

Создано: 29.10.2025 в 09:08

Обновлено: 25.01.2026 в 08:34

<https://spb.move.ru/objects/9286122072>

Ольга Шиукова (Уточкина), Итака

**79817869357**

Санкт-Петербург, Сердобольская улица,  
65

**600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Сердобольская улица, 65

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Сердобольская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1020 м<sup>2</sup>

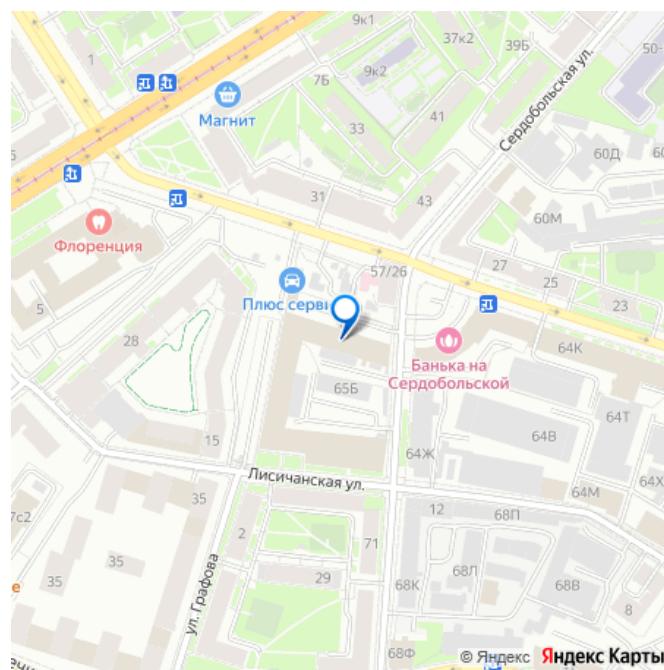
### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



разгрузки фуры. Оборудовано конвейером для разгрузки - погрузки товара. Мощность - 15 КВт, есть возможность увеличения до 30 КВт. Возможно использование для хранения или производства мелкоштучных изделий, для камер хранения, кладовых - боксов **ЛИЧНЫХ ВЕЩЕЙ** ( вокруг территории застройки около 20 га) или оптовых пунктов выдачи промышленных товаров.

Проходная/проездная 24/7 по пропускам, абонементы на въезд для сотрудников имущественного комплекса. Собственность юридического лица с 2002 года.

Использовалось под сервисный центр.

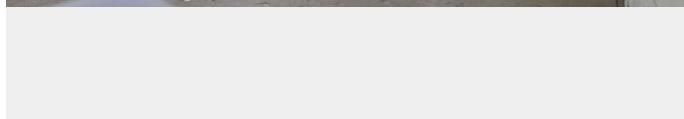
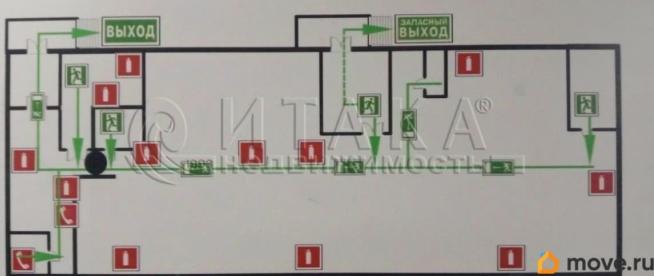
Возможна долгосрочная аренда. Удобная пешеходная и транспортная локация. До станции метро Черная речка пешком 7-10 минут. Строится дорожная развязка через Черную речку, которая позволит дополнительный выезд на Ушаковскую набережную. Просмотры по предварительной договоренности. Итака. Работаем с 1993 года.

