

🕒 Создано: 22.07.2025 в 17:15

Обновлено: 18.01.2026 в 16:30

<https://spb.move.ru/objects/9283294078>

Екатерина Шастина, АЛЬМАС

79812509766

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
202**

142 965 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 202

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

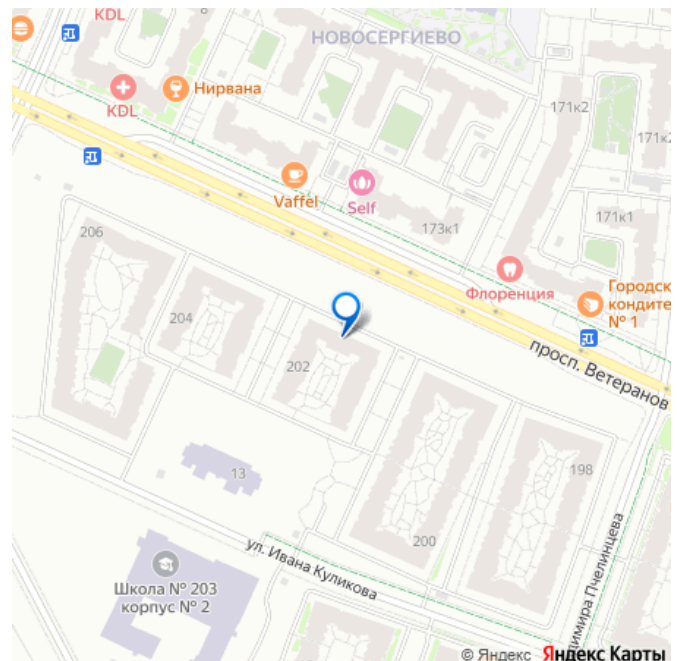
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем Вашему вниманию самое выгодное предложение по цене и расположению коммерческое помещение 105.9 кв. м в ЖК Солнечный город. Резиденции. Это территория комплексного развития. Расположение, транспортная доступность - до выезда на ЗСД 10 минут, до центра города -30 минут. Молодой, быстроразвивающийся район на окраине Санкт Петербурга. Помещение расположен на первой линии жилого комплекса. Рядом с помещением есть бесплатная парковка. Нет

для заметок



ограничений подъезда на автомобиле к входу в помещение. Общая площадь-105.9 кв.м. Высота потолка- 4 метра. Электрическая мощность - 21 КВт Витринные окна, панорамное остекление. Отопление отдельное от жилой части. Полы фиброцементная стяжка. Вентиляция отдельная от жилой части. Холодное водоснабжение без внутренней разводки, без установки оборудования, с установкой индивидуального узла учета. Условия реализации: долгосрочный договор аренды от собственника. Собственник ИП. Помещение Без отделки. Свободная планировка. Арендные каникулы предоставляются. Под нашим помещением расположен подвал, что позволит беспрепятственно разместить все необходимые системы. БЕЗ КОМИССИИ! Звоните, с удовольствием покажем.

