

🕒 Создано: 03.02.2026 в 20:22

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:45

Санкт-Петербург, Невский проспект, 64

200 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 64

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129426494 Нежилой фонд! Возможность получить престижный юридический адрес! Уникальный объект! Помещение в золотом треугольнике с видом на Аничков дворец, 4 фасадных окна выходят на главную артерию города! В 5 минутах от станции метро «Гостиный двор»! Под любые цели! Частично оборудован под салон красоты 2 этаж, вход с Невского проспекта. Чистая ухоженная парадная, есть лифт Окна выходят на две стороны - на проспект и во двор. Высокие потолки 3.5 метра Есть зона кухни, санузел, стойка ресепшн (хорошо подойдет под

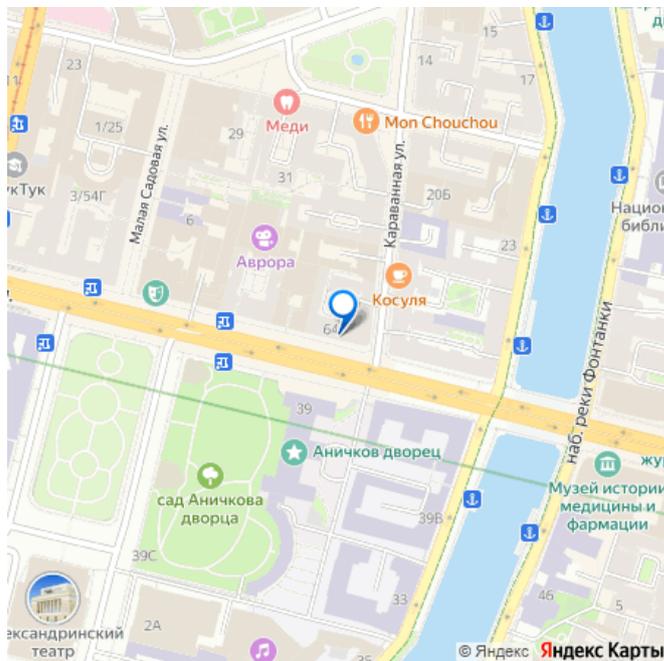
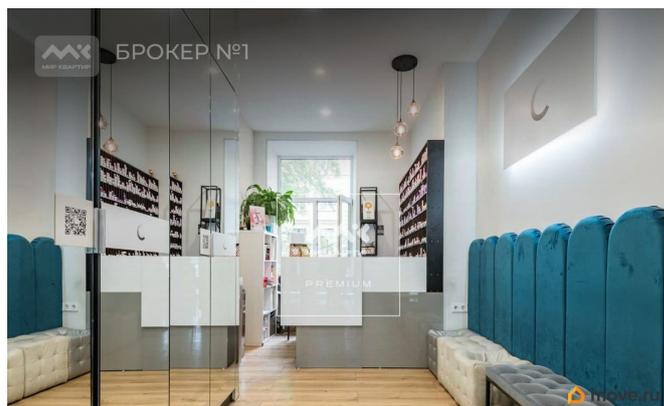
<https://spb.move.ru/objects/9288812985>

Сергей Санжаров, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



клиентский офис) Приточно-вытяжная вентиляция, сплит-система, охранная сигнализация, розетки разведены по всему помещению. Требуется ремонт. Собственник физ лицо. Звоните! С удовольствием ответим на интересующие вопросы и организуем просмотр! +КУ +комиссия 50% Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

