

Создано: 21.01.2026 в 12:36

Обновлено: 21.01.2026 в 12:23

<https://spb.move.ru/objects/9288154543>

Агент

**79117120145**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 22

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>



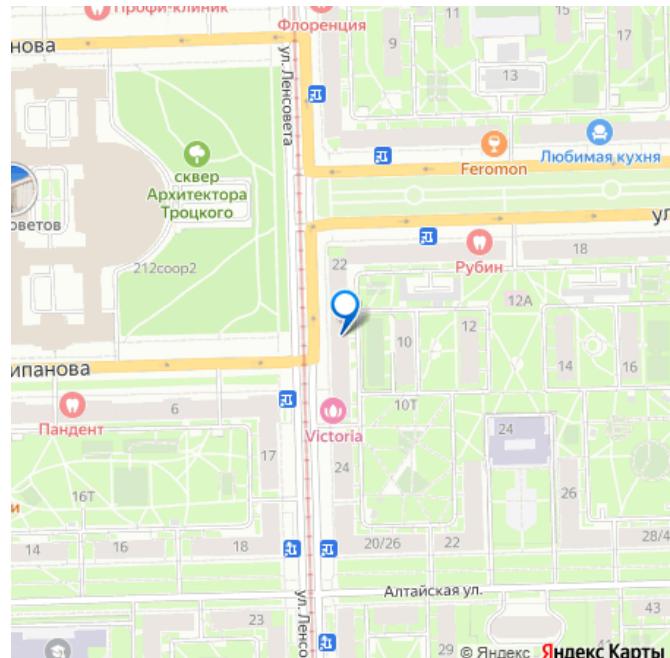
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

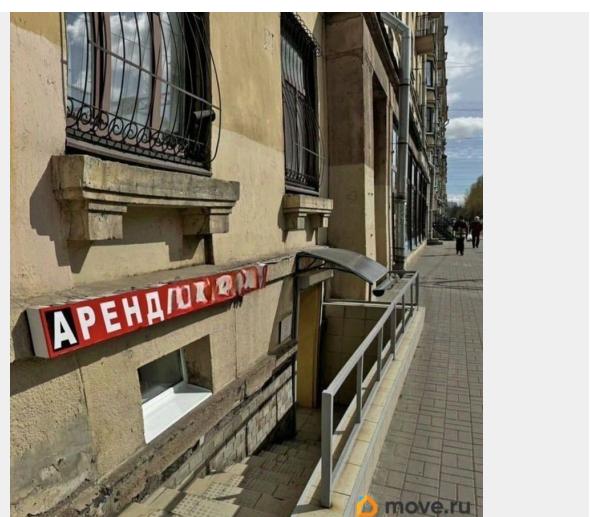
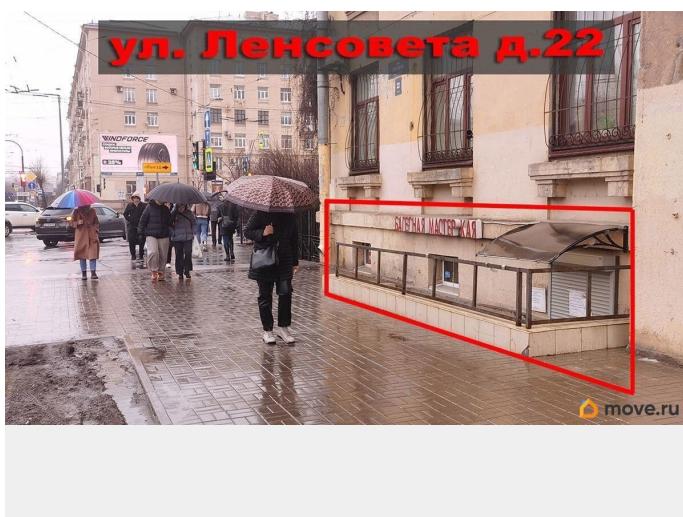
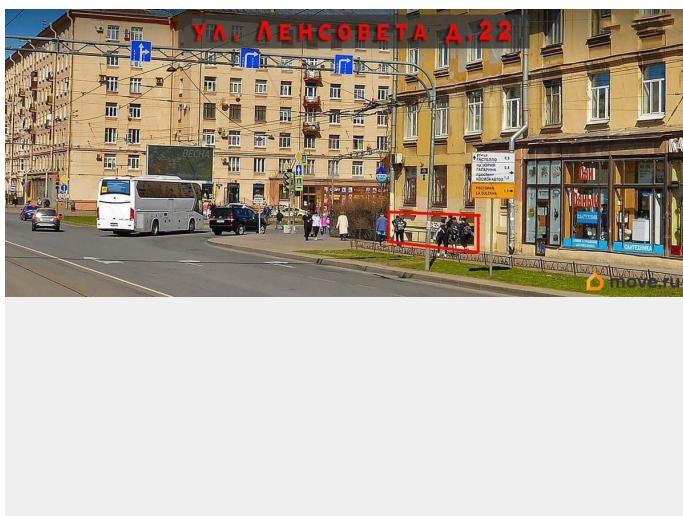
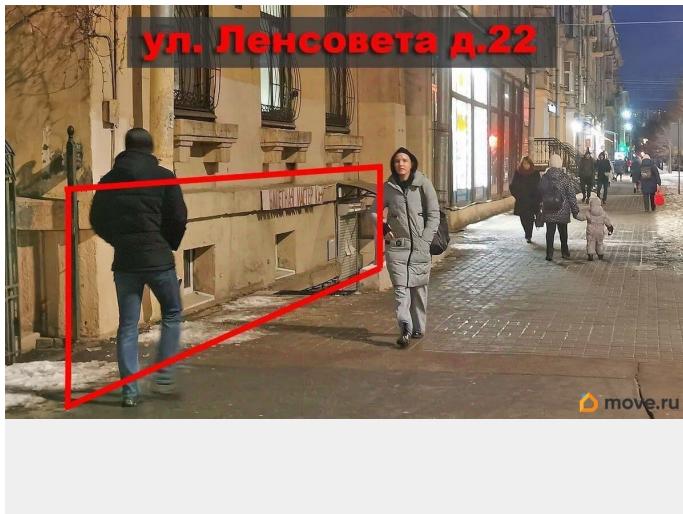
[Коммерческая недвижимость](#)

