

**Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Утиная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

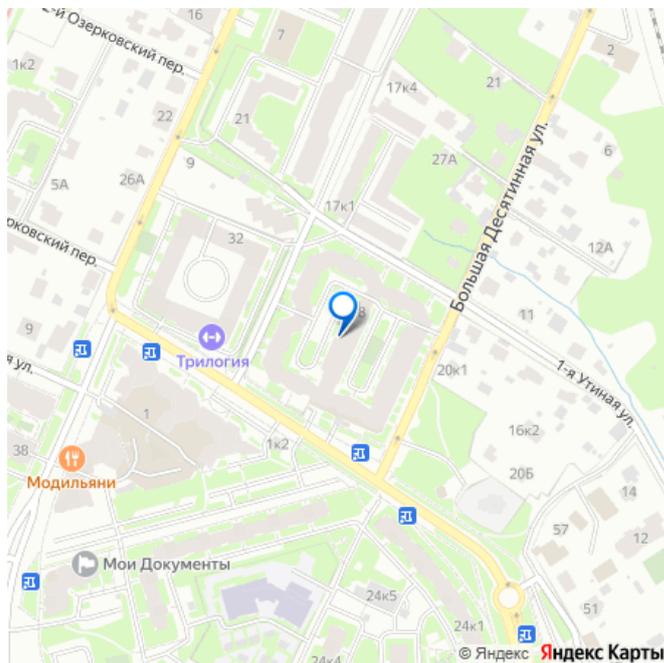
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

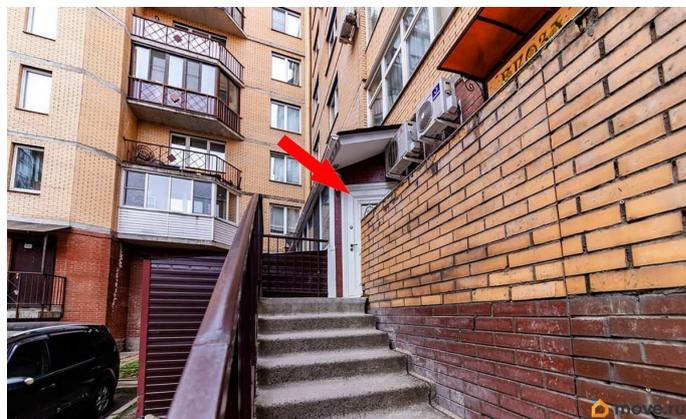
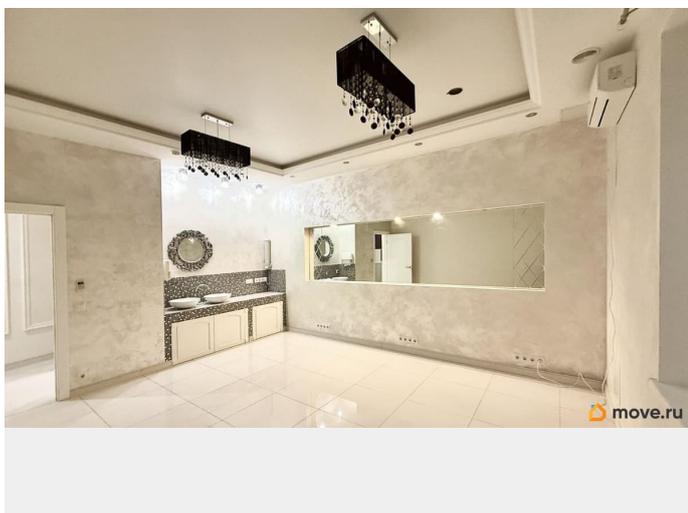
Сдается в аренду помещение свободного назначения 101 м<sup>2</sup> по адресу: 1-я Утиная ул., д. 28. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Хорошая транспортная доступность объекта, рядом остановки общественного транспорта и выезды на главные магистрали района: Выборгское шоссе и проспект Энгельса. В 15 минутах выезд на КАД. Помещение с качественным ремонтом, все сделано с использованием современных материалов. Частично остается мебель, что позволит быстро начать работу без дополнительных вложений.

