

Создано: 24.06.2025 в 17:19

Обновлено: 12.01.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9287514814>

Алексей Тайников, Алексей Тайников

**79118160164**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

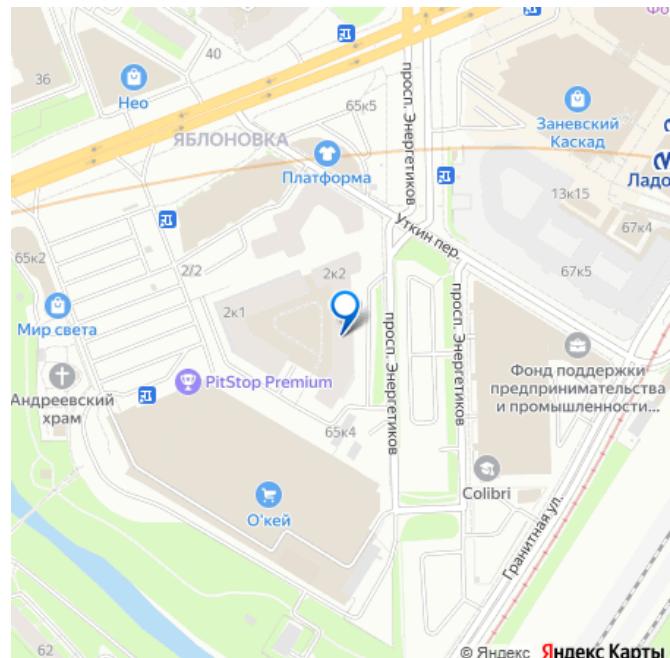
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предоставляем длительный льготный период на развитие бизнеса. Первые 6 месяцев - арендная ставка 60000 руб./месяц

Следующие 6 месяцев - 120000 руб./месяц

Дальнейшую ставку и индексацию обсуждаем. Район обладает большой плотностью населения, Вам нужно только правильно предложить свой товар или услугу. С нашей стороны - уверенность в завтрашнем дне. Готовы заключать долгосрочный договор с регистрацией. Расположение: Пешеходный променад от ст.



м. Ладожская к гипермаркету О'кей (через центральный ресепшен). Подойдет под любой бизнес. Характеристики: Витринные окна, возможность размещения вывески Потолки: 3,7 м Мощность: 18 кВт (увеличение до 25 кВт) Холодное/горячее водоснабжение Отдельный вентканал и канализация (отдельно от жилой части) Условия: Арендные каникулы на период ремонта Льготные условия на первый год Звоните! Номер объекта: #1/537071/22397

