

🕒 Создано: 16.04.2026 в 12:12

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 02:17

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

60 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

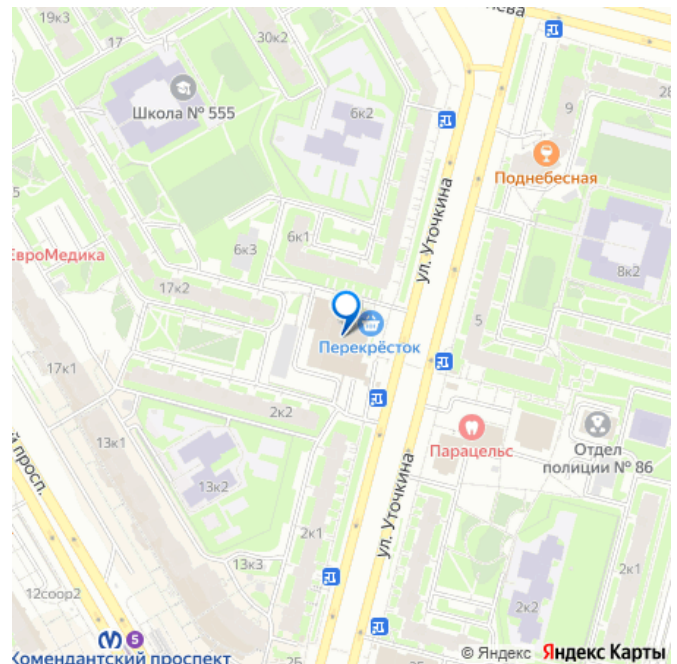
Цена указана на первые 3 месяца, далее 90000 руб. Первая линия, вход рядом магазин Перекресток. Район густонаселенный, высокая платежеспособность населения. Парковка свободная. Кабинетная планировка. Высота потолка 2,8 м. Ремонт полностью готов для работы. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** Вход с ул. Уточкина. Высокий трафик: Рядом с магазином «Перекрёсток» — ежедневно проходит до 15000 человек! Ваш бизнес получит максимальную видимость и поток клиентов. Метро и остановки общественного

<https://spb.move.ru/objects/9293642155>

Собственник

79812208959

для заметок



транспорта в шаговой доступности. Вокруг — магазины, офисы, жилые дома.

