

Создано: 01.11.2022 в 01:23

Обновлено: 09.02.2026 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9287490004>

Собственник

79117861192

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Карповки, 21**

239 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Карповки, 21

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

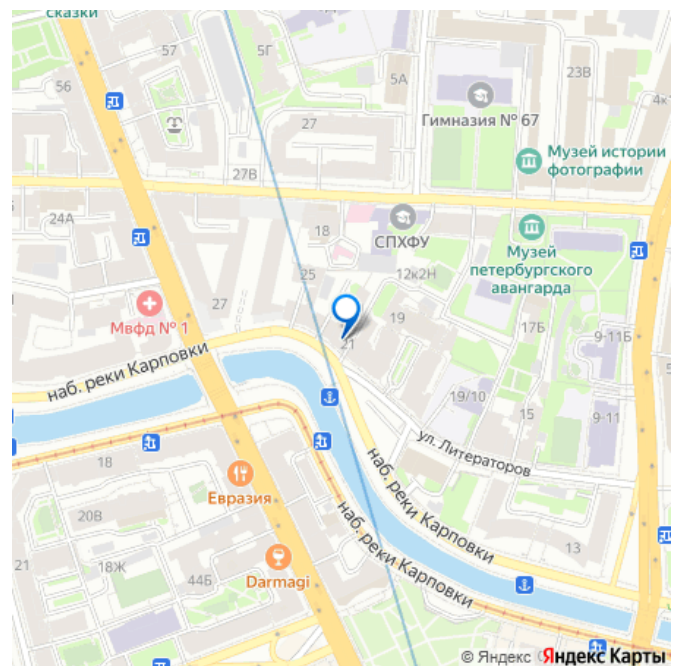
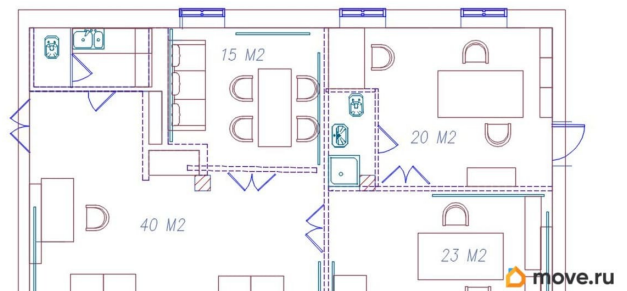
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для тех, кто устал от бизнес-центров: приватность, много света, стильная отделка, своя кухня и душ. Полностью оборудованное частное помещение под офис 105 м² (моя бывшая студия дизайна) Делалось для себя. 5 минут пешком от метро Петроградская, набережная реки Карповки. 1 этаж, 2 входа - закрытый зеленый первый двор, свободная парковка напротив входа. 10 окон на две стороны — много естественного света и приватность. Помещение с отделкой, уютное, подходит под небольшую команду, студию, шоурум, консультационный или креативный офис. В интерьере — современные картины,

для заметок



создающие живую, неформальную атмосферу. 2 санузла, есть душевая — редкая и удобная опция для офиса в центре города. Помещение 23 м² с дополнительным отдельным входом и с/у — удобно под переговорную / кабинет руководителя / комнату отдыха. Парковка во дворе: — 1 машиноместо включено — возможно второе (+5 000 ?/мес) Тихое зелёное окружение, пешая доступность до метро, парковка и свет — редкое сочетание для Петроградской стороны. Я в другом часовом поясе, так что пишите!

