

Создано: 05.12.2025 в 18:13

Обновлено: 10.12.2025 в 11:15

<https://spb.move.ru/objects/9287183142>

Павел Маняк, ЭВО

79811736216

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

180 000 ₽

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м²



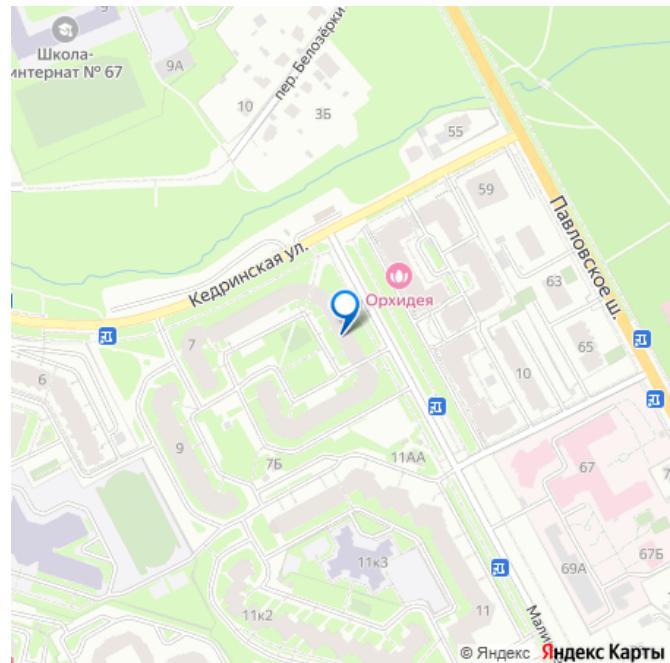
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

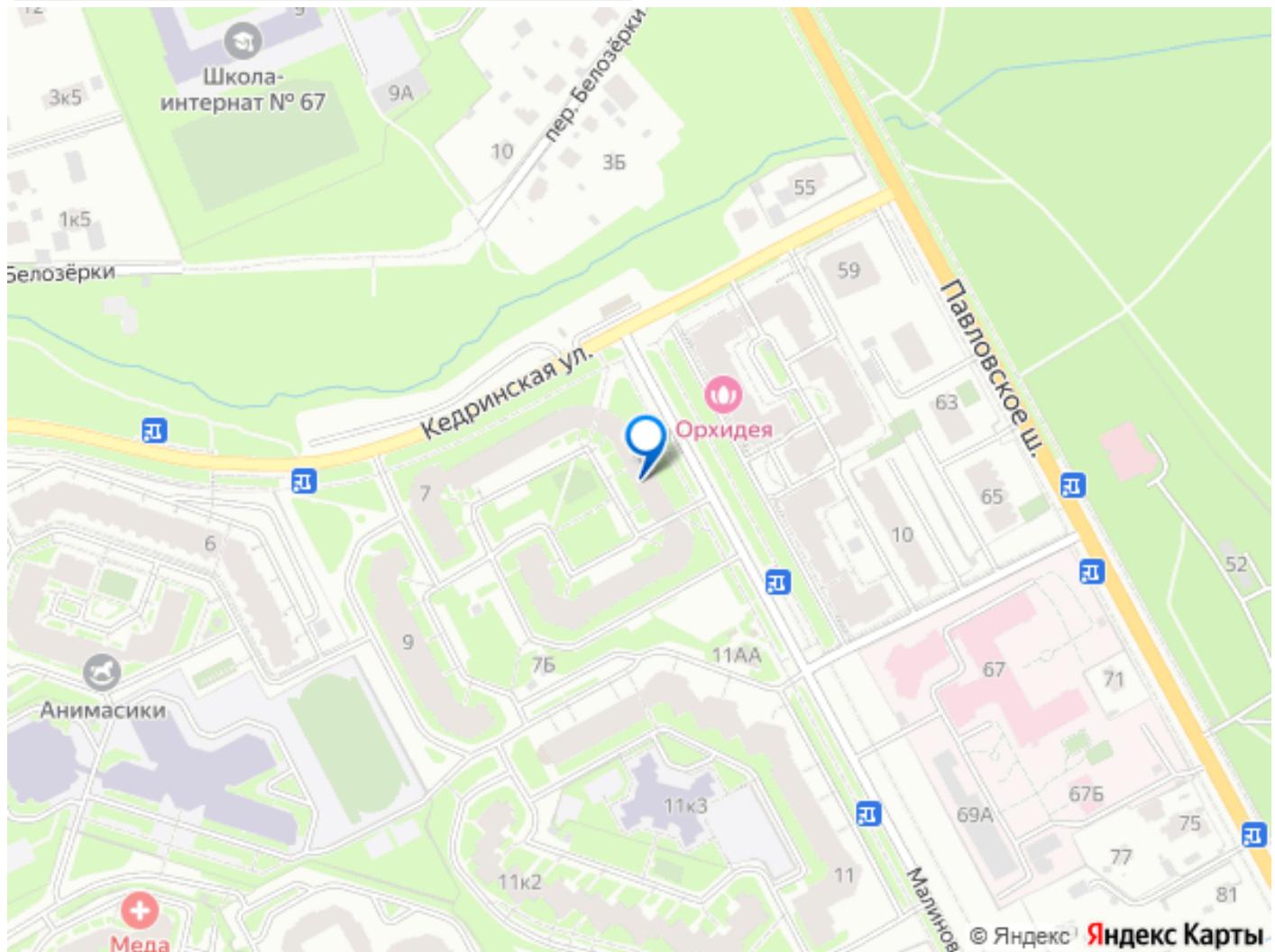


Описание

Арт. 127347050 Сдается коммерческое помещение 108м в отличном районе «Малиновка». Фактически расположено на уровне 1 этажа, в документах цоколь. Основной вход со двора, также есть выход на ул. Кедринскую. 2 туалета. Мощность 7кВт, возможно увеличить. Высота 2,7м до потолочных кассет, 2,8м до потолка. К/у от 8 до 15 т.р/мес 15 лет был детский сад. Сдается без мебели. Сейчас приоритетно рассматриваем сетевые продуктовые магазины, аптеки. Аренда 180 тыс руб Комиссия 90 тыс руб Готовы предоставить арендные каникулы на время ремонта Звоните, расскажу подробнее, организую

просмотр и сдам помещение!





Move.ru - вся недвижимость России