ХАРАКТЕРИСТИКА: Возможность размещения рекламы на фасаде Кабинетная планировка

Санузел на этаже. Охранно-пожарная

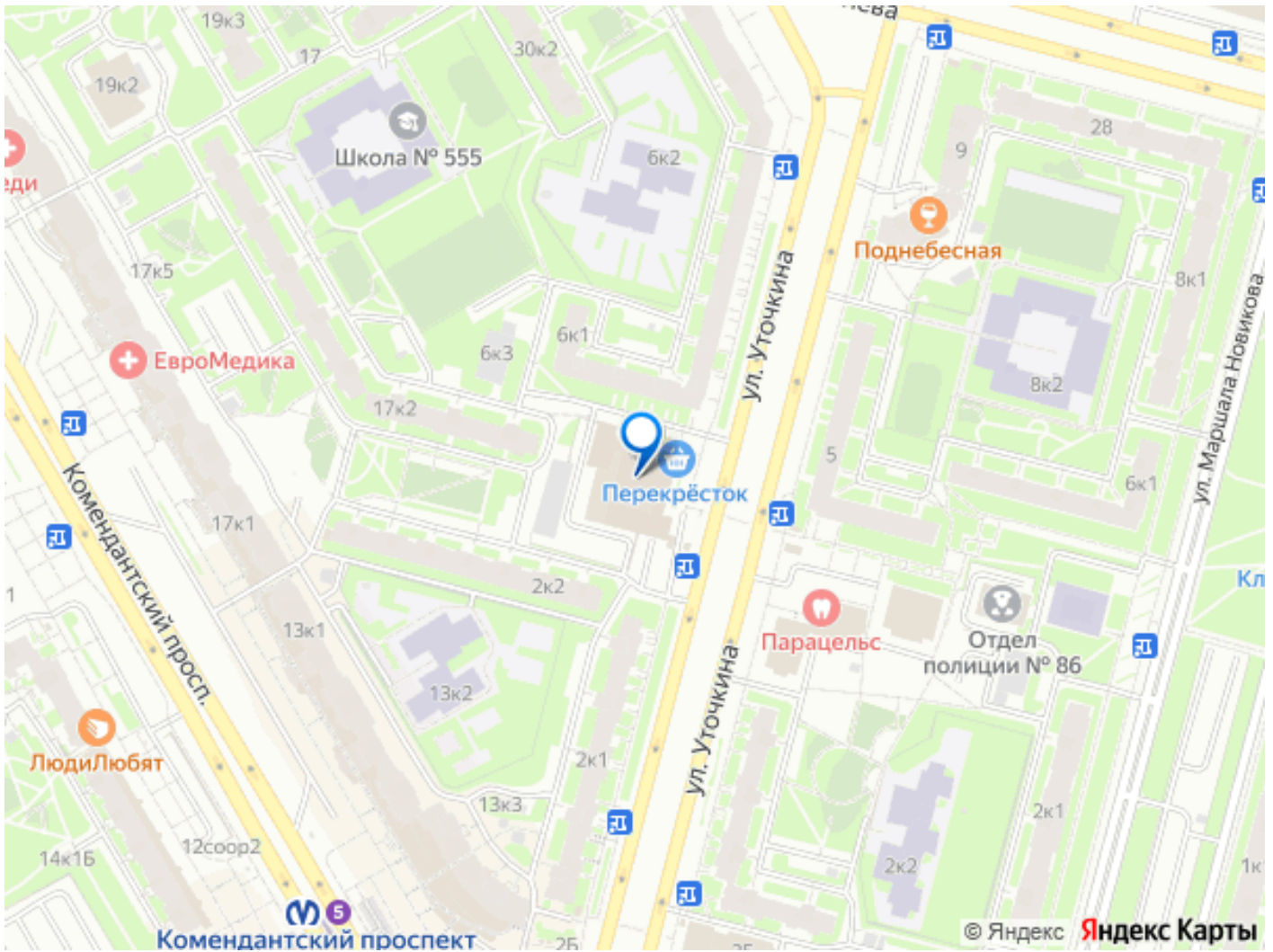
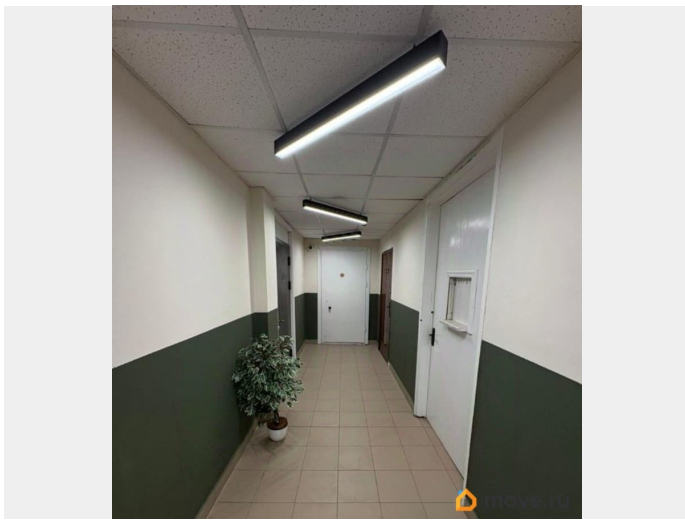
сигнализация **ОТДЕЛКА:** Пол линолеум Стены под покраску Освещение диодное

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ВОЗМОЖНОСТИ:

Предоставляем арендные каникулы на период подготовки помещения Арендная ставка 60000 руб. в месяц + КУ. Возможна долгосрочная аренда с гибкими условиями оплаты. Помещение универсальное, подойдет для любых видов Вашего бизнеса.

Показываем в любое удобное время! Звоните или пишите — поможем подобрать идеальное помещение под ваш бизнес. Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России