

Создано: 31.10.2025 в 00:20

Обновлено: 01.02.2026 в 03:27

**Санкт-Петербург, Суворовский проспект,
53**

300 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 53

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Улица

[проспект Суворовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

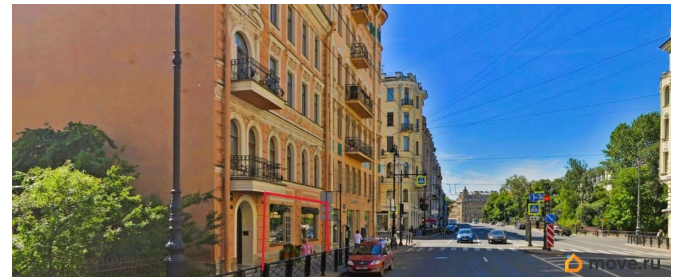
Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ПРОХОДНОГО ПОМЕЩЕНИЯ 112М² В САМОМ ЦЕНТРЕ! Сдаётся в аренду стильное помещение 112м² на 1-м этаже в центре города. Ближайшие ст. метро «Чернышевская» и «Площадь Восстания», пешая доступность 5-10 минут. Помещение полностью подготовлено для бизнеса: выполнена качественная отделка, подведены все городские коммуникации, обеспечена мощность 15кВт, потолки 3 метра и наличие двух входов, что повышает проходимость и удобство эксплуатации. Помещение обладает

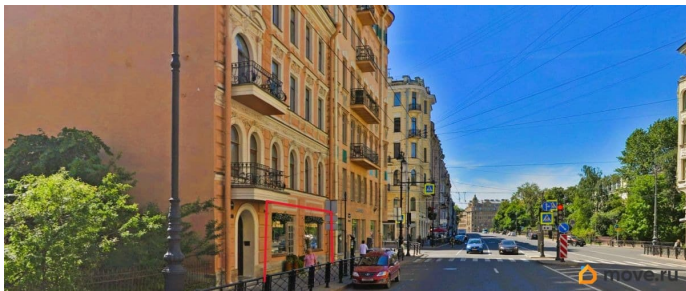
<https://spb.move.ru/objects/9287368514>

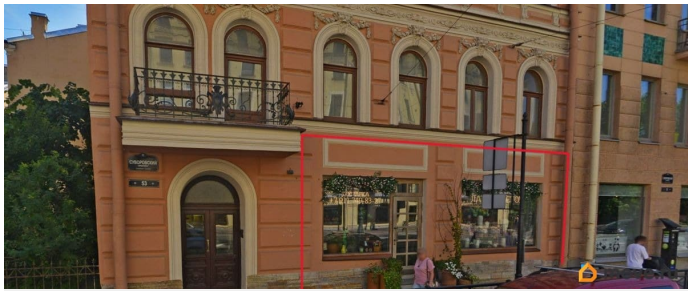
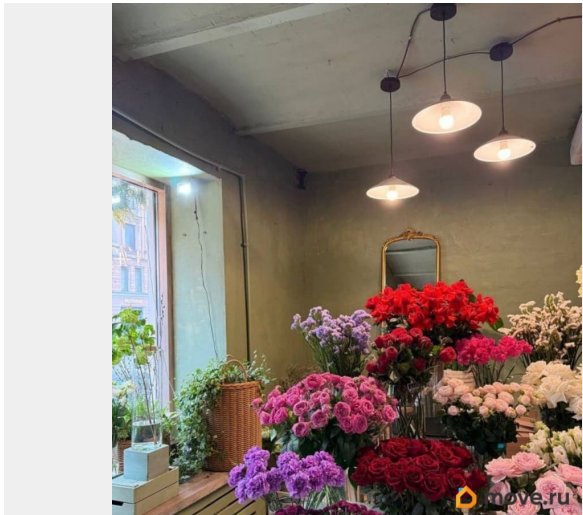
**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

