

Создано: 09.02.2026 в 17:39

Обновлено: 09.02.2026 в 17:10

<https://spb.move.ru/objects/9289469819>

**Собственник**

**79119736083**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
210**

**170 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 210

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

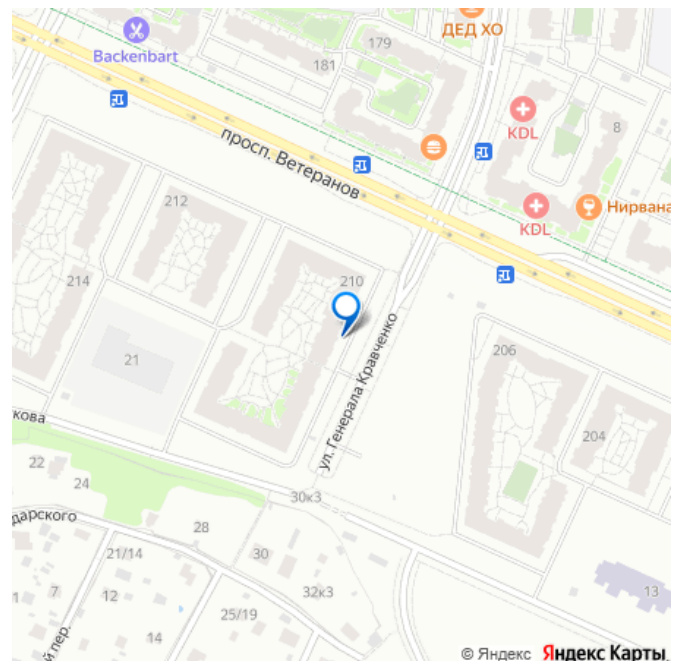
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

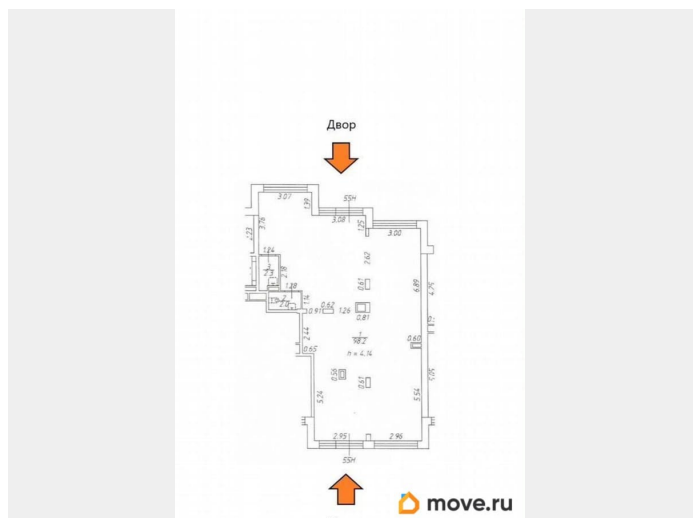
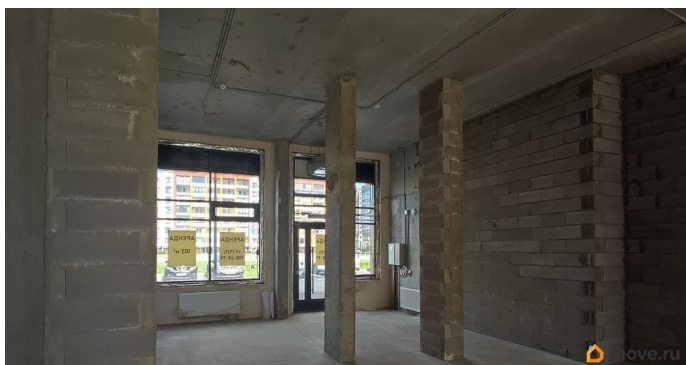
**Описание**