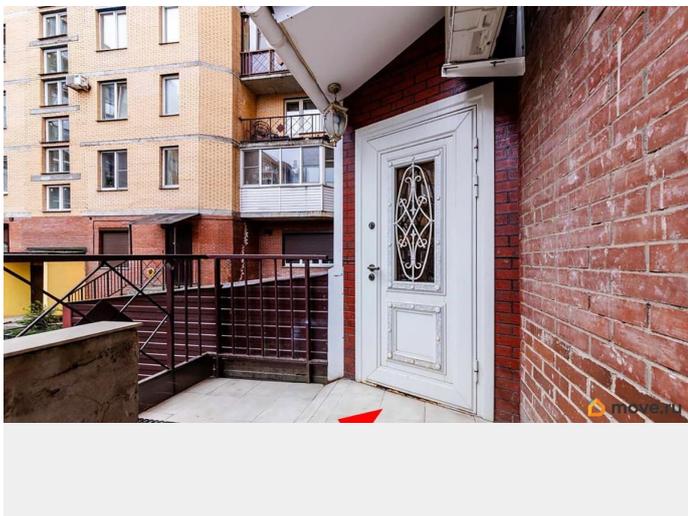
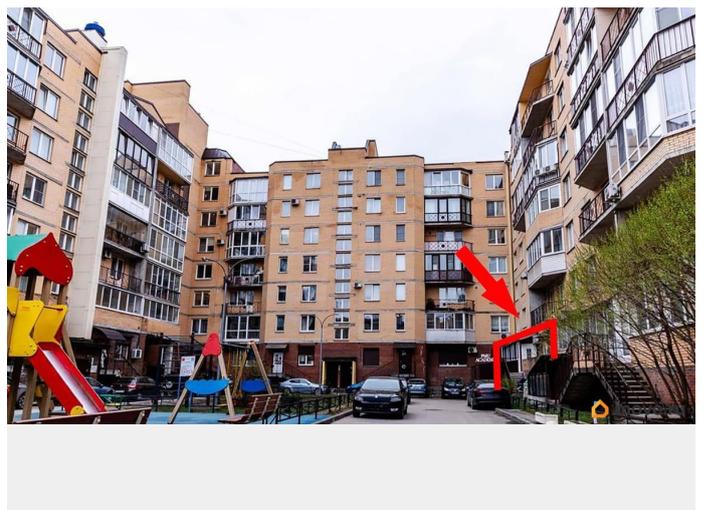
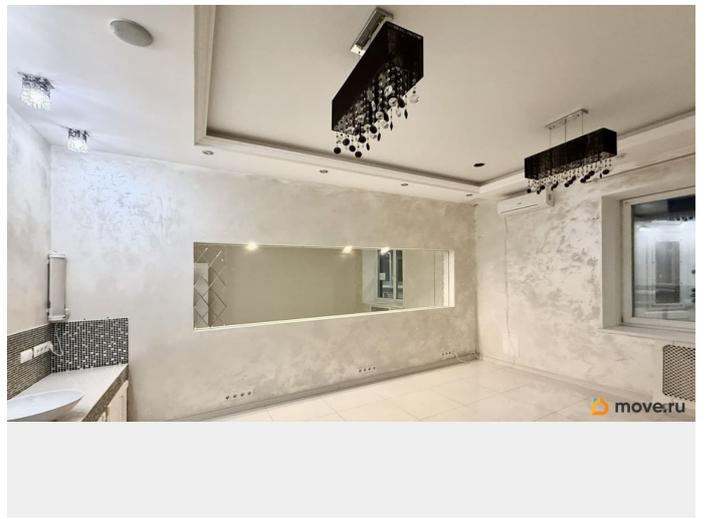
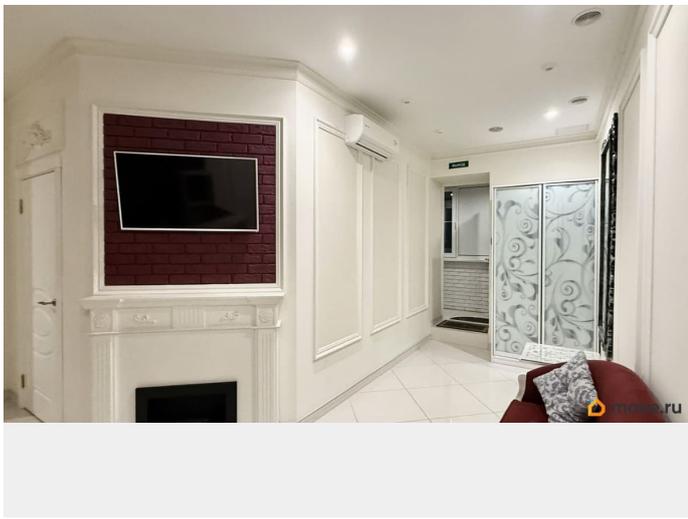
для заметок

