

Создано: 23.12.2025 в 18:23

Обновлено: 23.12.2025 в 17:47

<https://spb.move.ru/objects/9287614366>

Агент

79811421806

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

150 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105 м²



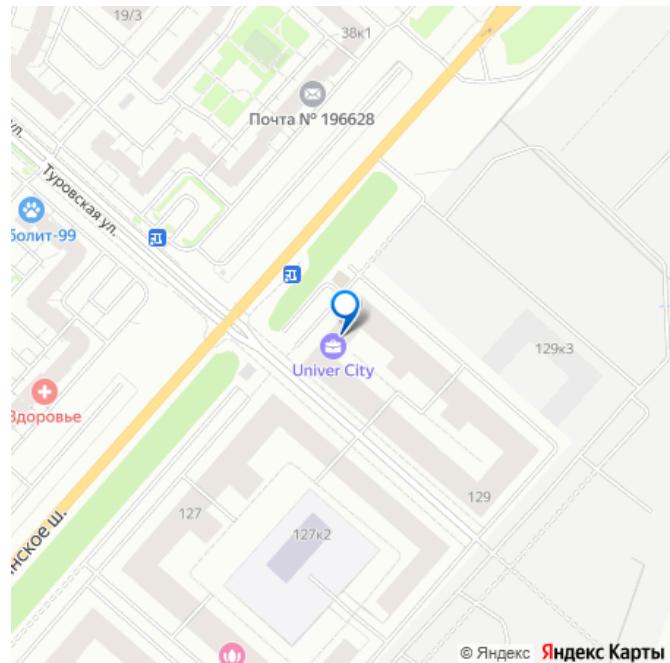
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду от собственника без комиссии коммерческое помещение свободного назначения 105 кв. м в новом ЖК Univer city. Помещение расположено на первой линии комплекса фасадом на Колпинское шоссе в непосредственном соседстве с остановкой общественного транспорта на путях основного пешеходного и автомобильного траффика. Невероятно удачная планировка, витражные окна на две стороны, высота потолков 4 метра и 25 квт выделенной мощности, парковка делает его идеальным под продуктовый или другой магазин, кафе или пекарню, парикмахерскую, ПВЗ, салон красоты, фитнес-студию, аптеку и

тд. На время ремонта предоставляются арендные каникулы. ЖК обособлен , сдается с отделкой, поэтому заселение будет быстрым. Его огромные размеры, сравнимые с небольшим городом - 2,3 миллиона квадратных метров гарантируют коммерческую привлекательность. В данном ЖК очень мало коммерческих помещений. Спешите воспользоваться уникальной возможностью опередить конкурентов и быть среди первых арендаторов этого ЖК, заявив о себе уже сейчас!