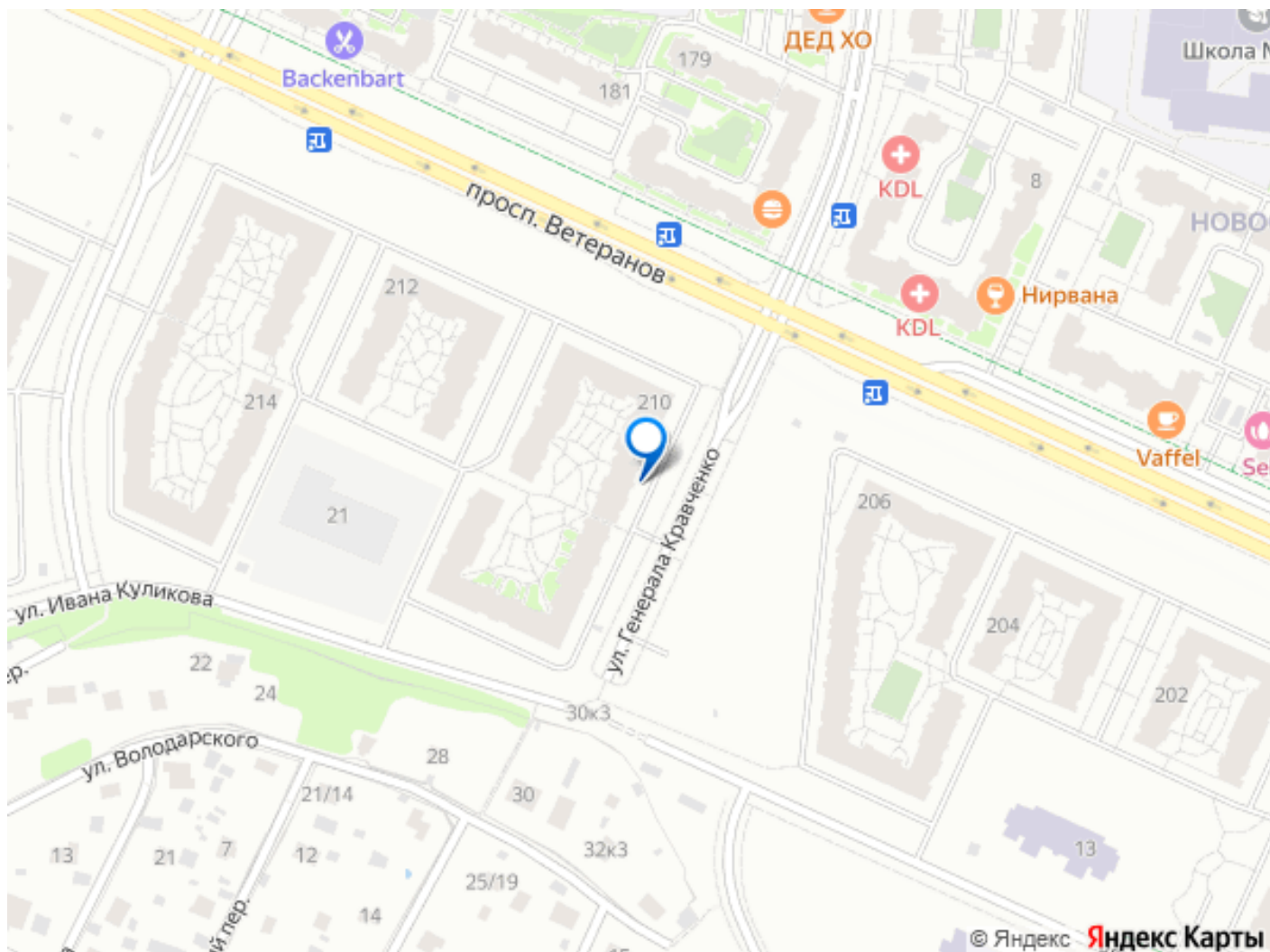
Аренда помещения в жилом массиве Солнечный город  
Адрес: СПб, пр. Ветеранов, дом 210. (угол - с ул. Генерала Кравченко)  
Помещение расположено на перекрестке основных магистралей района. Огромная плотность населения и хороший людской трафик, напротив остановка общественного транспорта. Основные характеристики помещения: • Площадь 103 кв.м. • 1 этаж, 2-а отдельных входа (один с пр. Ветеранов, другой со двора). • Высота потолков 4,14 м. •

для заметок



Электрическая мощность 20 кВА, три фазы. •  
Большие витрины. Отличные рекламные  
возможности на фасаде здания. Аренда от  
ИП, долгосрочный договор. Цена 2000 р./кв.м.  
в месяц + коммунальные услуги. Каникулы на  
время ремонта. Есть еще 2-а помещения в  
этой же локации. По любым вопросам  
звоните или пишите здесь.





Move.ru - вся недвижимость России