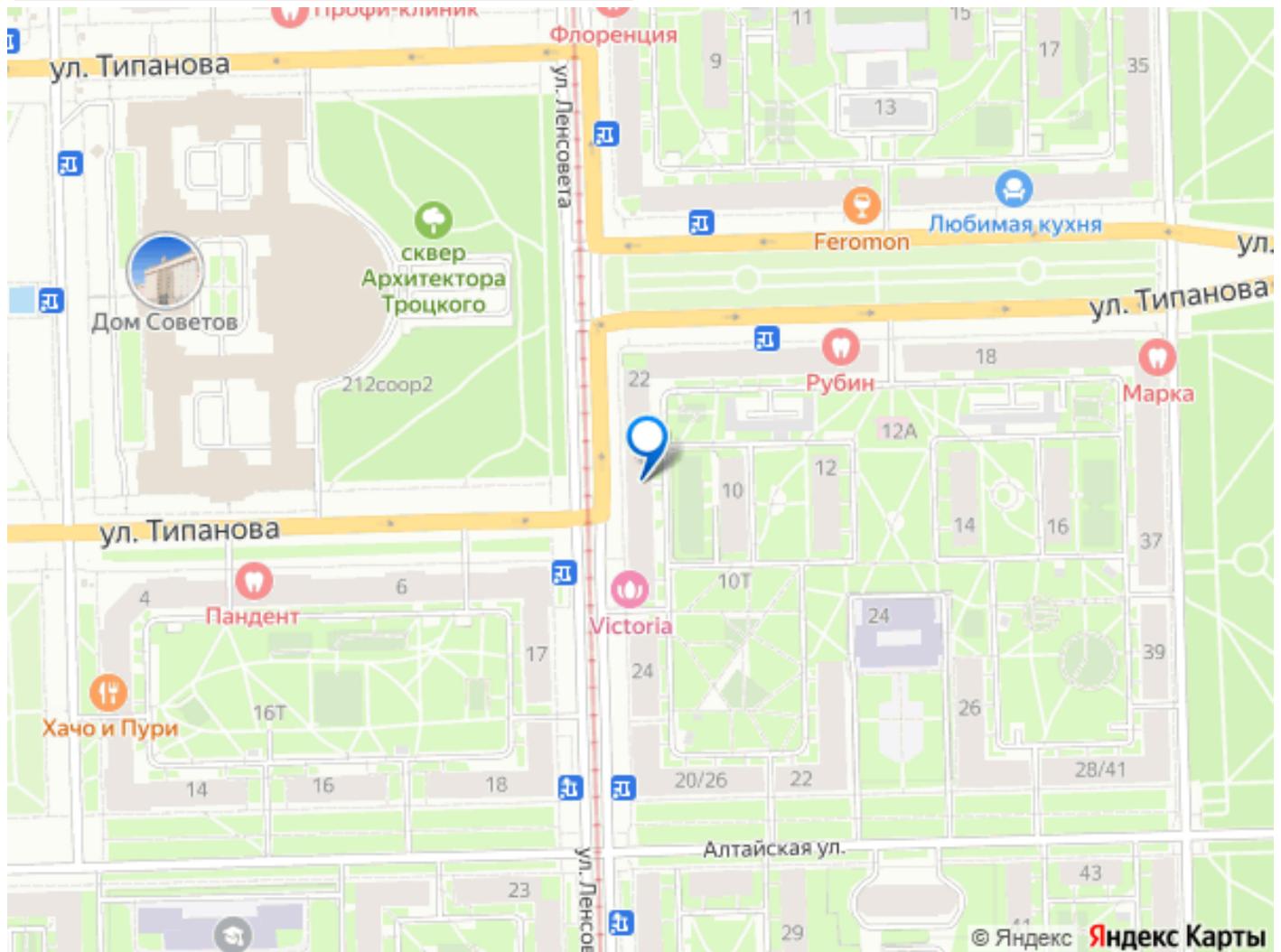


### Описание

Сдам торговое помещение !Аренда от собственника, без комиссии! СПб, ул. Ленсовета д.22(перекресток с ул. Типанова) До метро Московская 5-7 мин пешком! Помещение угловое, находится непосредственно на перекрестке ул. Ленсовета и ул. Типанова! Хороший пешеходный и автотрафик! Отличная обзорность со стороны перекрестка! - общая пл. 110 квм - цокольный этаж - отдельный вход с улицы + разгрузочное окно со двора - высота потолков 2,50 м - 10 кВт (возможно увеличение) - приточно-вытяжная

вентиляция(свечка) - сверху нежилое  
помещение Возможна любое использование:  
магазин, кафе, бар, офис-склад, мастерская,  
ветклиника, спортивная/танцевальная  
студия и др. Помещение свободно. Цена 160  
тыс руб./мес + ку без комиссии! по всем  
вопросам лучше звоните!





Move.ru - вся недвижимость России