

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:47

Обновлено: 09.02.2026 в 17:28

<https://spb.move.ru/objects/9289469821>

Собственник

79119736083

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
206**

190 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 206

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

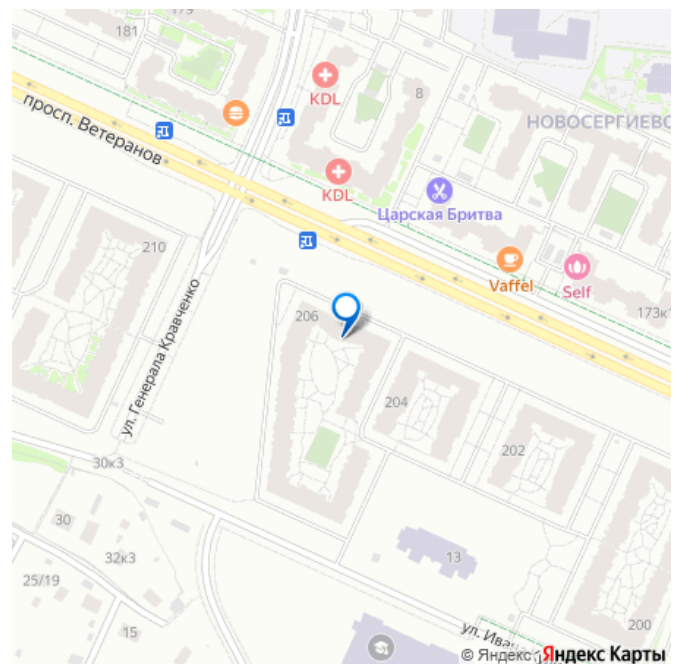
Раздел

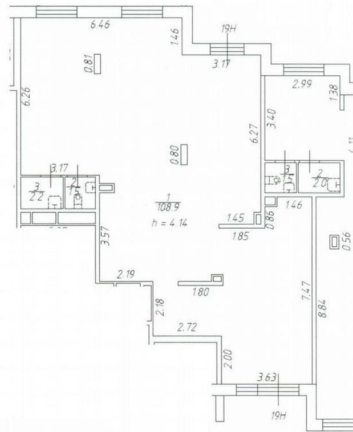
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника, без комиссии. Адрес: пр. Ветеранов, д. 206. (угол - с ул. Генерала Кравченко) Помещение расположено на перекрестке основных магистралей района. Огромная плотность населения и хороший людской трафик, напротив остановка общественного транспорта. Площадь 113 кв.м. 1 этаж, отдельный входа с улицы. Помещение просторное и светлое. Высота потолков 4,13 м. Электрическая мощность 20 кВА, три фазы. Большие витрины. Отличные

для заметок





A map of the area around Prospekt Veteranov in Novosergiyevskaya. The map shows several buildings, including a large one labeled 206 with a blue location pin. Other buildings are labeled with numbers like 212, 210, 21, 204, 202, 13, 200, 173к1, 173к2, 181, 8, 28, 30, 32к3, 25/19, 14, 12, 15, and 17. Streets shown include Prospekt Veteranov, Ulitsa Generala Kравченко, and Ulitsa Ivana Kulikova. Landmarks and businesses marked include KDL (two locations), Царская Бритва, Vaffel, Self, and Флоренция. The map is credited to Яндекс Карты.