

Создано: 11.11.2025 в 18:30

Обновлено: 11.01.2026 в 13:26

<https://spb.move.ru/objects/9286490528>

**CITY RENT, CITY RENT**

**79810218947**

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>



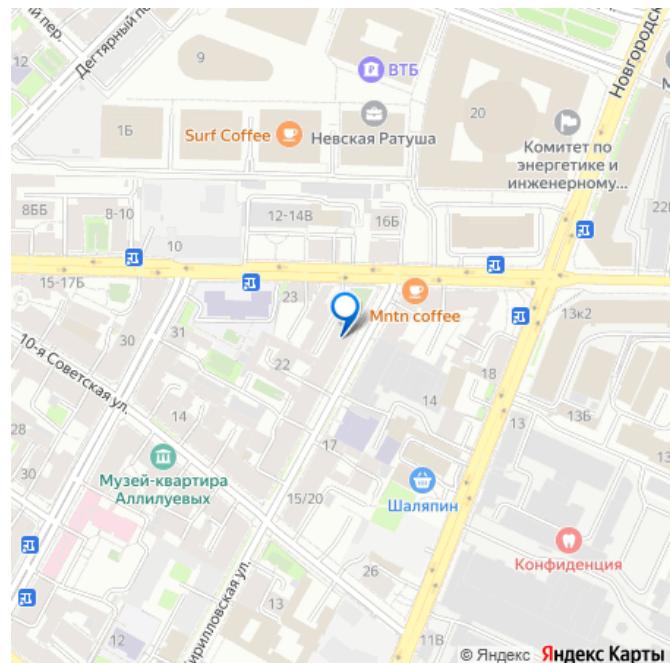
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения 101 м<sup>2</sup>, в Центральном р-не, по адресу: ул. Моисеенко, д. 25/24. Объект расположен на цокольном этаже жилого дома! Помещение имеет два отдельных входа со двора и фасада здания! Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Деловое окружение и приятное соседство с многочисленными бизнес-центрами и административными зданиями! Уникальная локация помещения рядом с Невской ратушей в окружении крупных сетевых арендаторов и развитого малого

бизнеса. Удобное расположение в 15-20 минутах от станции метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского»! Преимущества и характеристики:

- Цокольный этаж;
- Два отдельных входа (со двора и фасада);
- Экономически-активное платежеспособное население;
- Наличие окон;
- Круглосуточный доступ на объект;
- Наличие интернета;
- Высота потолков 2,9 м;
- Отличная транспортная и пешая доступность;
- Возможность проведения доп. мокрых точек;
- Наличие оборудованного сан.узла;
- В 15-20 минутах от станций метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского»;
- Парковка непосредственно у помещения.

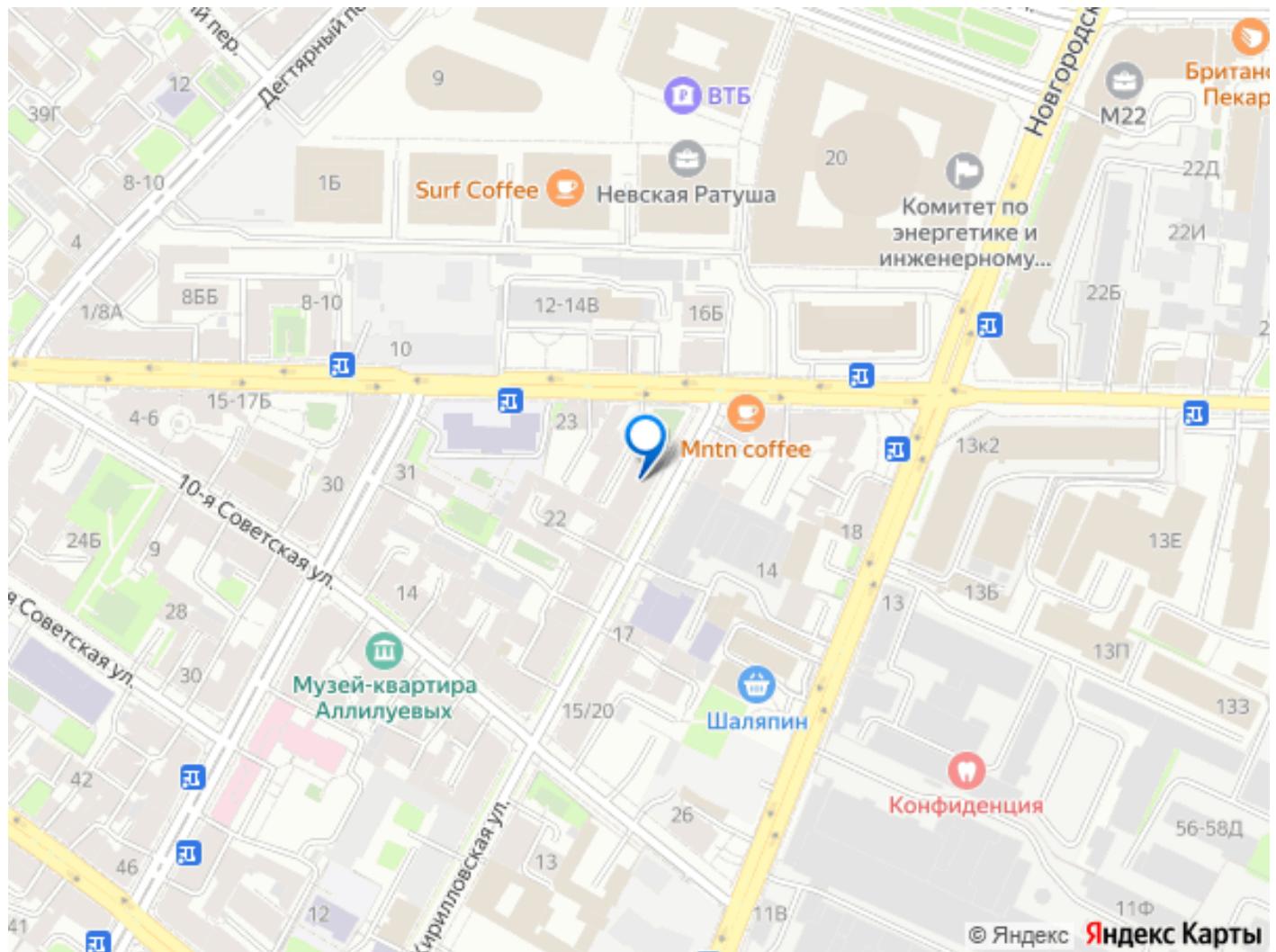
Предоставляются арендные каникулы!

Помещение идеально подходит под:  
торговую деятельность, офис, лофт  
пространство, учебный центр, фотостудию,  
бутик, тату салон, склад и прочее. Звоните! С  
удовольствием отвечу на все Ваши вопросы!

Просмотры в удобное для Вас время. С  
уважением, Екатерина Брошкина CITY RENT.







Move.ru - вся недвижимость России