

Создано: 17.11.2025 в 09:53

Обновлено: 17.11.2025 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9286636459>

Агент

79817210594

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
2к1

136 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

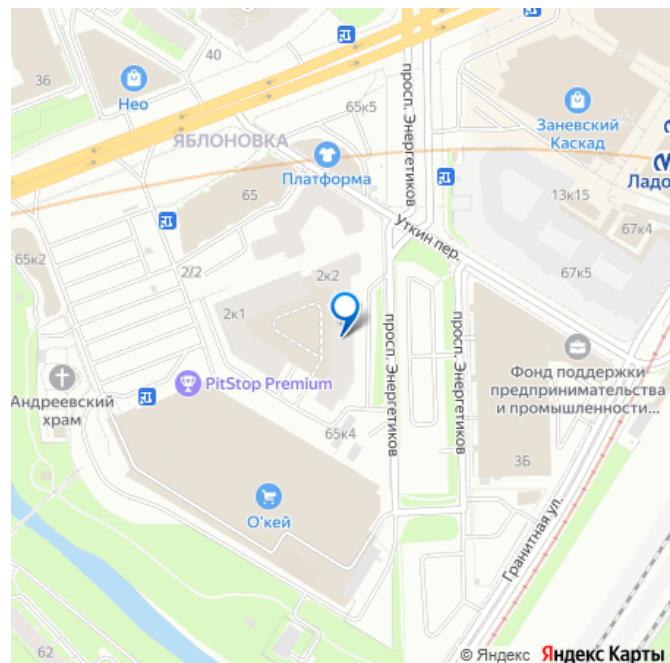
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

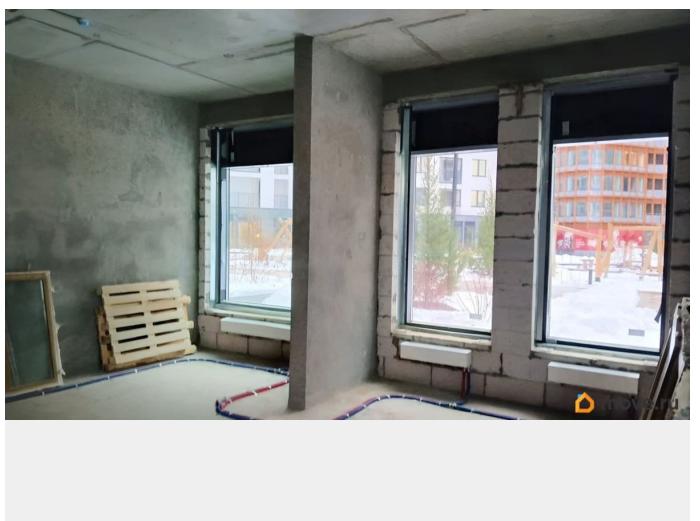
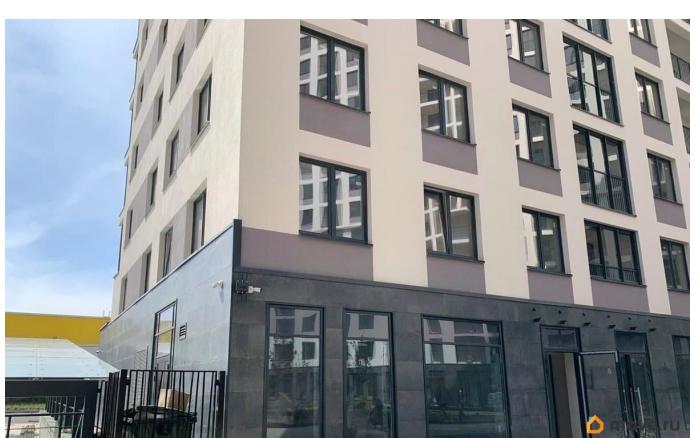
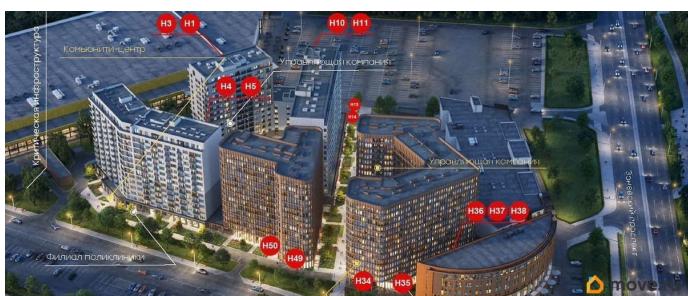
[Коммерческая недвижимость](#)