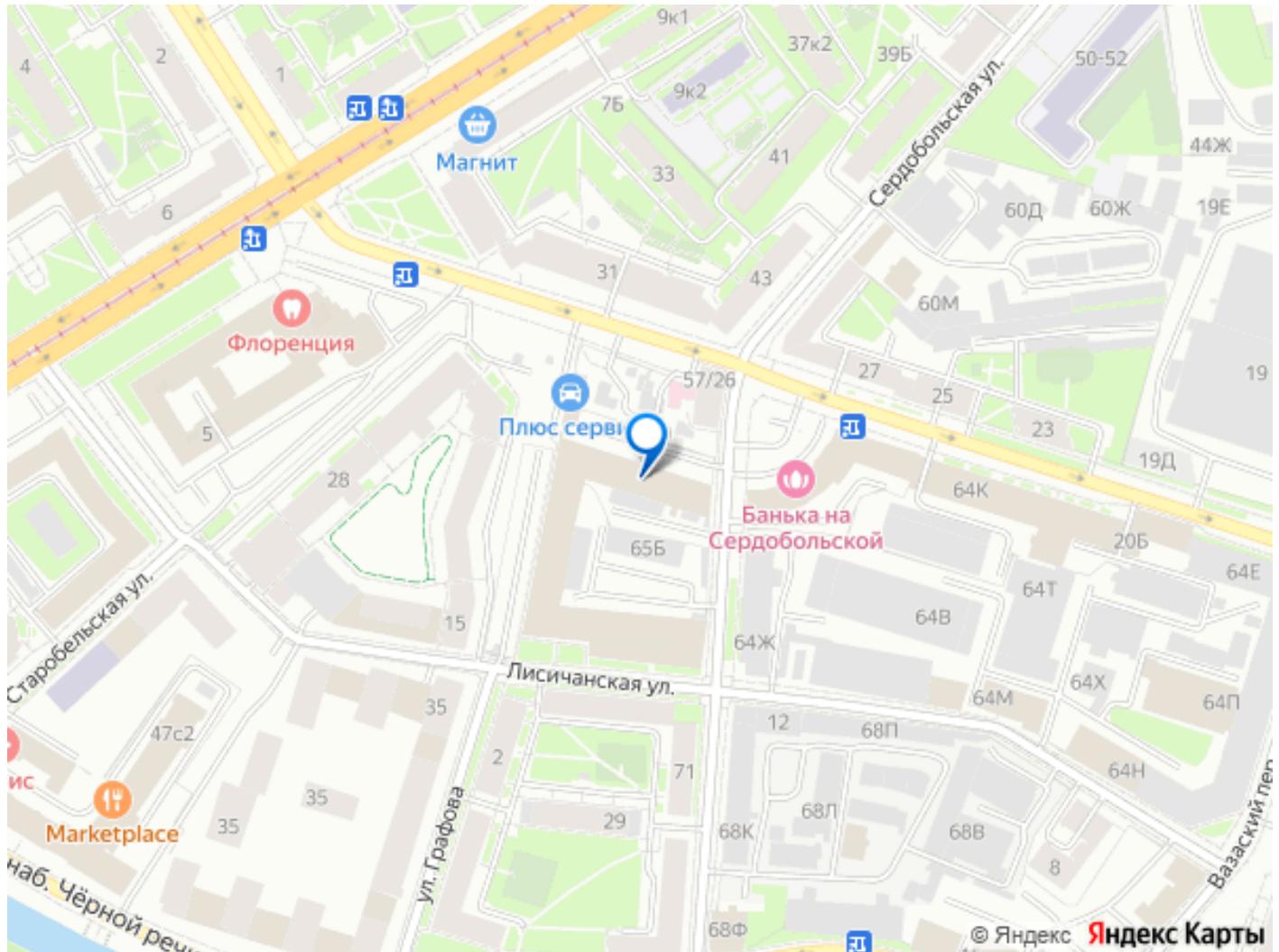


ПСТВЕННЫЙ ЗА  
Ю БЕЗОПАСНОСТЬ  
Н. М. Ю.

ПЛАН  
ЭВАКУАЦИИ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ

ООО "Топаз"





Move.ru - вся недвижимость России