

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:30

Обновлено: 14.03.2026 в 14:39

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24**

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 25/24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

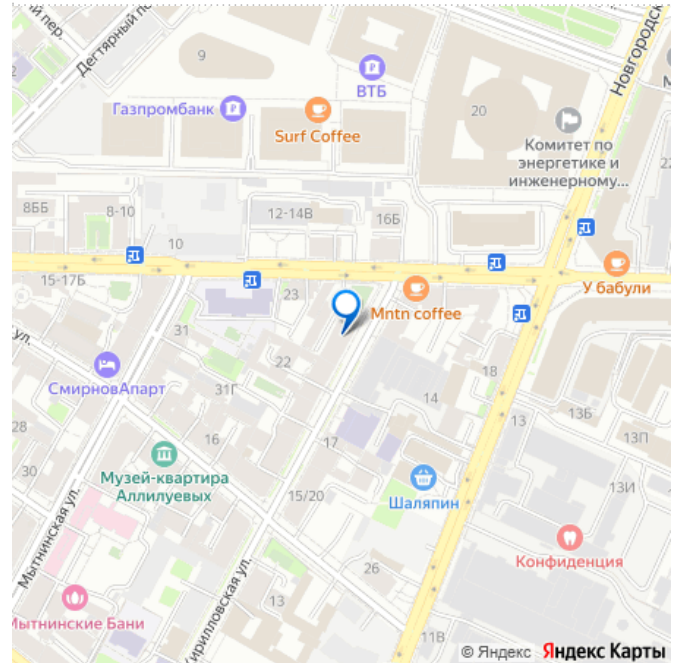
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду коммерческое помещение свободного назначения 101 м<sup>2</sup>, в Центральном р-не, по адресу: ул. Моисеенко, д. 25/24. Объект расположен на цокольном этаже жилого дома! Помещение имеет два отдельных входа со двора и фасада здания! Высокий пешеходный и автомобильный трафик! Деловое окружение и приятное соседство с многочисленными бизнес-центрами и административными зданиями! Уникальная локация помещения рядом с Невской ратушей в окружении крупных сетевых арендаторов и развитого малого

для заметок



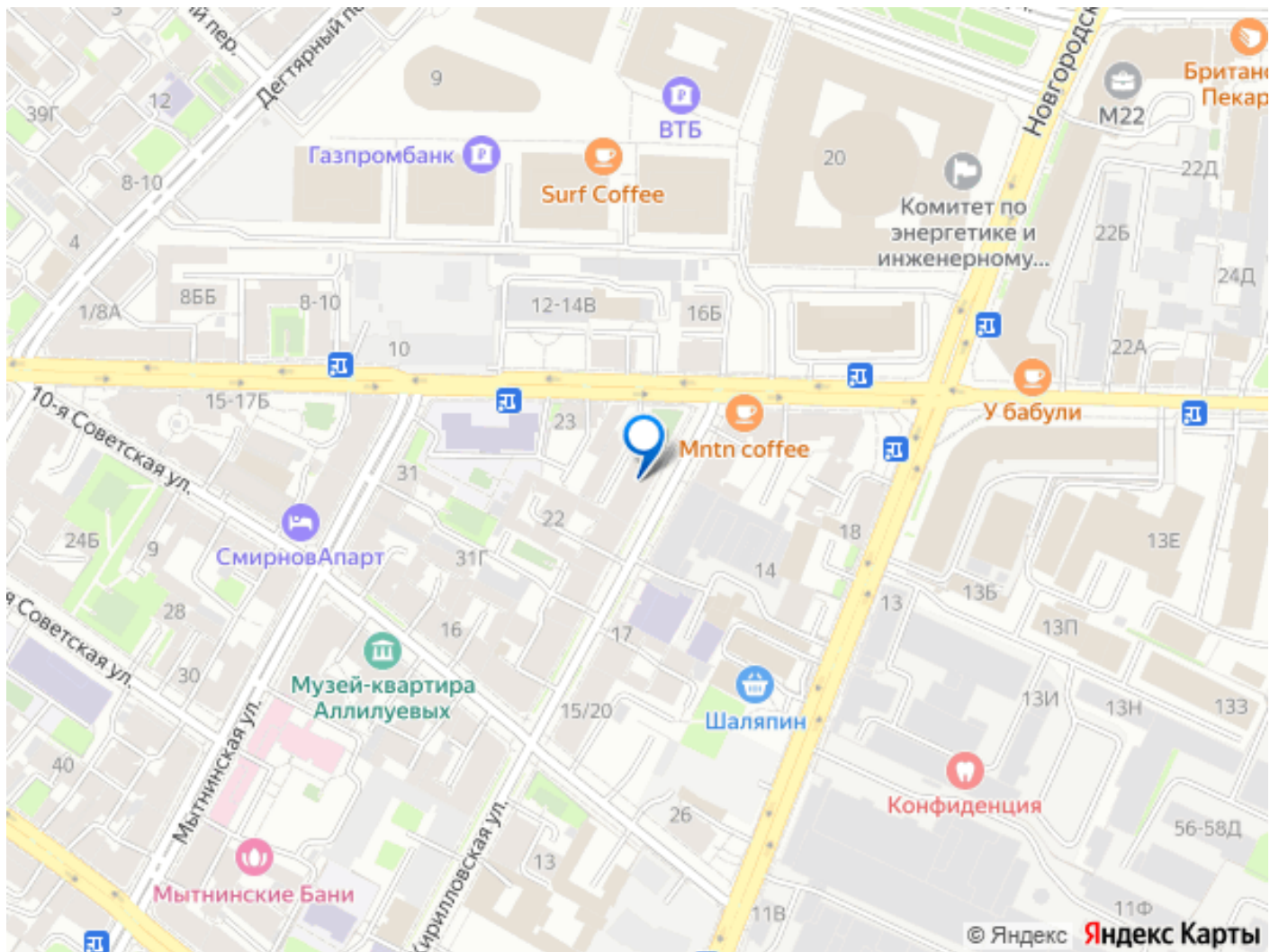
бизнеса. Удобное расположение в 15-20 минутах от станции метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского»! Преимущества и характеристики:

- Цокольный этаж;
- Два отдельных входа (со двора и фасада);
- Экономически-активное платежеспособное население;
- Наличие окон;
- Круглосуточный доступ на объект;
- Наличие интернета;
- Высота потолков 2,9 м;
- Отличная транспортная и пешая доступность;
- Возможность проведения доп. мокрых точек;
- Наличие оборудованного сан.узла;
- В 15-20 минутах от станций метро «Площадь Восстания» и «Площадь Александра Невского»;
- Парковка непосредственно у помещения.

Предоставляются арендные каникулы!

Помещение идеально подходит под:

торговую деятельность, офис, лофт пространство, учебный центр, фотостудию, бутик, тату салон, склад и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Екатерина Брошкина CITY RENT.



Move.ru - вся недвижимость России