

Создано: 02.10.2025 в 15:20

Обновлено: 31.03.2026 в 15:53

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 24Д**

1 320 000 ₹

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24Д

Округ

[СПБ, Невский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

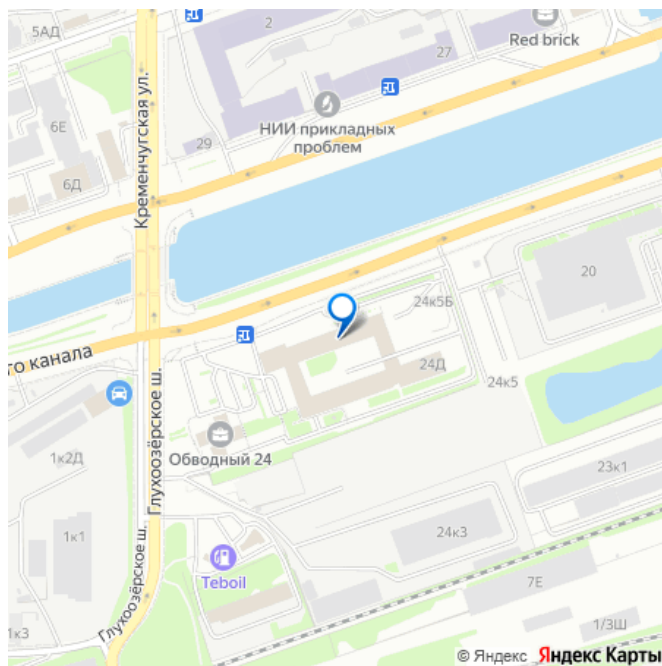
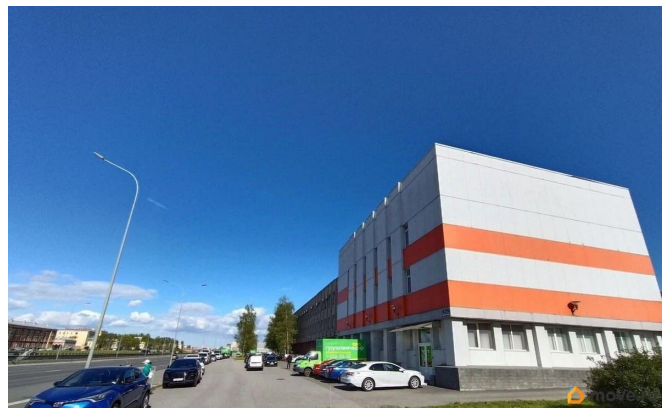
Описание

От собственника! Без комиссии! Сдаётся в аренду офисный блок Общая лощадь 1100 кв.м. кабинетная планировка (20 кабинетов от 17 до 70 кв.м.), 4 санузла, душевая. Возможна аренда частями. 2-й этаж Имеется кондиционирование, пожарная и охранная сигнализация. БЦ расположен в пешей доступности от м. Пл. Александра Невского (20 минут). ОТ МЕТРО ОРГАНИЗОВАНА БЕСПЛАТНАЯ РАЗВОЗКА! Развитая инфраструктура: кафе, банкоматы, магазин. Система контроля доступа. Система видеонаблюдения общей территории. Прекрасно решён вопрос с парковкой: на

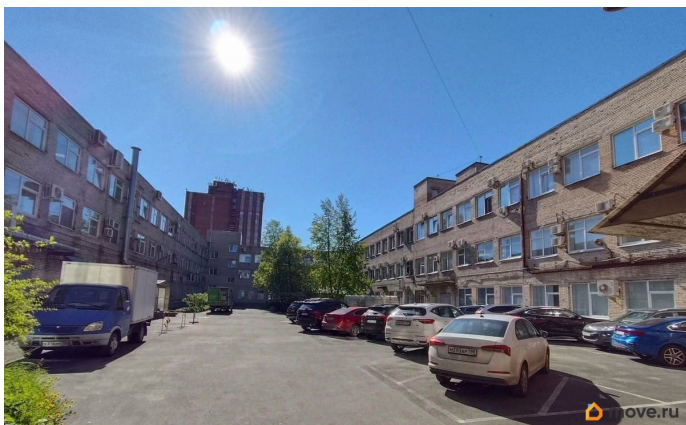
<https://spb.move.ru/objects/9293027523>

