

Создано: 05.12.2025 в 21:05

Обновлено: 03.02.2026 в 21:17

<https://spb.move.ru/objects/9287223258>

Виталий Кургузов, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский
проспект, 17К1**

686 280 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 17К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

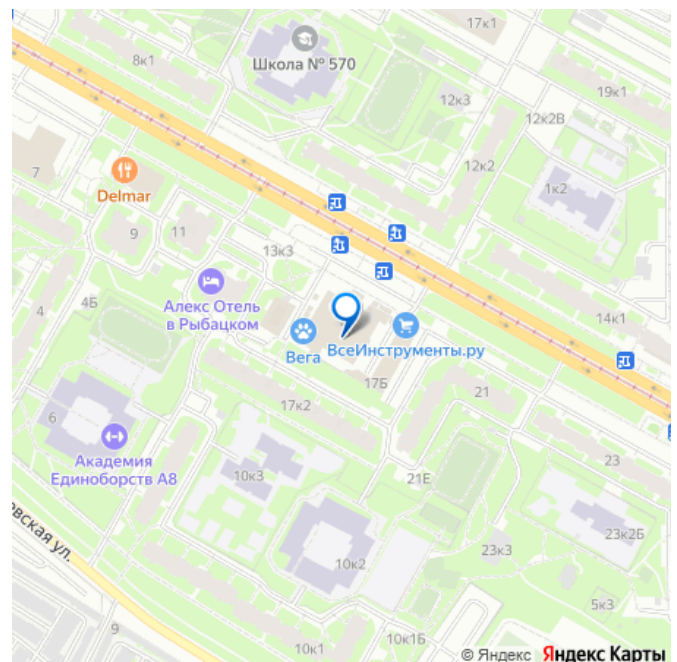
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