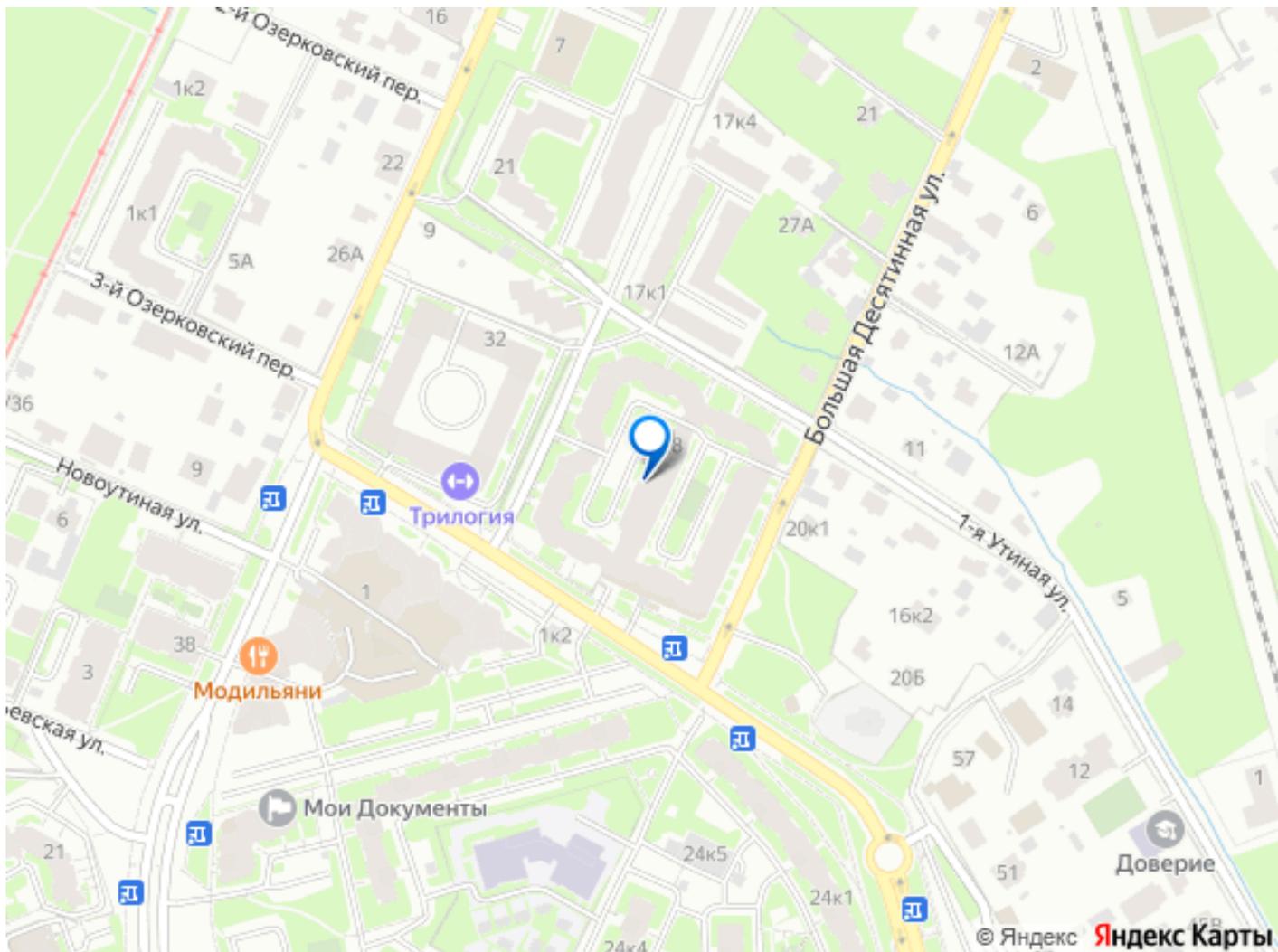


Преимущества и характеристики: - Высокие потолки; - Выделенный вентиляционный канал (приточно-вытяжная вентиляция); - Парковка непосредственно у помещения; - Высокая численность проживающего населения; - Экономически-активное платежеспособное население; - Отличная транспортная доступность; - Возможность размещения вывески на фасаде.

Предоставляются арендные каникулы! Район с большим потоком людей, рядом магазины, кафе, аптеки, фитнесцентры, школы и детские сады, всё для удобства клиентов и сотрудников. Помещение идеально подходит под: медицинскую деятельность, стоматологию, салон красоты, учебный центр, спортйога центр, детский развивающий центр и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Карина Семенова CITY RENT.







Move.ru - вся недвижимость России