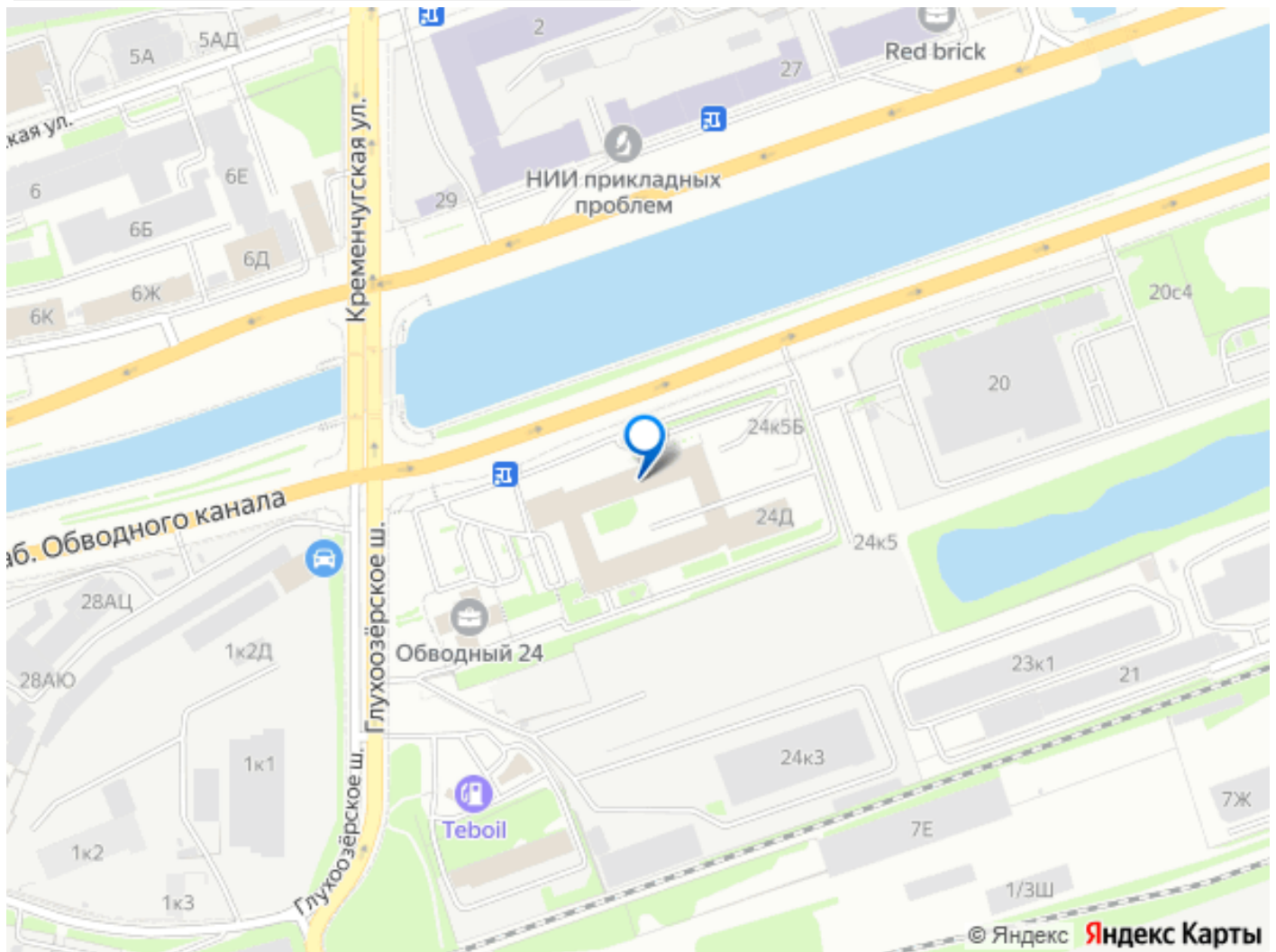
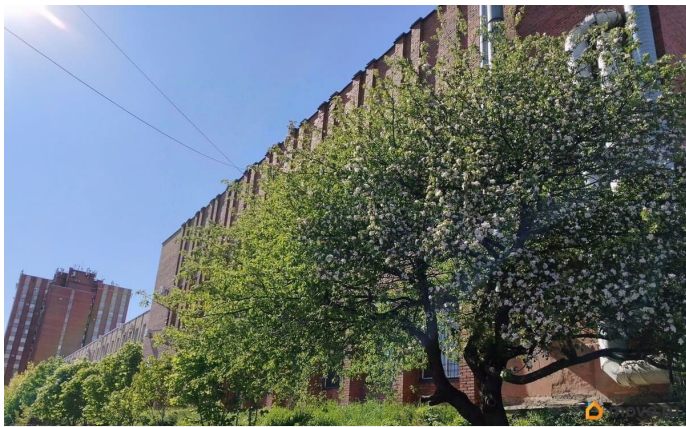
**Каменный Мост, Каменный Мост
79812100698**

для заметок



территории имеется охраняемая парковка (3000 руб. в месяц), с возможностью выделения индивидуальных мест. Арендная ставка 1200 рублей за кв.м. в месяц (в ставку включены: теплоснабжение, водоснабжение, уборка мест общего пользования и НДС 5%)





Move.ru - вся недвижимость России