффективно разместить

для заметок



рекламную вывеску. Транспортная доступность — развитая инфраструктура района, удобный подъезд и близость остановок общественного транспорта. Характеристики помещения: Площадь — 100 м². Электроэнергия — 35 кВт (возможно увеличение до 40 кВт и выше — обсуждаемо). Пол — керамическая плитка. Стены — подготовлены под покраску (ровные, готовы под брендрование). Потолок — Армстронг Звоните! Расскажу подробности, покажу помещение, обсудим увеличение мощности и условия въезда.





Move.ru - вся недвижимость России