

Создано: 04.12.2025 в 14:38

Обновлено: 11.02.2026 в 11:24

<https://spb.move.ru/objects/9287118185>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург

**2 587 500 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1035 м<sup>2</sup>



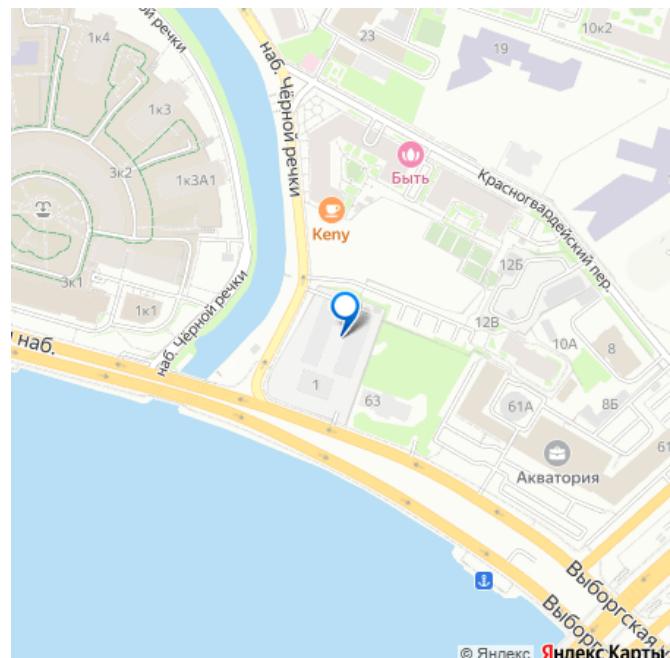
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



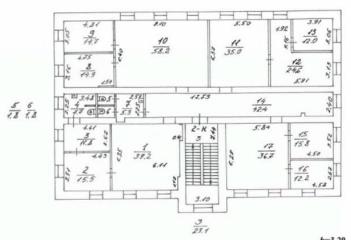
### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Корпус Императорского Воспитательного дома расположен на берегу Невы, построен в 1913 году, архитектурный стиль - эклектика. До революции в доме был организован приют для воспитанников социального учреждения.

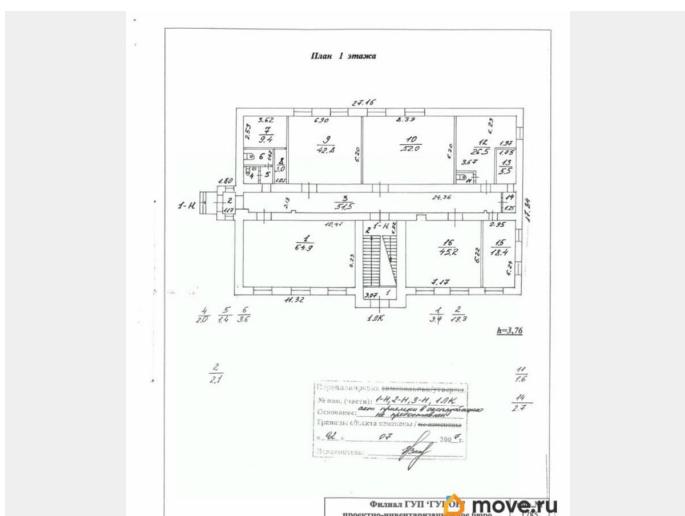
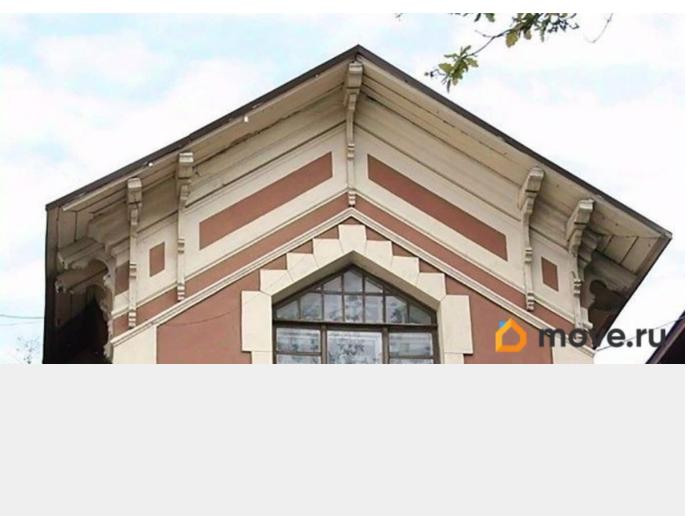
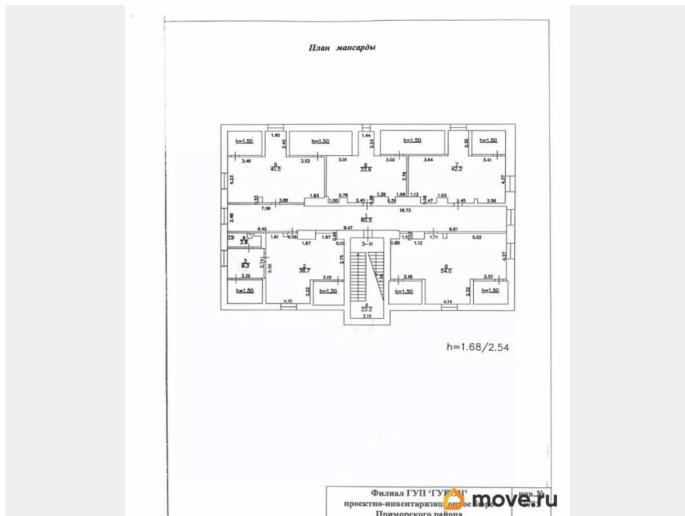
Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

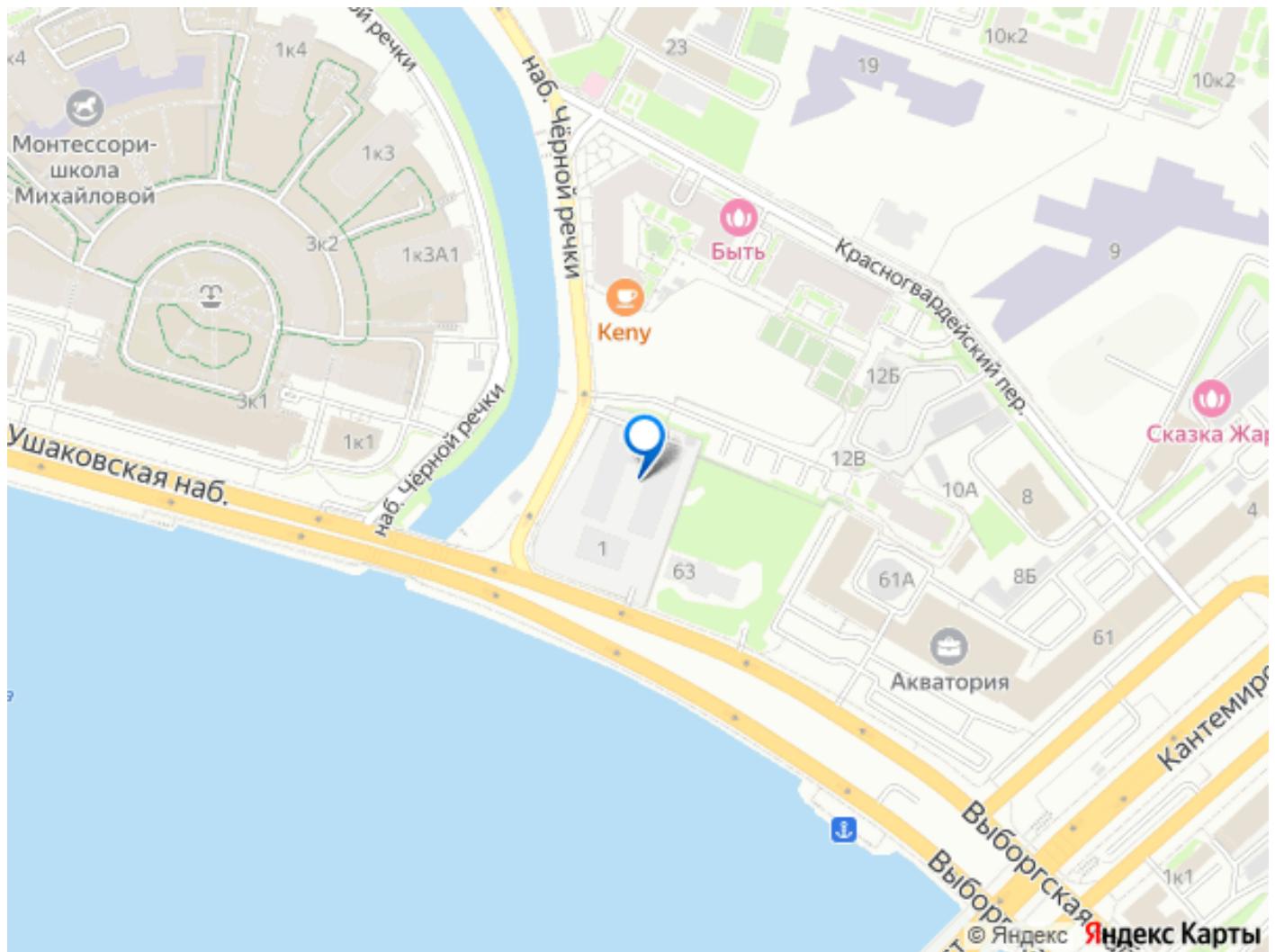
Описание помещения: В данный момент здание в стадии ремонта. Дата ввода в эксплуатацию IV квартал 2026 года. Планировка: смешанная.

Требуется косметический ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 64483-68



Финал ГУП 'ГУЛОГ' move.ru  
проектно-инвентаризационное бюро





Move.ru - вся недвижимость России