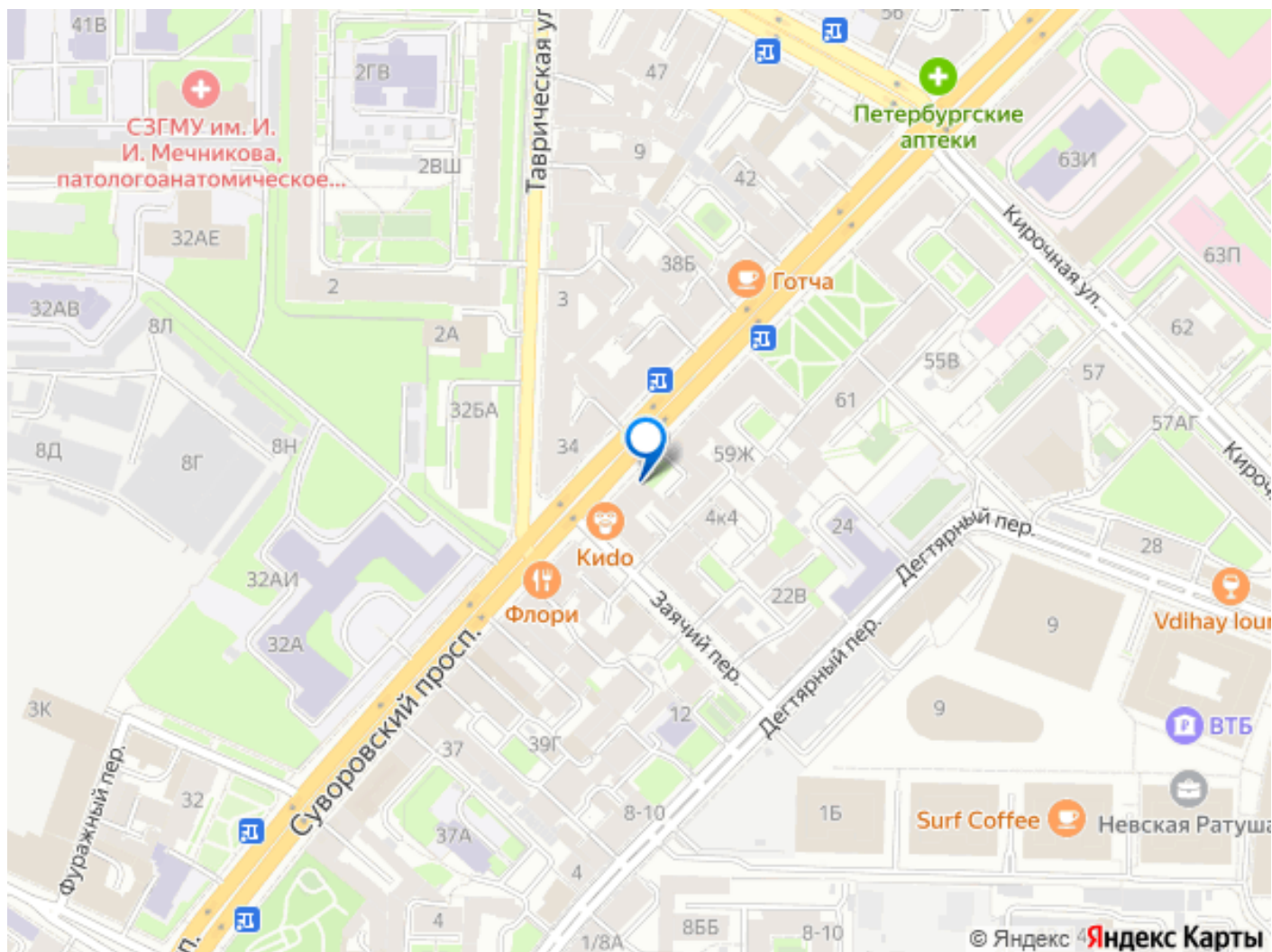
для заметок



отличными характеристиками: высота потолков 3м, есть вентиляция. Локация в престижном центральном районе рядом с точками притяжения: - Рестораны «KIDO», «La Maree», «Хинкальная на Неве» - Магазины премиум-класса «Yves Delorme» и «Renome» Идеально подойдет для: бутика, шоу-рума, салона премиум-услуг. Основные характеристики: - Площадь: 112м² - Этаж: 1-й - Коммуникации: все городские, электрическая мощность 15кВт - Состояние: с отделкой - Входы: 2 отдельных входа Помещение находится в окружении успешных ресторанов и бутиков, что гарантирует высокий трафик платежеспособной аудитории. Звоните для просмотра и вопросов! Ближайшие станции метро: Чернышевская Помещение подойдет для: Свободное назначение, Парикмахерская, Выпечка, Пекарня, Торговая площадь, Кафе/ресторан, Салон красоты, Ателье одежды, Цветы, Медицинский центр, Коммерция, Шоурум, Ломбард, Магазин, Кофейня, Зоомагазин ID - 542167







Move.ru - вся недвижимость России