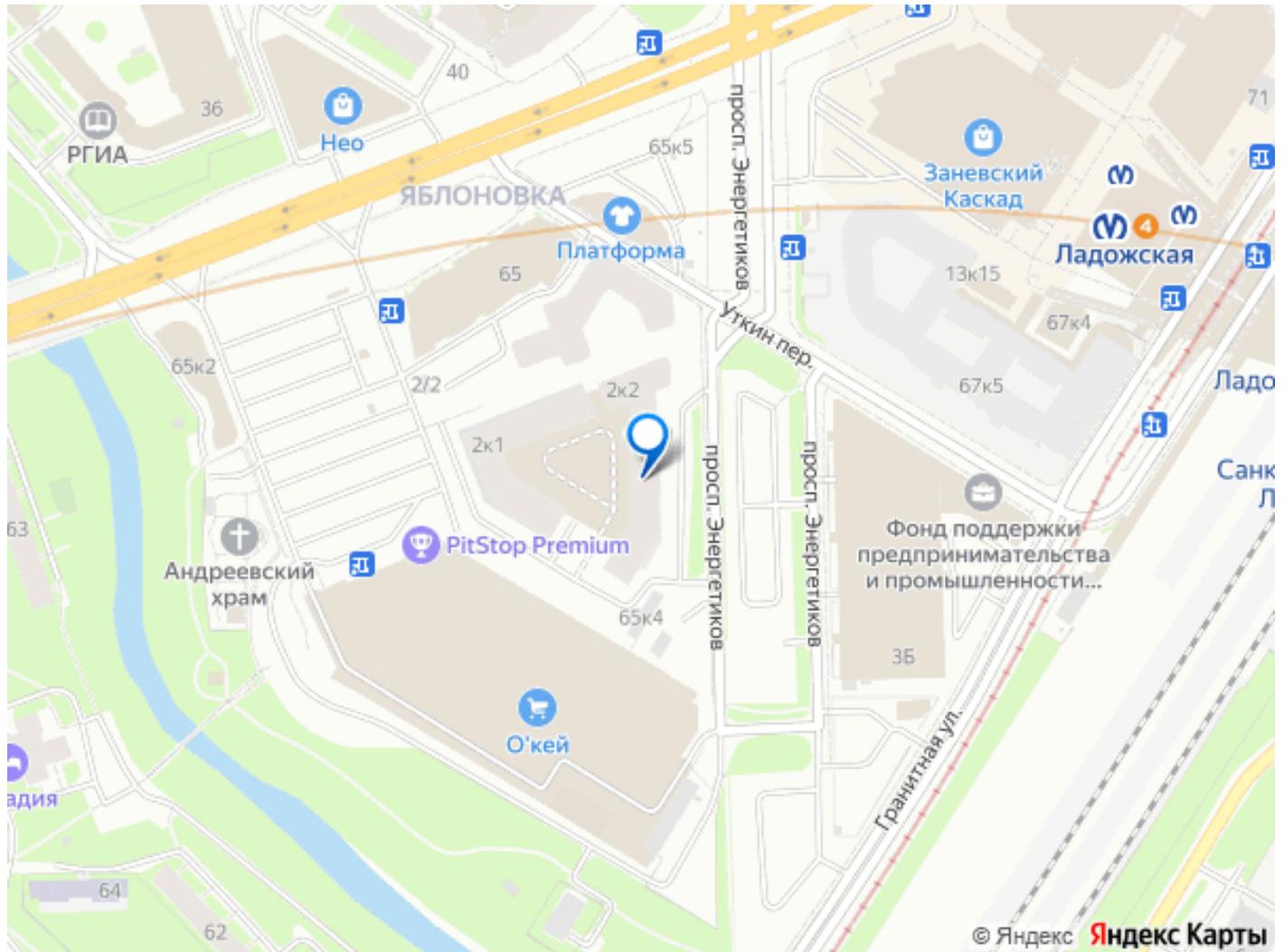


Описание

Прямая аренда от собственника! Без комиссии! Данное помещение расположено в новом Мультиформатном проекте бизнес-класса - GloraX Заневский. ЖК находится в 5 минутах от ст.м. Ладожская и Ладожского вокзала. Введен в эксплуатацию в июне 2024 года. Помещение (5Н) имеет 1 отдельный вход с улицы. Большие витринные окна во двор ЖК. Мощность 22 кВт. Система холодного, горячего водоснабжения, отопления и канализации оборудованы отдельно от систем жилой части здания.

Система вентиляции оборудована отдельно от жилой части. Предусмотрены каналы для вытяжки, выходящие на кровлю здания. Возможно увеличение площади помещения . Все варианты площадей вы можете узнать по телефону. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России