

**Санкт-Петербург, улица Константина
Заслонова, 4**

145 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Константина Заслонова, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Константина Заслонова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

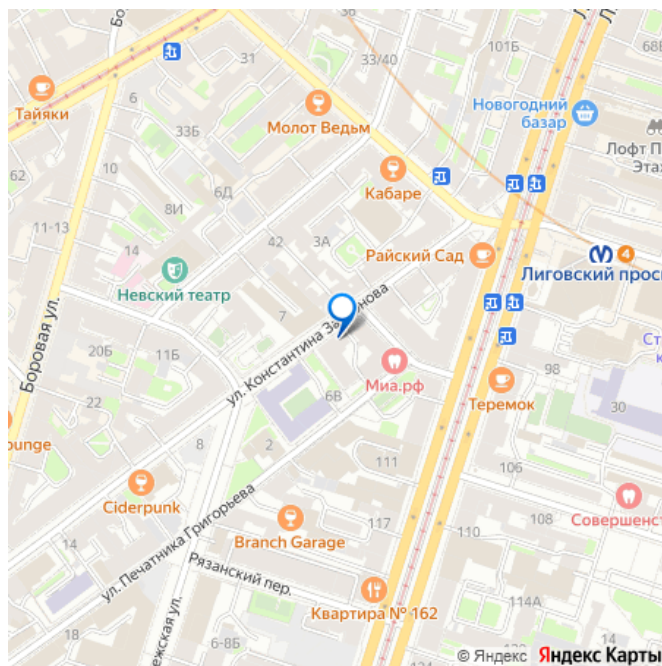
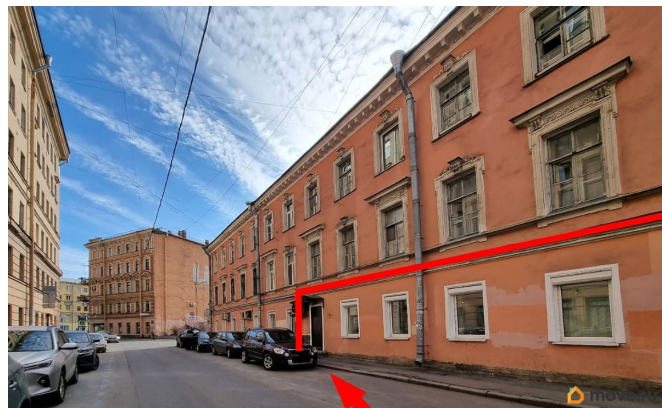
В аренду сдается фасадное помещение свободного назначения 112 м² в Центральном р-не, по адресу: ул. Константина Заслонова, д. 4. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Первая линия коммерции! Помещение расположено на первом этаже жилого дома, вдоль Остропольского переулка! Объект имеет два отдельных входа (со двора и фасада) и большие витринные окна! Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение находится в одной из самых

<https://spb.move.ru/objects/9292574276>

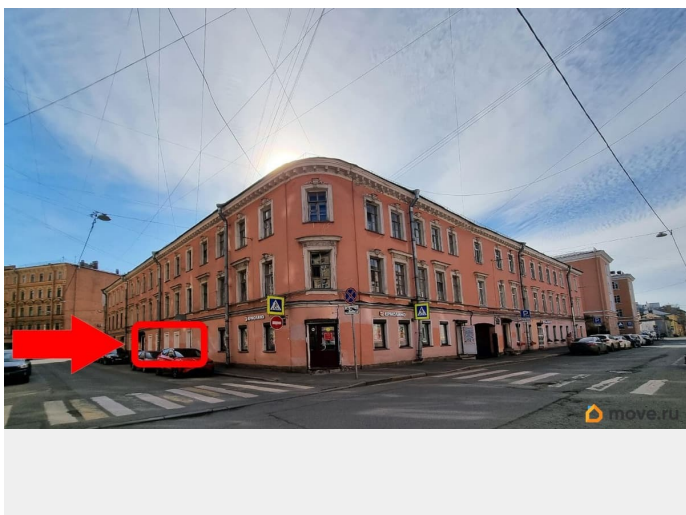
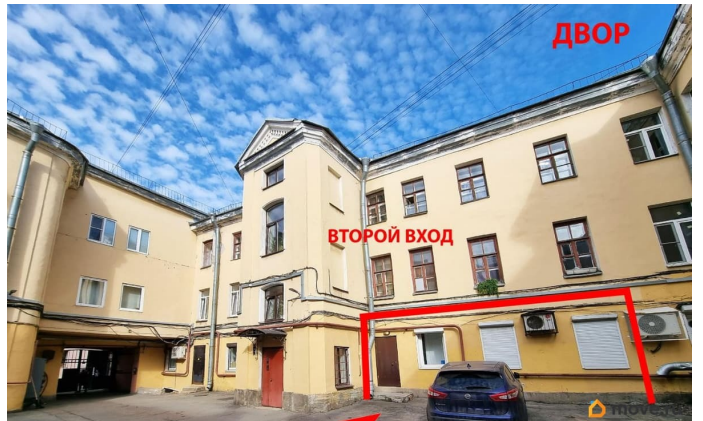
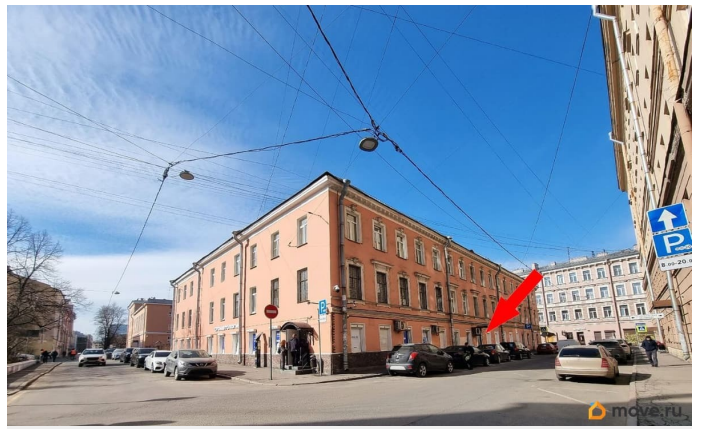
CITY RENT, CITY RENT

