

🕒 Создано: 23.03.2026 в 16:58

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 16:53

**Санкт-Петербург, 1-й Муринский  
проспект, 11**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Муринский проспект, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 1-й Муринский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

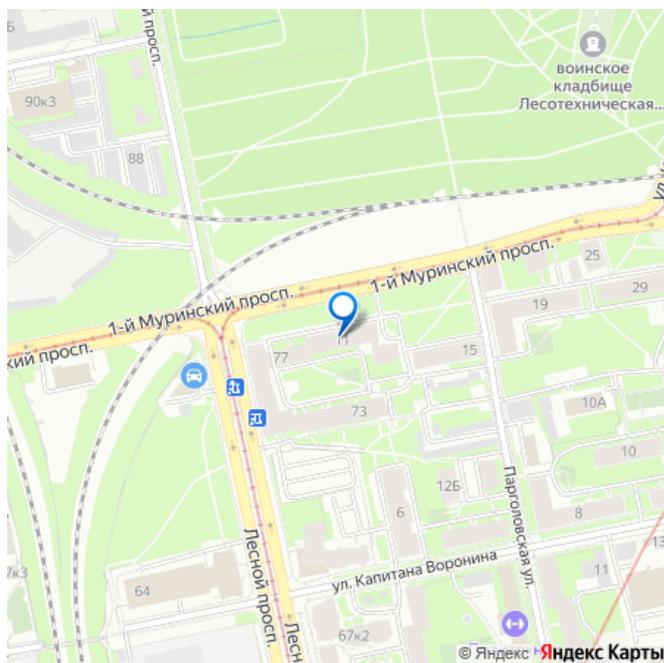
Арт. 133155607 Предлагаем в аренду объект в сердце жилой застройки у метро «Лесная»! Всего 600 метров от метро. Площадь: 109м2 Первая линия, угловая планировка, витрины выходят на проспект и перекресток. Потолки 2.6м, 9,5 кВт (в процессе увеличения до 25) Есть свечка (в советское время находилась булочная). 2 просторных зала, кабинет и кладовая. Свободная разгрузка со двора (2 входа). Косметический ремонт. Хвс/Гвс, пожарная/охранная сигнализации. По соседству большое количество новых ЖК

<https://spb.move.ru/objects/9292458446>

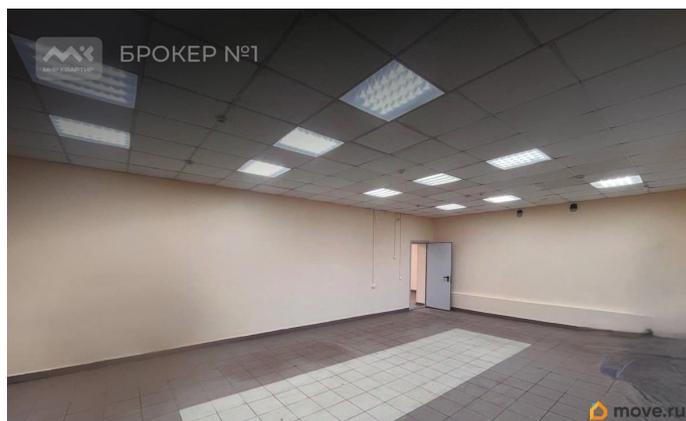
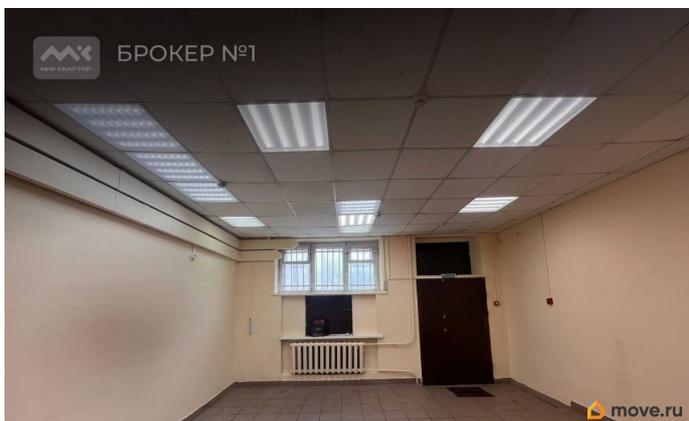
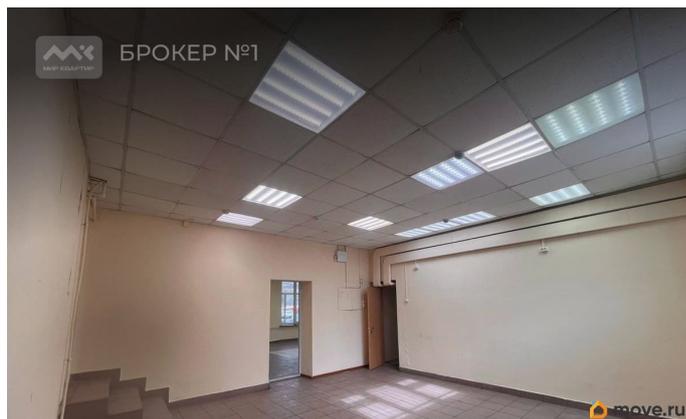
**Сергей Санжаров, Мир Квартир  
PREMIUM**

