

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:43

Обновлено: 04.12.2025 в 10:55

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11**

**2 038 267 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1133 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

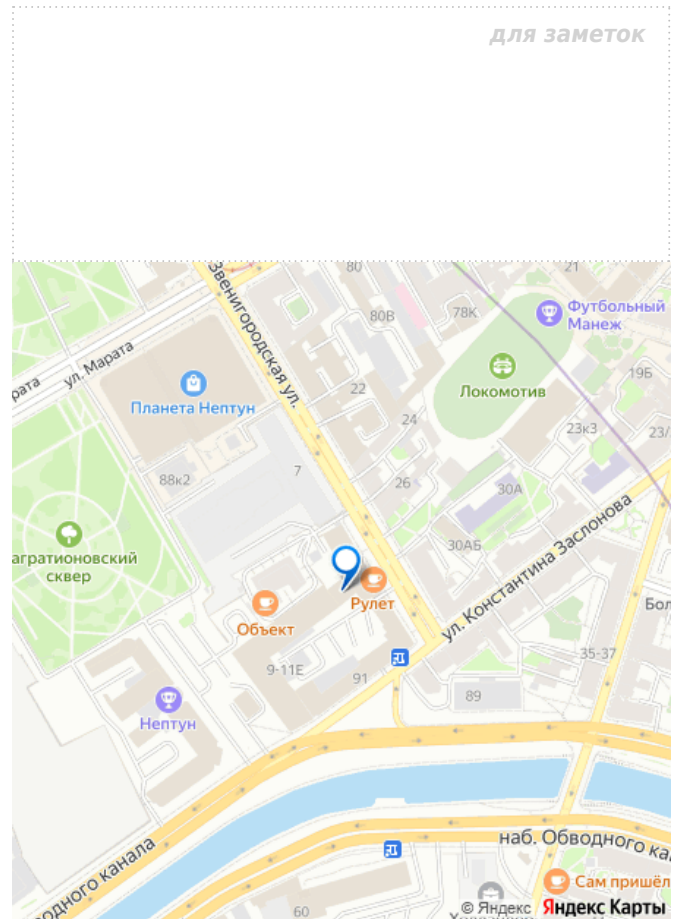
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр Звенигородский это комплекс из двух зданий - улица Звенигородская, д 9-11 Литера К и улица Звенигородская, д 9-11 Литера Л, розовое здание. Удобное расположение, близость к главным артериям города обуславливают отличную транспортную доступность бизнес-центра. Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная

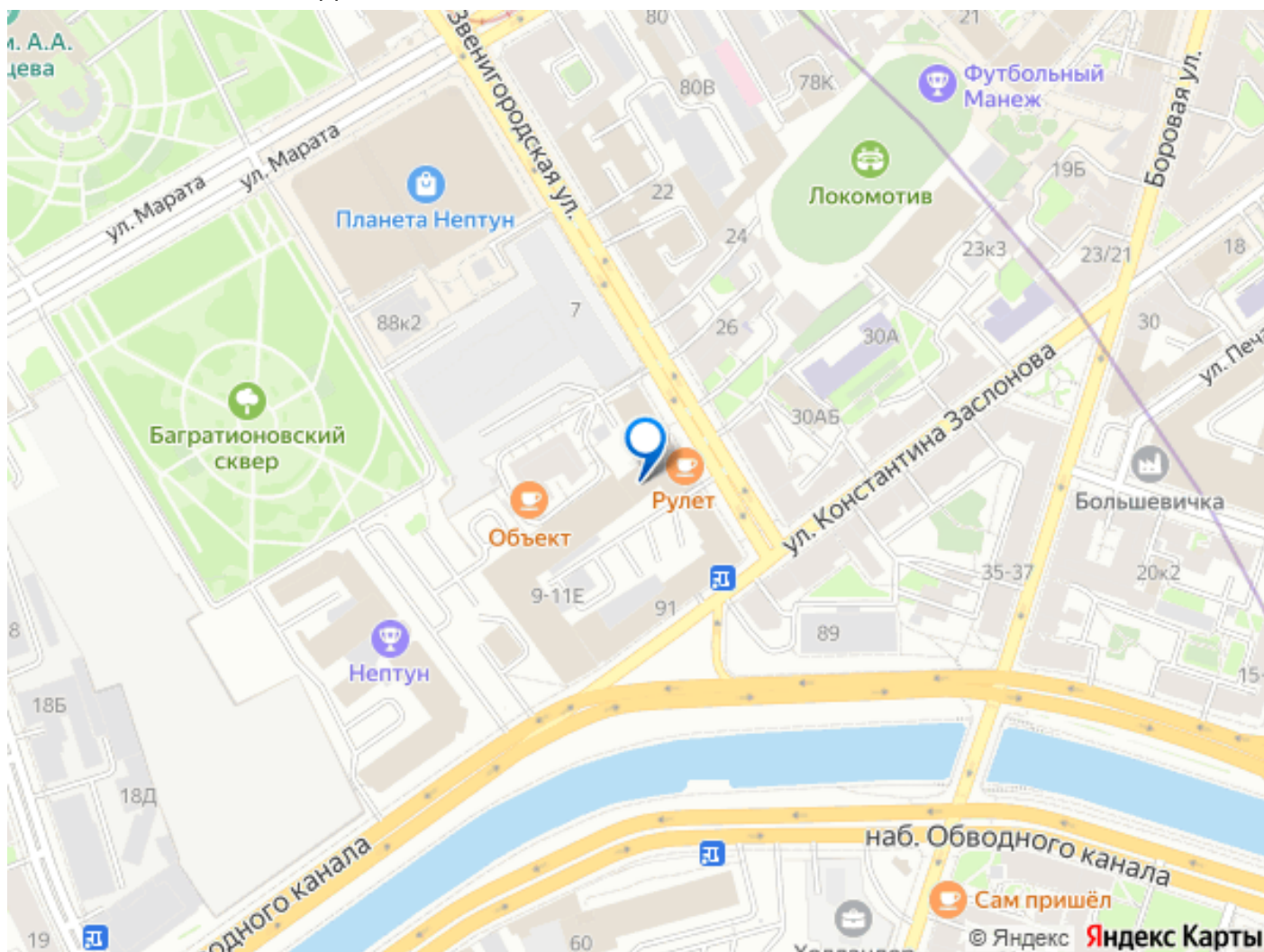


охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: 1-й и 2-й этажи здания, организация отдельной входной группы со двора, видовые окна выходят на наб. Обводного Канала.

Инженерное оснащение - выделенная электроэнергия, освещение, отопление, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение.

Планировка: смешанная. Требуется косметический ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 76536-68



Move.ru - вся недвижимость России