

Создано: 24.10.2025 в 15:34

Обновлено: 28.12.2025 в 06:06

<https://spb.move.ru/objects/9286032375>

Александр Гвоздев, А2 ГРУПП

**79811306485**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
160

**250 580 ₽**

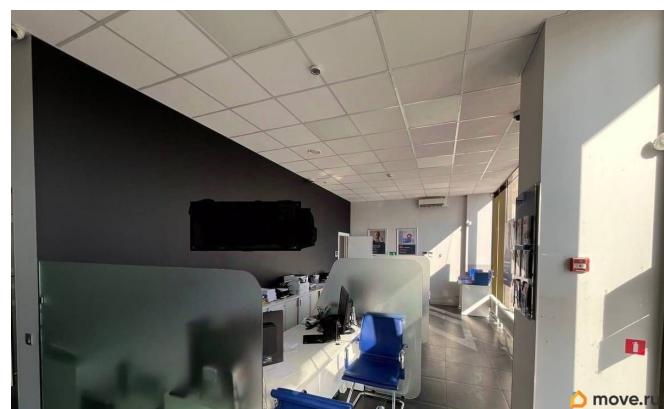
Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 160

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113.9 м<sup>2</sup>

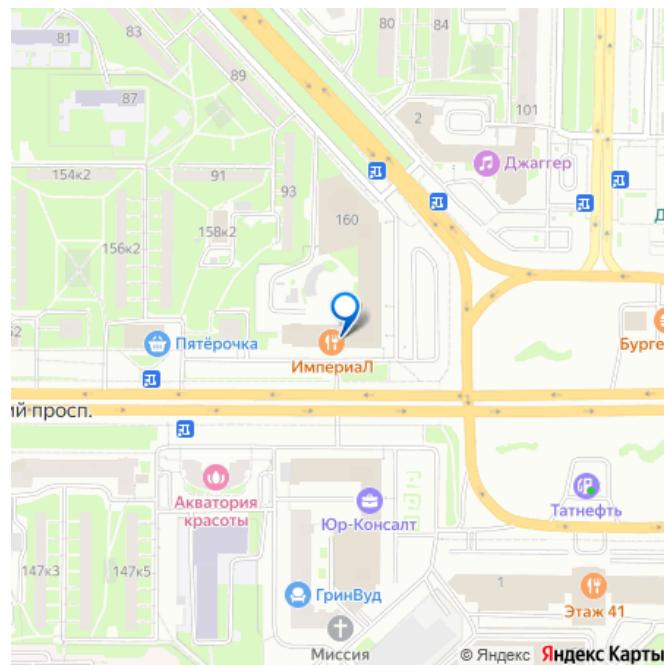
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 123138283 Сдаётся помещение свободного назначения на пл. Конституции. Сдаётся коммерческое помещение в бизнес-центре на площади Конституции. Ключевые преимущества: Отдельный вход с площади и выход во двор. Отличная видимость и вид на главную площадь города. Круглосуточная охраняемая парковка рядом со зданием.

Технические характеристики: Площадь:

[Укажите общую площадь, м?] Высота

потолков: 3,95 м. Окна: Витринные,

панорамный вид. Электроснабжение: 380 В,

15 кВт (учетный узел в помещении).

Отопление: Центральное водяное.