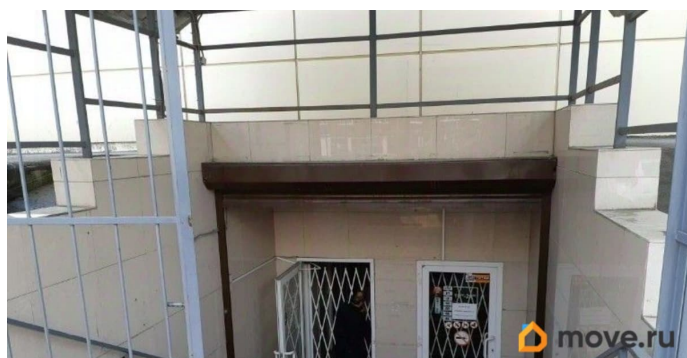
Описание

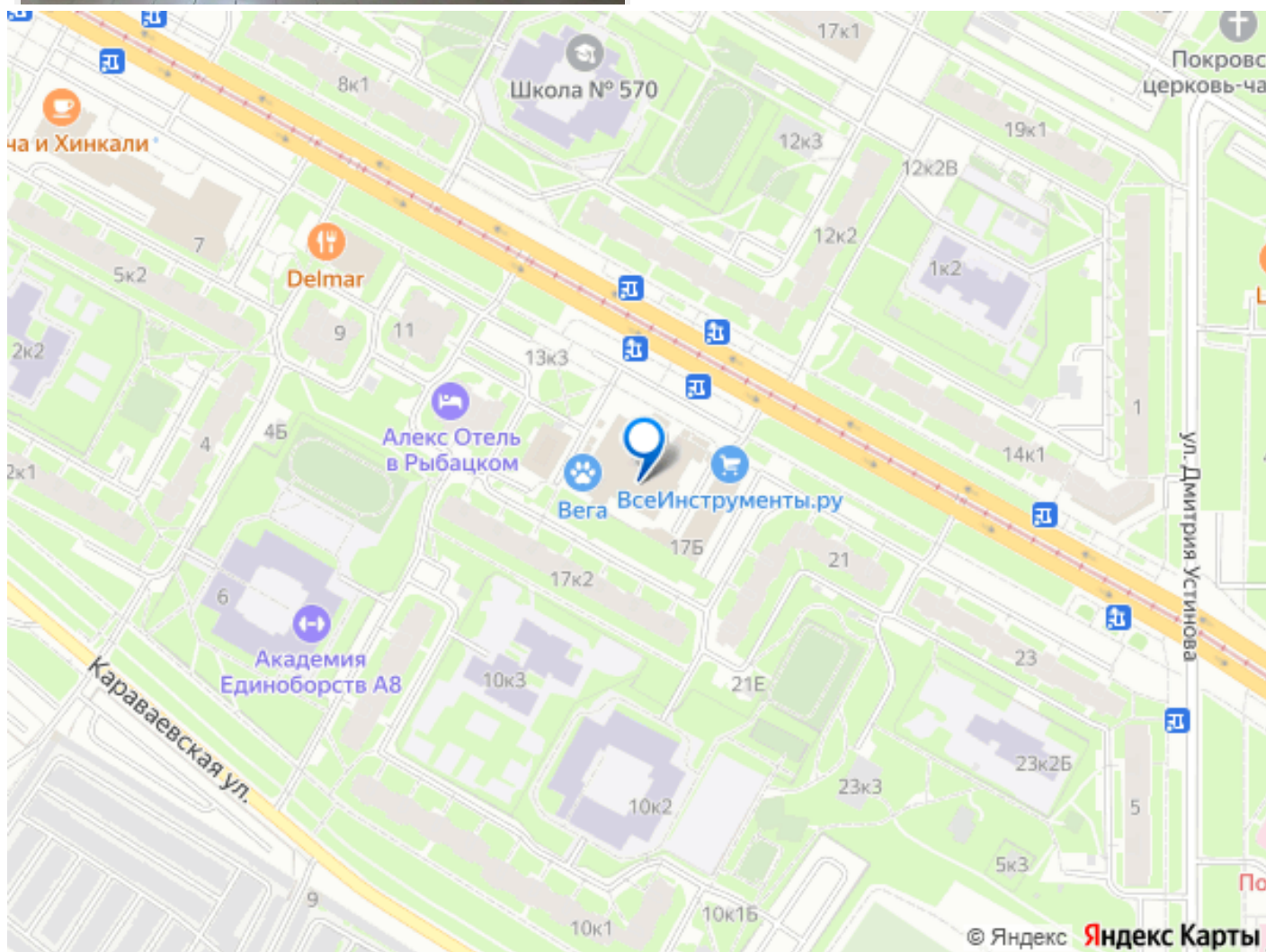
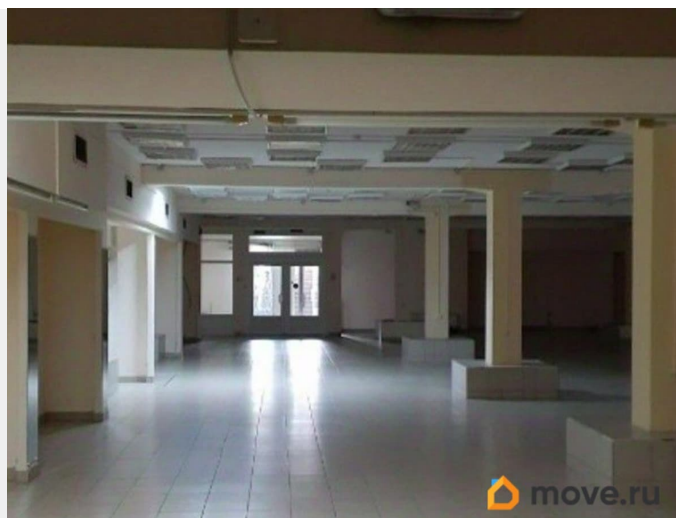
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Торговый
центр расположен в густонаселённом жилом
массиве. Хорошая транспортная доступность,
удобный подъезд, рядом остановки
общественного транспорта. Ближайшая
станция метро Рыбацкое. Налоговая: 24.
Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Система пожаротушений. Парковка:
Наземная. Описание помещения: Помещение

для заметок



с открытой планировкой, с возможностью гибкого зонирования. Отдельный вход с фасада, пожарный вход со двора, огромная разгрузка с пандусом под фургон. Мощность - 15 кВт, можно увеличить. Шаг колонн 5,5 м. Есть мокрые точки, возможно устройство дополнительных. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высота потолка: 2.9м. Тип налогообложения: УСН. Лот 75333-68





Move.ru - вся недвижимость России