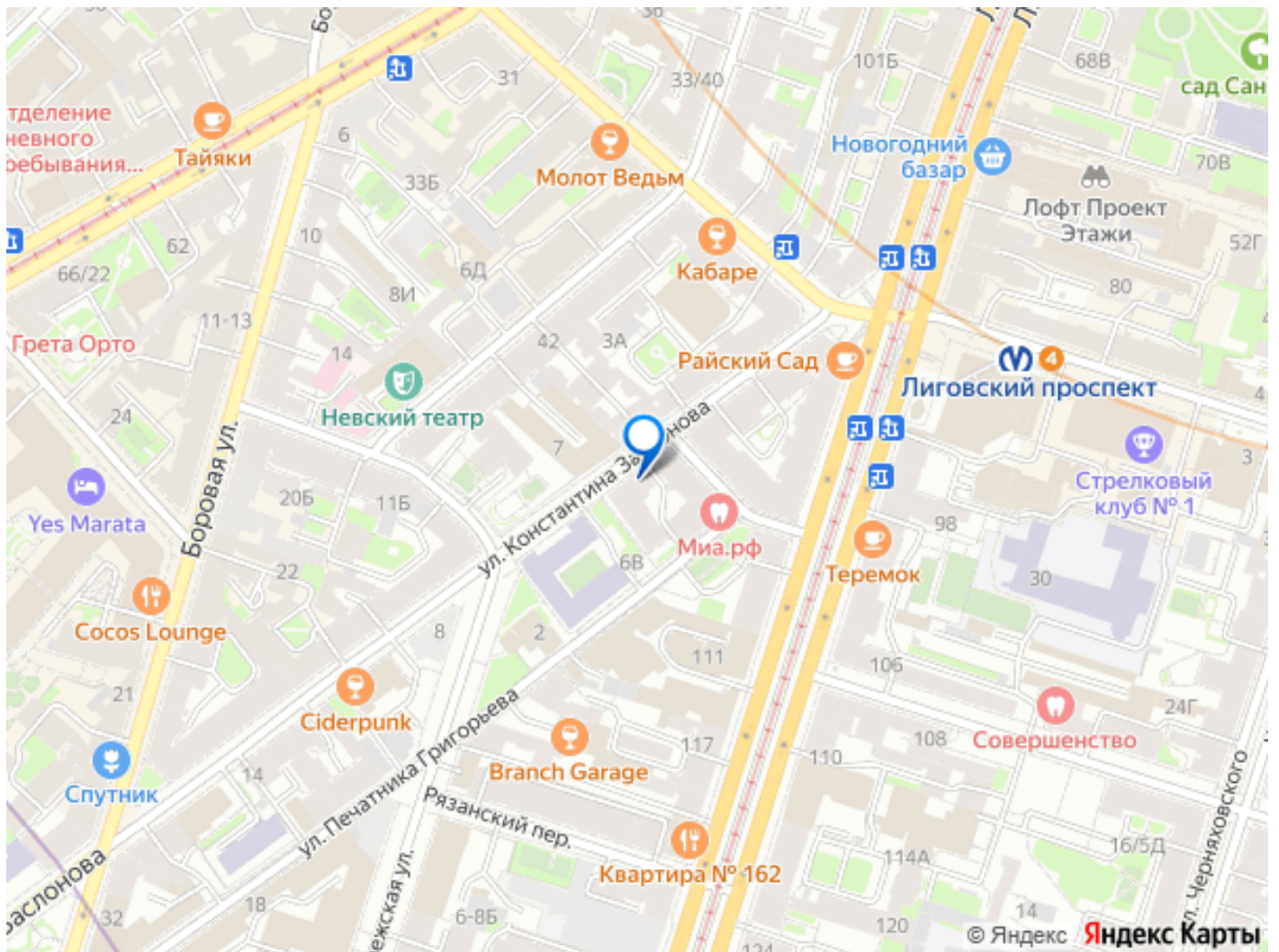
79810218947

для заметок



привлекательных частей города! Уникальная локация в окружении туристических достопримечательностей! Развитая коммерческая деятельность! Удобное расположение в 3-х минутах от станции метро «Лиговский проспект» и в 10-15 минутах от станции метро «Обводный канал» и «Площадь Восстания»! Преимущества и характеристики: - 1 этаж; - Отдельный вход со двора и с фасада здания; - Наличие выполненного косметического ремонта; - Правильная планировка; - Оборудованный сан.узел; - Наличие больших витринных окон; - Круглосуточный доступ на объект; - Экономически-активное платежеспособное окружение; - Высота потолков 3 м; - Деловое окружение; - Наличие кондиционера; - Возможность предоставления юр.адреса; - Отличная транспортная и пешая доступность; - Наличие системы видеонаблюдения; - Электрическая мощность 15 кВт. Предоставляются арендные каникулы! Помещение идеально подойдет под: торговлю деятельностью, лофт пространство, салон красоты, детский центр, фотостудию, цветочный магазин, бутик, склад, салон связи, шоурум, бытовые услуги/ремонт и прочее. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время. С уважением, Екатерина Брошкина «CITY RENT».





Move.ru - вся недвижимость России