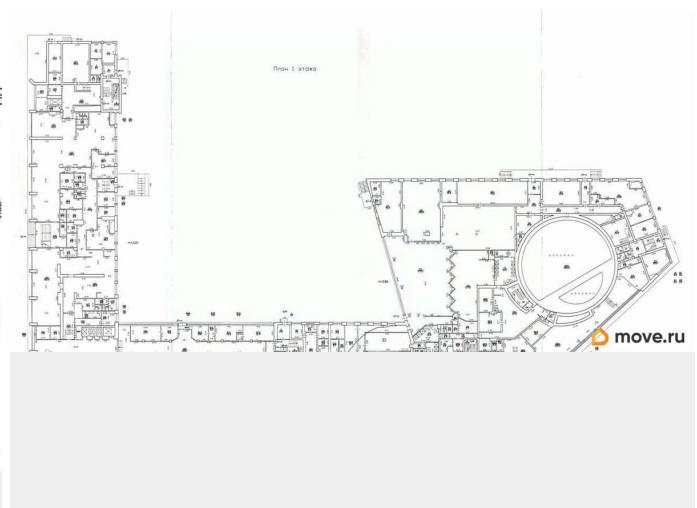
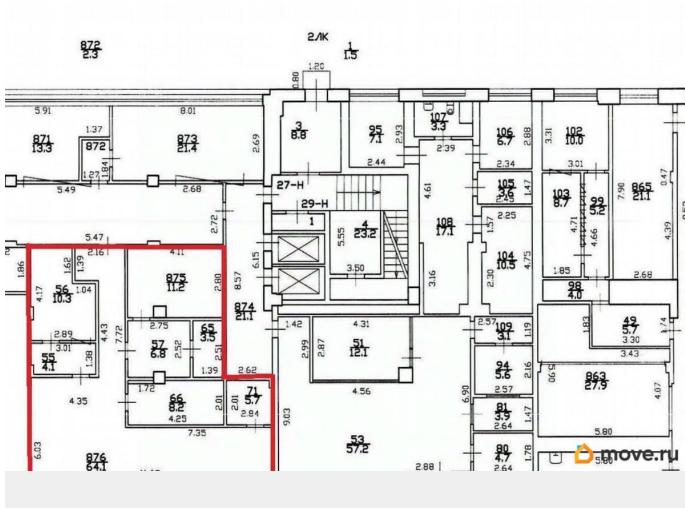
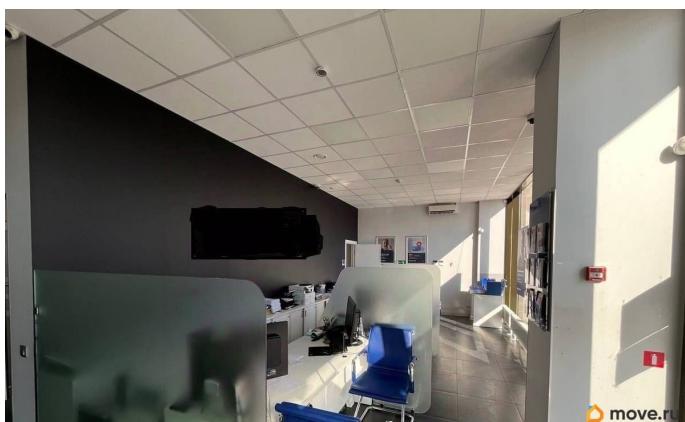
Освещение: Светодиодное.

