

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 14:45

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
16к2**

**729 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 16к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1042 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Здание расположено в районе с плотной жилой и общественно-деловой застройкой.

Отличная транспортная доступность.

Развитая инфраструктура локации.

Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная

охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение расположено на трех этажах - 4

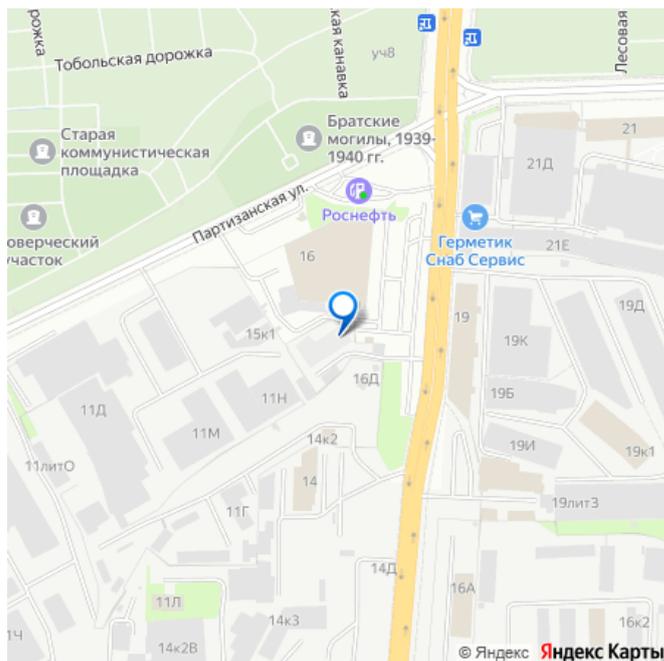
этаж - 387.93 м2, 5 этаж - 370.16 м2, 6 этаж -

<https://spb.move.ru/objects/9292055322>

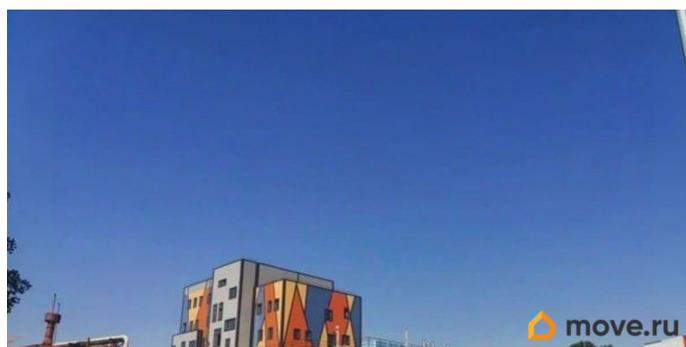
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

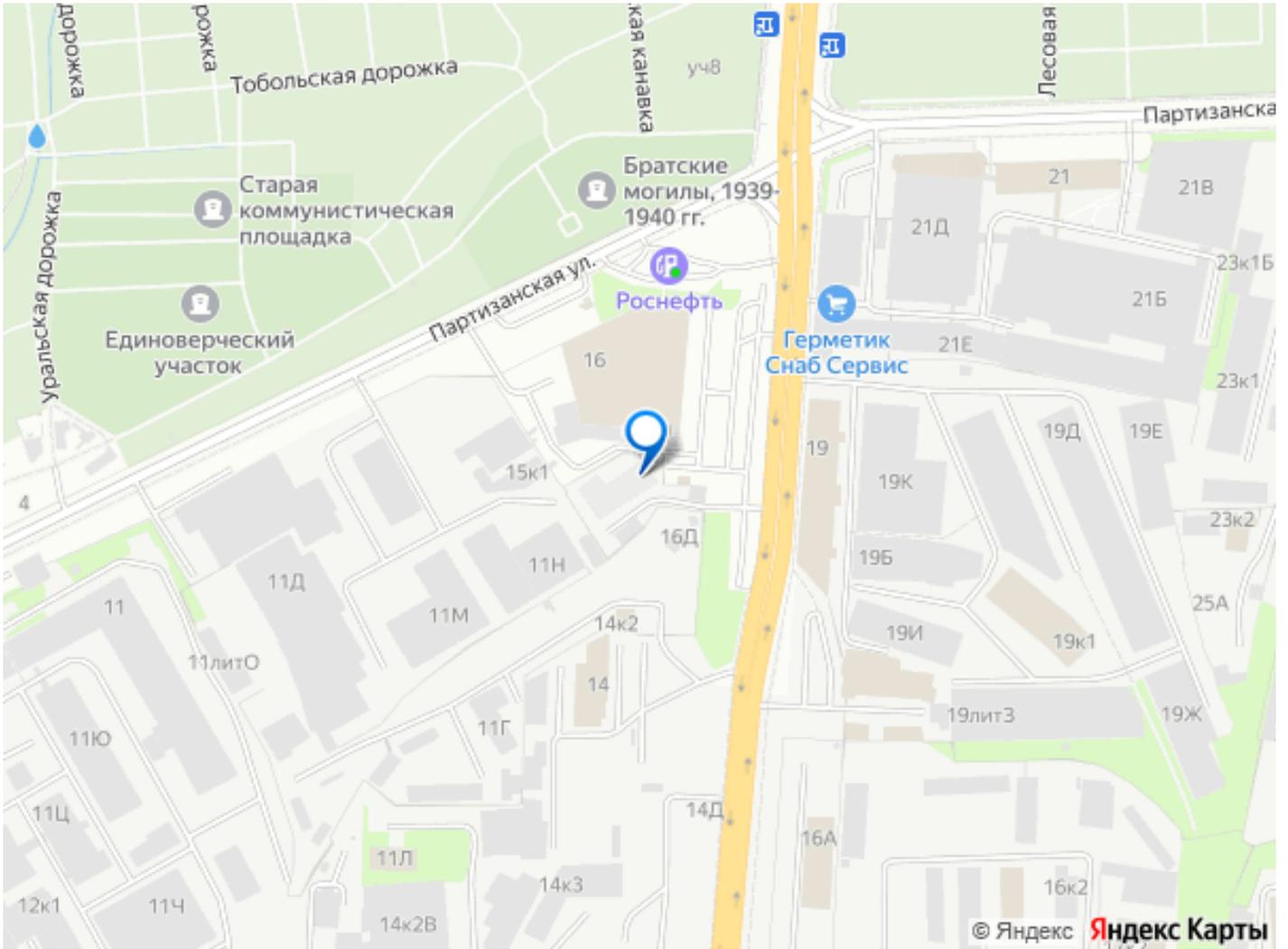
**79337869418**

для заметок



284.36 м2. Оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами. Отопление - газ, собственная котельная, собственная электро подстанция. Электрическая мощность 170 кВт, возможно увеличение. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 10. Лот 85844-68





Move.ru - вся недвижимость России