

Создано: 29.12.2025 в 12:03

Обновлено: 29.12.2025 в 12:36

<https://spb.move.ru/objects/9287729312>

Агент

79819182128**Санкт-Петербург, проспект****Круzenштерна, 4****173 120 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

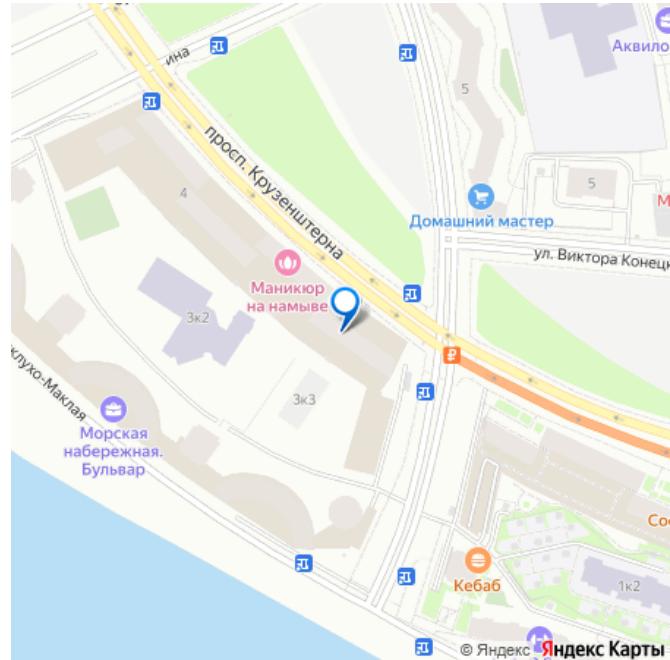
Общая площадь

108 м²**Детали объекта**

Тип сделки

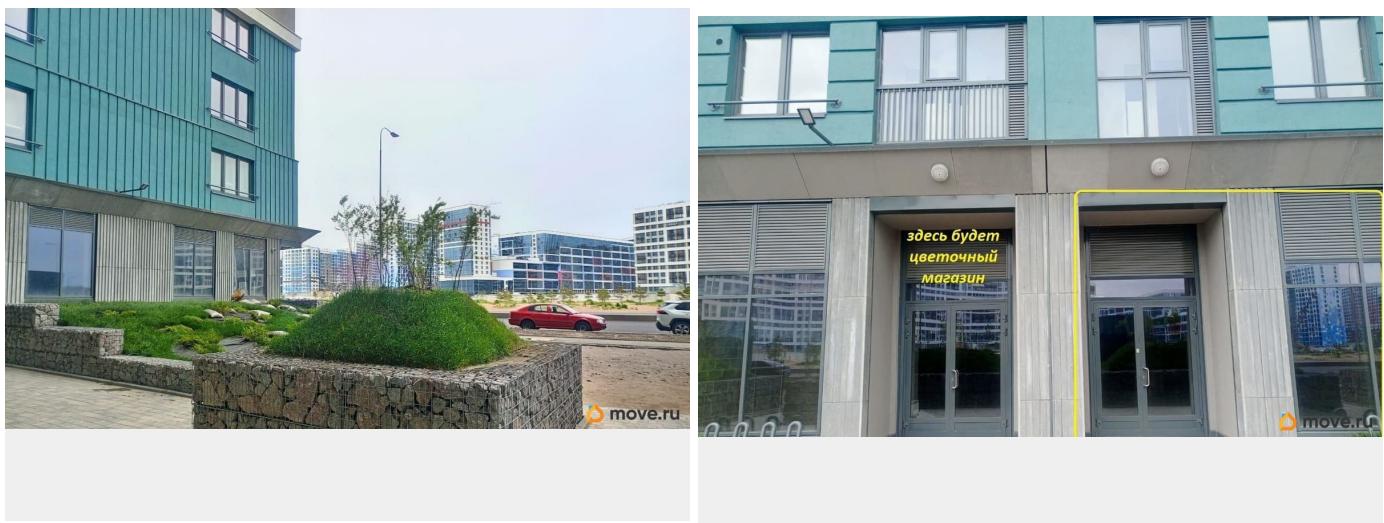
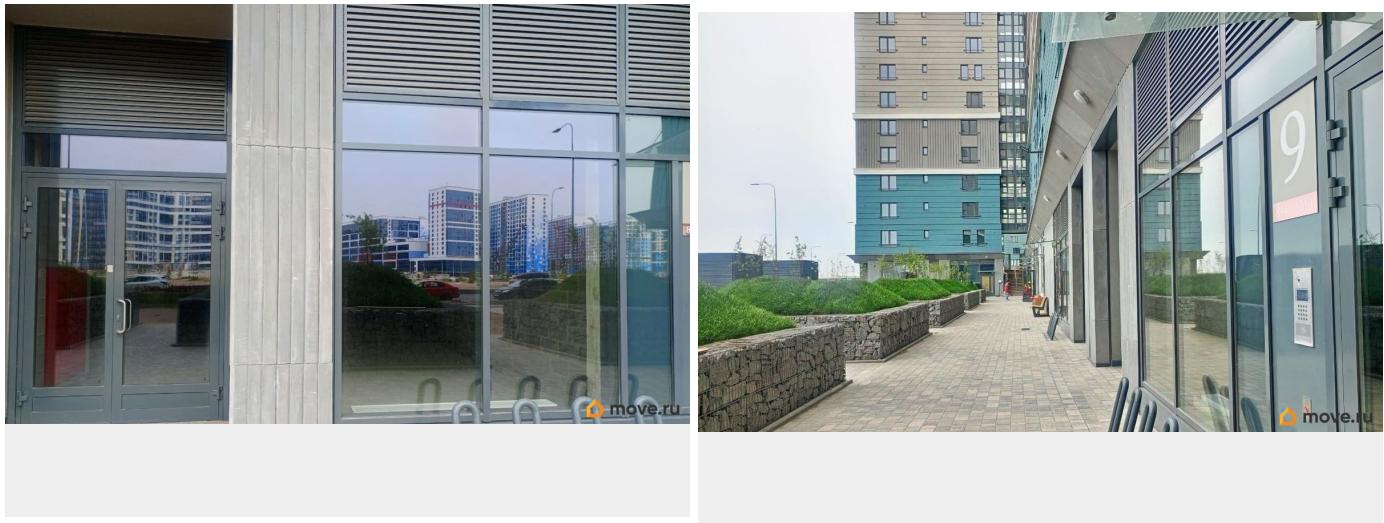
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

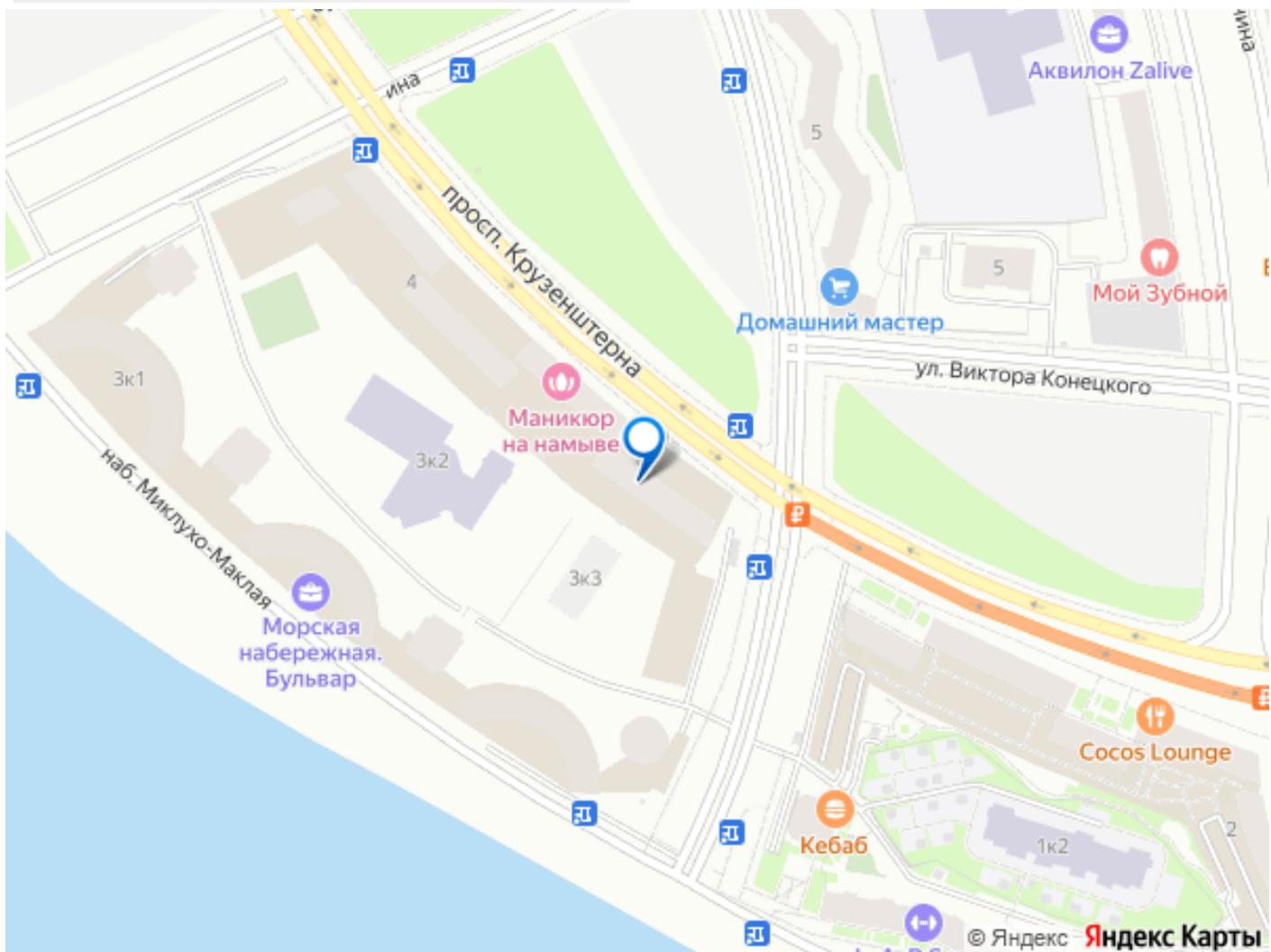
В аренду предлагается коммерческое помещение свободного назначения в ЖК «Морская набережная. Бульвар», 2 очередь. Помещение с витринными окнами находится: в окружении парадных внутреннего двора входов в паркинги вдоль помещения проходит пешеходная тропа отличная видимость с проезжей части отличная видимость вашей рекламы Общее количество квартир в ЖК - 3281 (Бульвар - 1426 квартир, SeaView - 1855 квартир) Подземный гараж 830 мест Школа на 375 мест - открыта Дет. сад на 140 мест передача 2 кв. 2026г Площадь: 108,2 кв.м Эл.-во: 28 кВт Высота

потолков: 4м Наличие вент.канала
Возможность демонтажа не несущих стен
Условия аренды Арендные каникулы КУ
оплачивается отдельно Оплата при аренде за
первый месяц и обеспечительный платеж 1
год - 173 120 руб./мес. 2 год - 205 500
руб./мес. 3 год - 238 500 руб./мес далее
индексация Свяжитесь со мной, чтобы
договорится о просмотре Буду рада
сотрудничеству С уважением, Марина





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России