

Создано: 11.02.2026 в 09:00

Обновлено: 11.02.2026 в 10:19

<https://spb.move.ru/objects/9289839873>

Оксана Завьялова, Оксана Завьялова

79811122238

**Санкт-Петербург, Домостроительная
улица, 3**

1 029 800 ₽

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1084 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

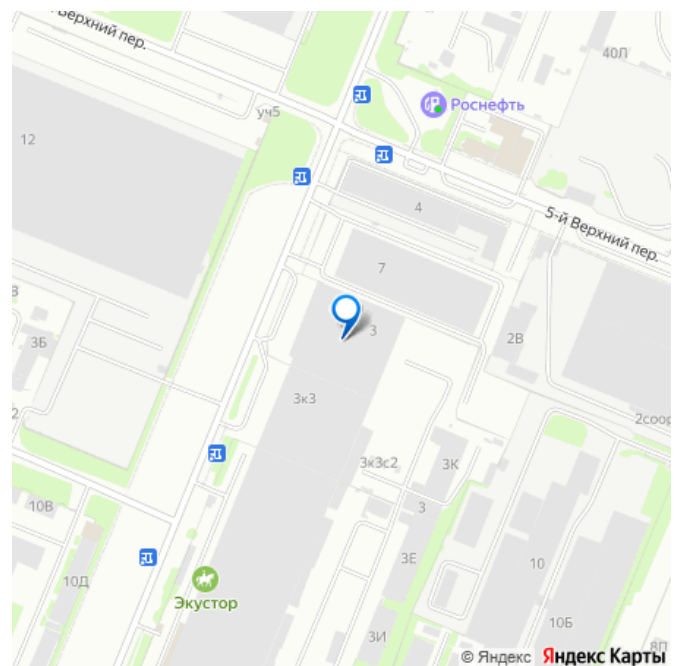
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду эффективное складское помещение класса В в отличном состоянии. Идеально для дистрибьюции, хранения крупногабаритных товаров или организации производственно-складского комплекса. Гибкая площадь от 1084 м². Есть возможность увеличения площади. Высота потолка — 16 метров, что позволяет организовать многоуровневое стеллажное хранение. Два въезда с разных сторон здания для удобного маневрирования. Два рампа с воротами 4 x 3 м. Погрузочно-разгрузочных

для заметок



места с пандусами. Территория с видеонаблюдением. Собственная парковка на 20 автомобилей. Усиленные бетонные полы, рассчитанные на работу тяжеловесной техники (погрузчики, штабелёры). Электричество (50 кВт с возможностью увеличения) холодное и горячее водоснабжение — по счетчикам. Система вентиляции. Возможен круглосуточный режим работы склада. Санузел, душ, кухня, офис. Можем предложить дополнительные площади для аренды, в том числе отдельные кабинеты под офисные или технические нужды. Залог вносится в размере месячной платы.

