

Создано: 05.12.2025 в 21:05

Обновлено: 03.02.2026 в 21:17

<https://spb.move.ru/objects/9287223258>

Виталий Кургузов, Рентавик

**79337869418**



**Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 17К1**

**686 280 ₽**

Санкт-Петербург, Шлиссельбургский проспект, 17К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Шлиссельбургский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1143 м<sup>2</sup>



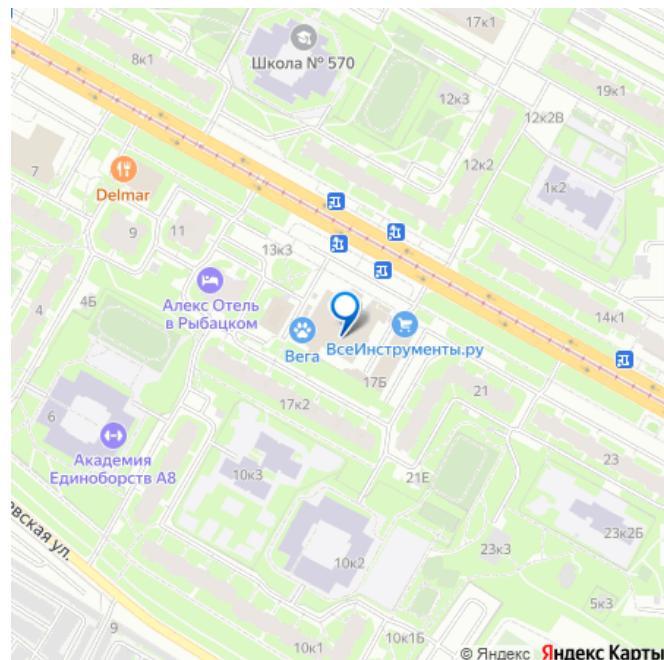
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

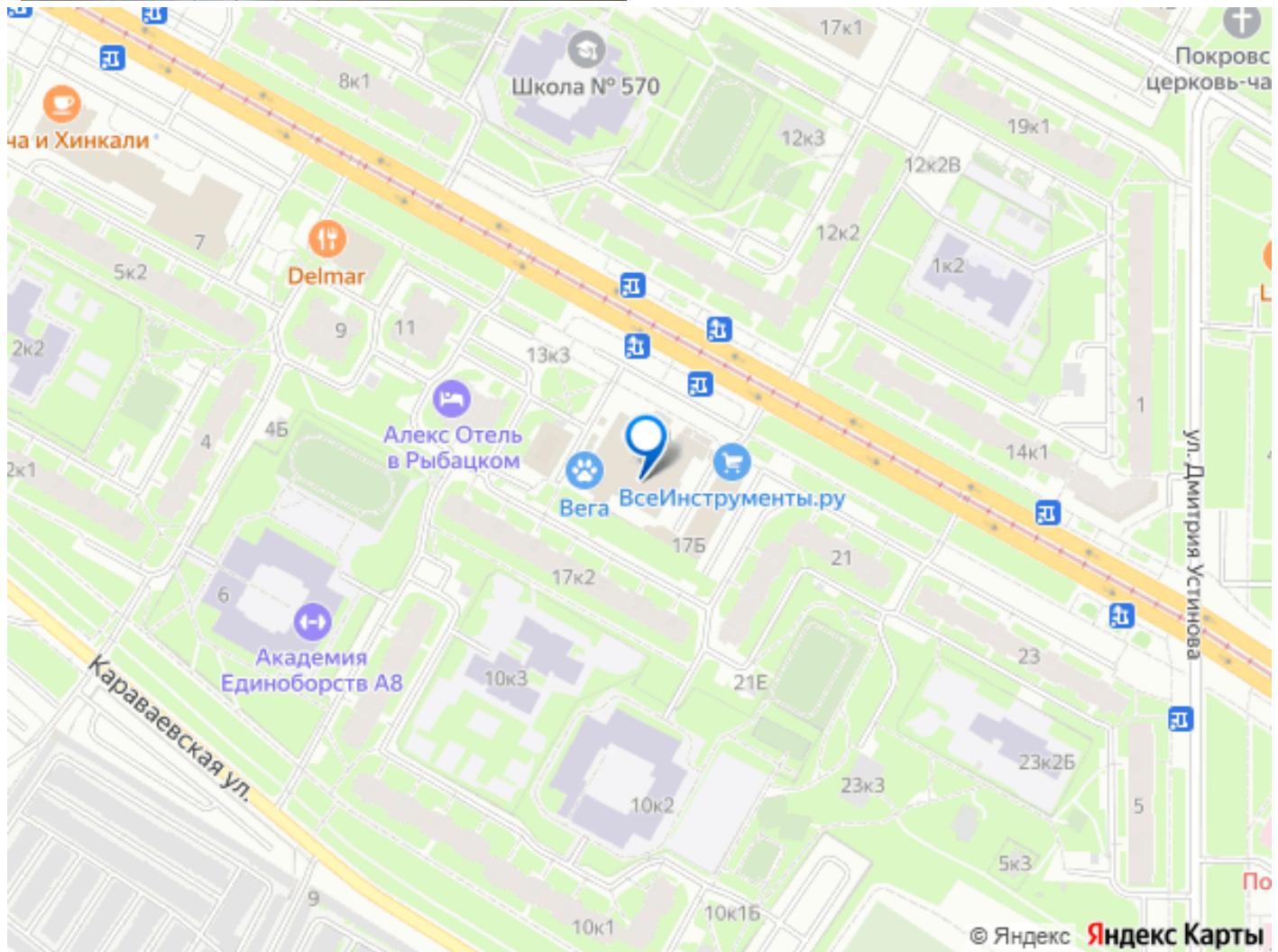


## Описание

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Торговый центр расположен в густонаселённом жилом массиве. Хорошая транспортная доступность, удобный подъезд, рядом остановки общественного транспорта. Ближайшая станция метро Рыбацкое. Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение

с открытой планировкой, с возможностью гибкого зонирования. Отдельный вход с фасада, пожарный вход со двора, огромная разгрузка с пандусом под фургон. Мощность - 15 кВт, можно увеличить. Шаг колонн 5,5 м. Есть мокрые точки, возможно устройство дополнительных. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высота потолка: 2.9м. Тип налогообложения: УСН. Лот 75333-68





Move.ru - вся недвижимость России