

Создано: 16.10.2024 в 10:38

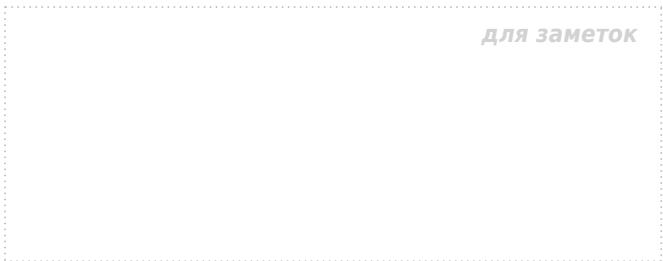
Обновлено: 25.12.2025 в 04:51

<https://spb.move.ru/objects/9264490082>**ЖТК, ЖТК****79113019388, 7981861
8108****Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, Станционная улица, 1А****38 307 ₽**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар,
Станционная улица, 1А

Шоссе

[Красносельское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

109.7 м²**Детали объекта**

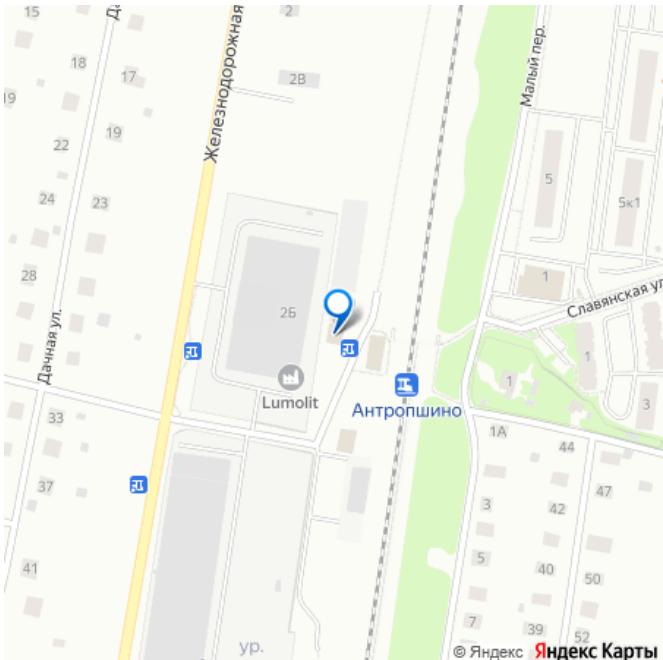
Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

АО ЖТК предлагает к аренде нежилое здание свободного назначения (торговое, общественное питание, предоставление услуг населению) общей площадью 109,7 кв. м. Коммуникации: водоснабжение, водоотведение и канализация отсутствуют, электрификация - имеется, отопление - от собственной котельной. Объект расположен в 10 м от автобусной остановки ст. Антропшино и в 60 м от ж/д станции Антропшино. Неподалеку от объекта расположены: аптека, магазин «Дикси». Транспортная доступность удобная,



подъездные пути асфальтированы, рядом со зданием имеются парковочные места.

Заключение договора аренды объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Начальная ставка постоянной части арендной платы 38 307 рублей 24 копейки в месяц с учетом НДС, помещение свободного назначения (торговое, общественное питание, предоставление услуг населению). Размер обеспечительного платежа составляет 3 830 рубля 72 копеек (с учетом НДС). Дата проведения аукциона: 12 августа 2025 года в 11:00 часов. Дата окончания приема заявок: 06 августа 2025 года в 10:00 часов. Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка РТС-Тендер: <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=208886&Guid=ce36f895-4407-49c5-9732-726bc43aaf6b> Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 208886. Для регистрации на сайте РТС-Тендер необходим электронный ключ. По вопросам предоставления дополнительной информации, а также организации осмотра, Вы можете обратиться по телефону, указанному в разделе «Принять участие в торгах». Просьба звонить в рабочие дни с 9:00 до 18:00 часов.