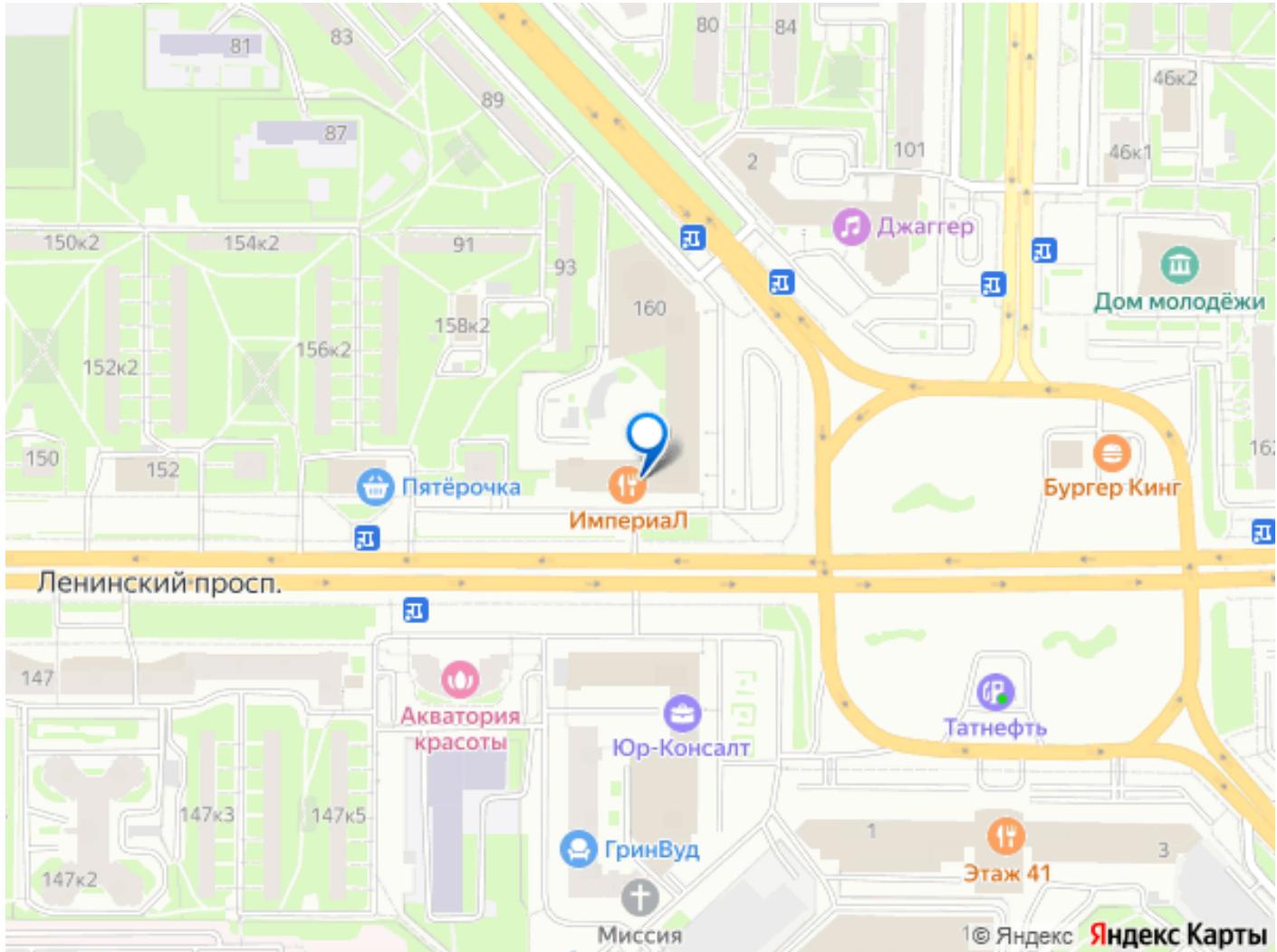
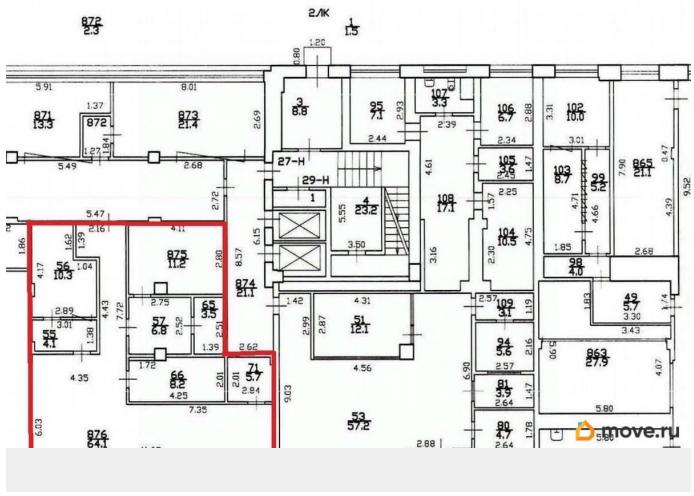
Кондиционирование: Есть. Безопасность:

Оборудовано противопожарной

сигнализацией. Условия аренды:

Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно. Идеально подходит для шоу-рума,  
офиса репрезентативного класса, салона,  
студии, банка или пункта выдачи. Для  
просмотра звоните





Move.ru - вся недвижимость России