

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,
30к2**

2 340 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

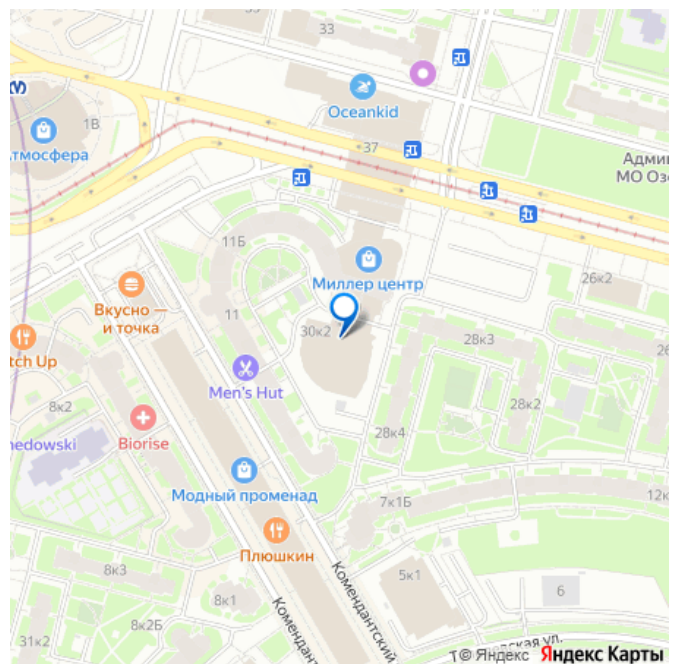
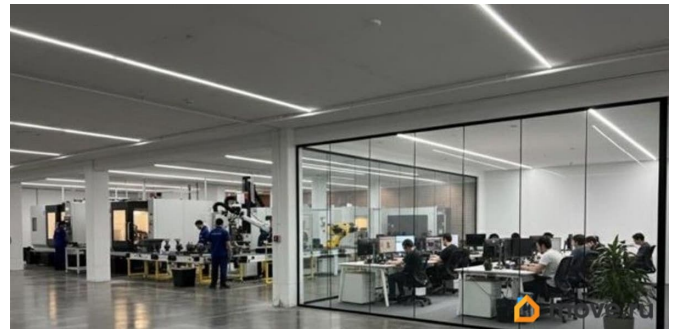
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр
расположен в шаговой доступности от метро
Комендантский проспект, Пионерская,
Старая Деревня. в самом быстрорастущем и
густонаселенном районе Санкт-Петербурга.
Все городские коммуникации, выделенная
электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая:
26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль

для заметок



доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Провайдеры: ОБИТ,
Северен-Телеком, ВестКолл. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Площадь
расположена на цокольном и первом этажах.
Проведены все необходимые коммуникации.
Электрическая мощность до 1200 кВт.
Сделано освещение и напольное покрытие.
Дебаркадер для разгрузки. Подъёмник 1
700кг. Двое ворот. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Высота потолка: 3.2м. Тип
налогообложения: УСН. Кол-во парковочных
мест: 10. Лот 81704-68

