

Создано: 04.01.2026 в 19:39

Обновлено: 12.01.2026 в 02:31

<https://spb.move.ru/objects/9287808965>

Леверидж, Леверидж

79812324781

Ленинградская область, Кировский район, Кировск, Молодежная улица, 13

110 000 ₽

Ленинградская область, Кировский район, Кировск,
Молодежная улица, 13

Улица

[улица Молодежная](#)

Шоссе

[Мурманское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²

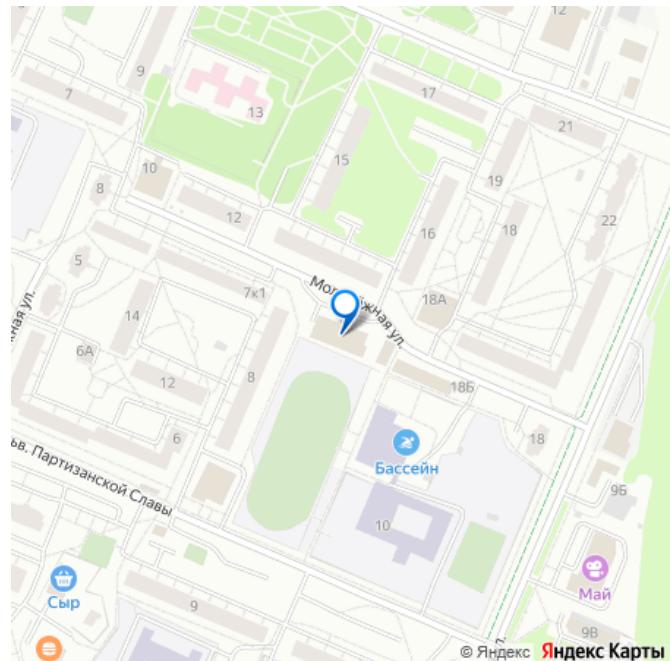
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду нежилое помещение коммерческого назначения с чистовой отделкой в торговом центре районного значения. Ленинградская область, г. Кировск, ул. Молодежная, д. 13 Помещение расположено на 2 этаже торгового центра, находящегося внутри крупного жилого массива. Окружение сформировано действующими арендаторами и продуктовыми магазинами, что обеспечивает стабильный пешеходный трафик в течение

всего дня.

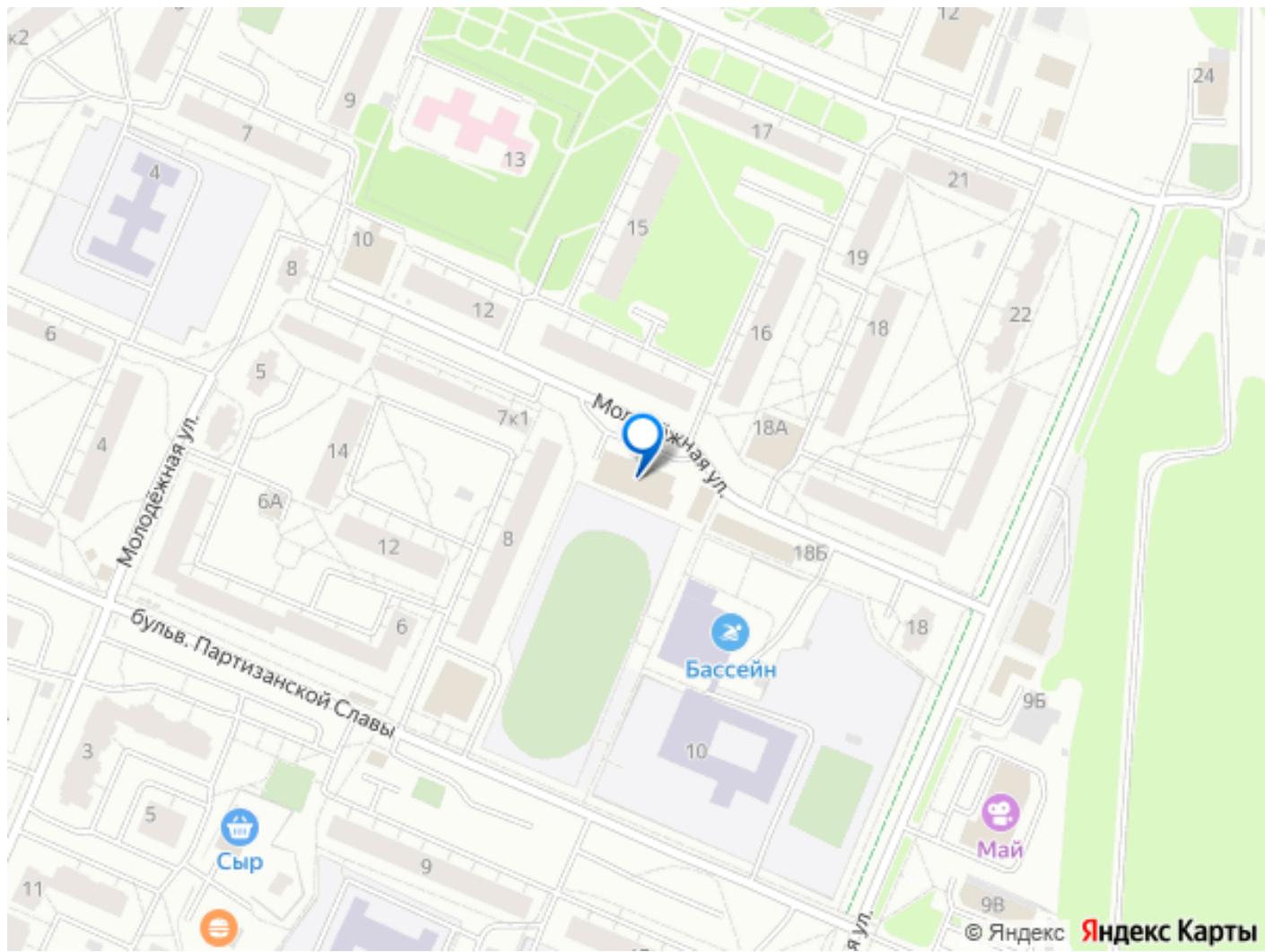
Основные характеристики • Площадь: 102 м²
• Этаж: 2 • Высота потолков: 4 м •
Электрическая мощность: 15 кВт •
Состояние: чистовая отделка • Приточно-
вытяжная вентиляция • Возможность
установки кондиционирования •
Центральные коммуникации • Возможность
работы 24/7

Преимущества помещения • Собственная
парковка для посетителей и персонала •
Удобный подъезд • Возможность размещения
световой вывески на фасаде торгового
центра _____
Соседи по торговому центру •
Продовольственный магазин • Магазин
одежды • Ателье • Интерактивный
развлекательный центр • Табачная лавка
Сформированный пул арендаторов
обеспечивает постоянный поток посетителей.

Условия
аренды • Коммунальные и эксплуатационные
услуги включены в арендную плату •
Арендные каникулы — обсуждаются

Возможное назначение Помещение подойдет
под: • магазин • салон услуг • медицинское
направление • студию • офис продаж •
образовательный или развлекательный
формат _____
Звоните — организуем оперативный показ,
ответим на вопросы и обсудим
индивидуальные условия аренды





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты