

Создано: 19.12.2025 в 14:35

Обновлено: 19.12.2025 в 16:16

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 6

250 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ПОМЕЩЕНИЯ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ У ПЛОЩАДИ ВОССТАНИЯ! Сдаём в аренду готовое помещение 103 м² на 1-м этаже в историческом здании 1877 года в самом центре Петербурга, в шаговой доступности от метро Площадь Восстания. Идеально для торговли или кафе. Цена: 250 000 руб./мес. Помещение обладает отличными характеристиками: высота потолков 2.6 м, вентиляция: есть вент-канал. Локация в престижном Центральном районе рядом с точками притяжения: Московский вокзал Туристические маршруты, рестораны

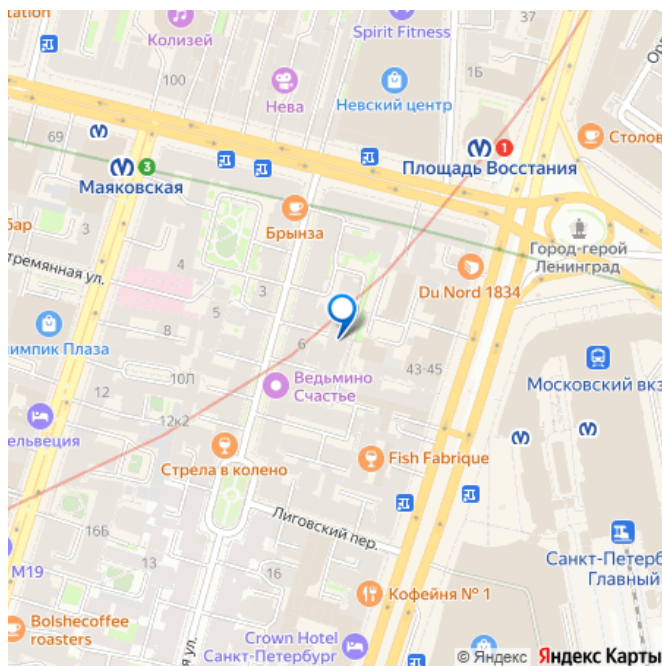
<https://spb.move.ru/objects/9287516180>

KNRU - Коммерческая недвижимость,

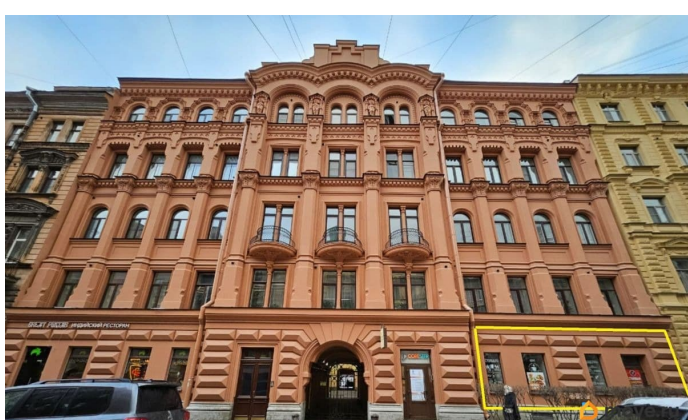
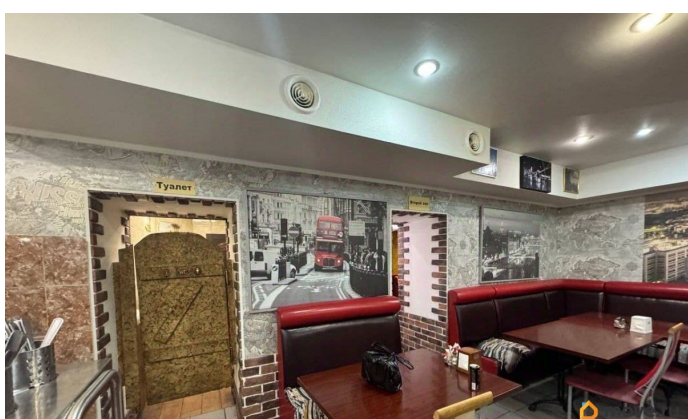
KNRU - Коммерческая недвижимость

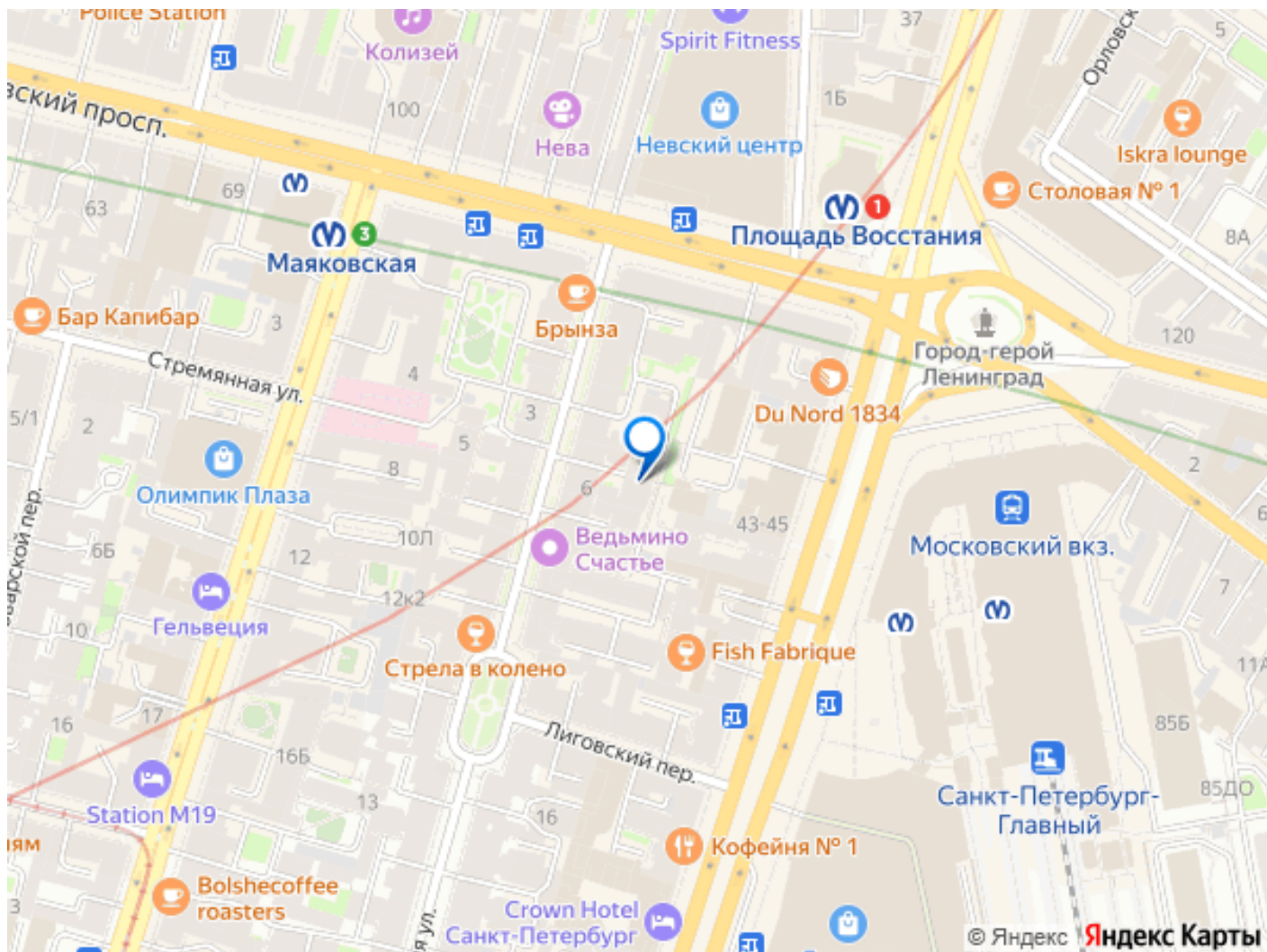
79819213479

для заметок



и бутики Идеально подойдет для: розничной торговли, кофейни, салона. Ключевые преимущества: Лучшая туристическая локация — постоянный поток гостей города Готовая отделка и вент-канал — быстрый старт бизнеса Два входа — удобство для клиентов и логистики Историческое здание — статус и атмосфера Увеличенная мощность 35 кВт — достаточно для любого проекта Основные характеристики: Площадь: 103 м² Этаж: 1-й (в здании 1877 г.) Высота потолков: 2.6 м Электричество: 35 кВт Вентиляция: вент-канал Состояние: с отделкой Входы: 2 Не упустите шанс открыть бизнес в сердце туристического Петербурга! Звоните для просмотра и вопросов! Подходящий тип арендатора: Алкогольные напитки, Аптеки, Банки, Бары, Детские товары, Зоотовары, Пиццерии / ФастФуд, Пекарни / Кофейни / Кондитерские, Косметика / Парфюмерия, Морепродукты / Икра, Обувные магазины, Оптика, Продукты мини формат (200), Рюмочные, Сувениры, Сумки / Кожгалантерея, Цветы, Шаверма, Медицинские анализы, Стоматологические центры, Салоны красоты / Парикмахерские, SPA-процедуры, Барбершопы, Канцелярские товары / Учебные принадлежности, Керамическая плитка / Кафель, Книги, Лакокрасочные материалы, Спорттовары, Ортопедические товары, Трикотажные изделия Ближайшие станции метро: Площадь Восстания Помещение подойдет для: Свободное назначение ID - 565013





Move.ru - вся недвижимость России