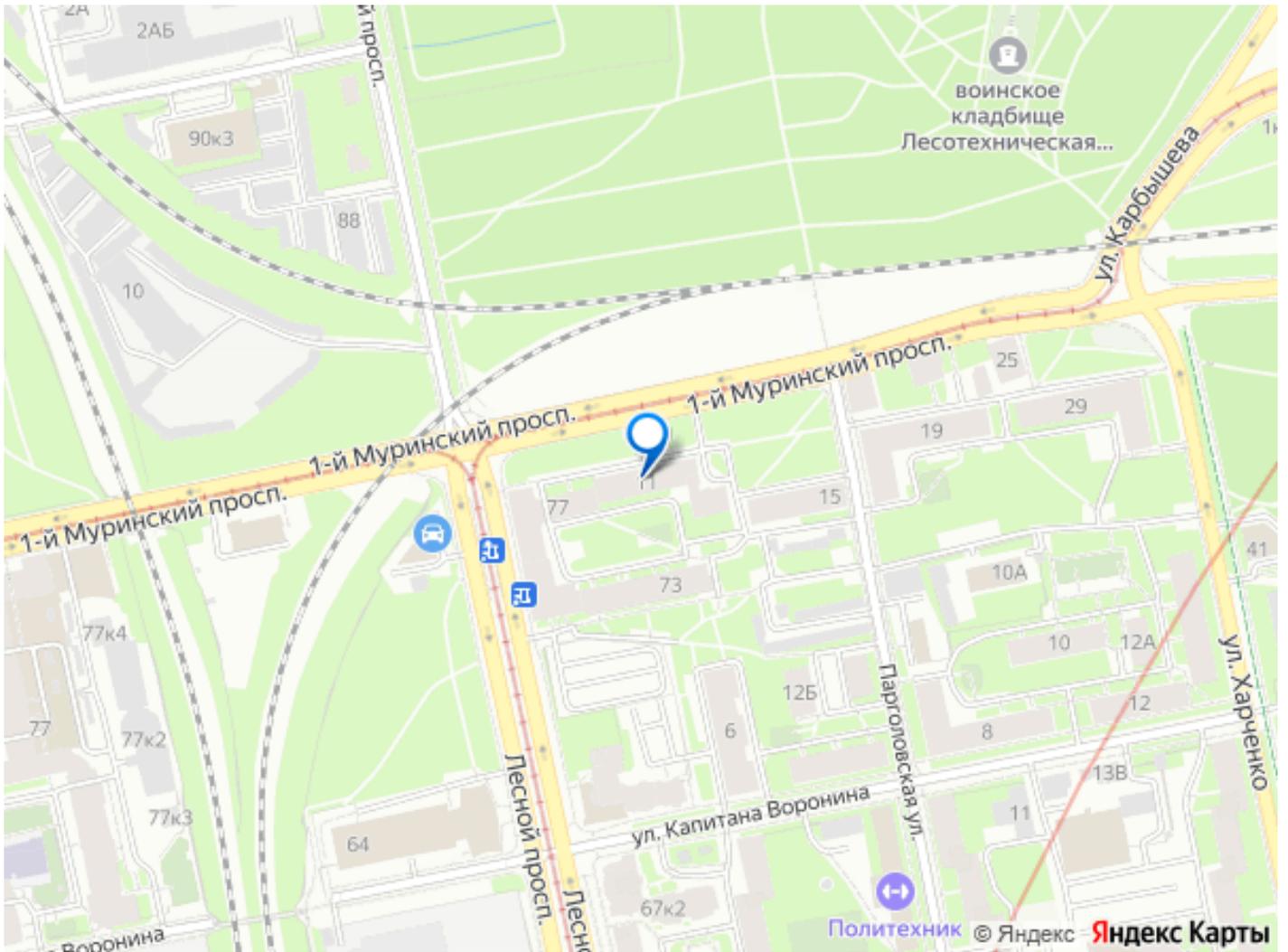
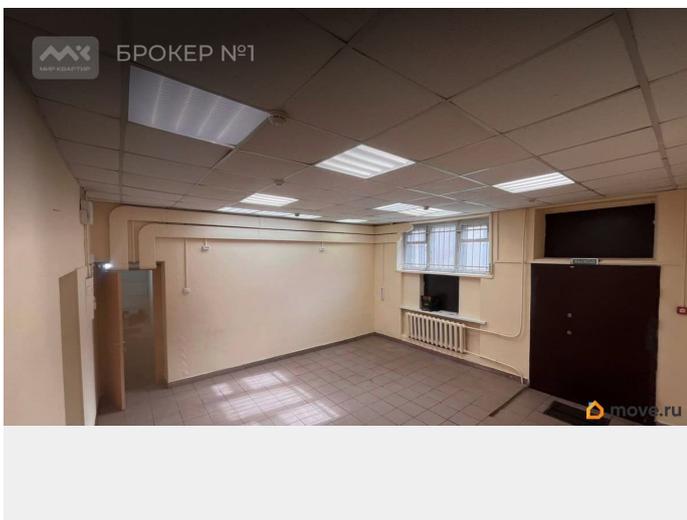
**79119512454**

для заметок



бизнес-класса, остановки общественного транспорта, Дикси. Оперативная организация просмотра! +КУ +50% комиссия Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России