

 Создано: 05.12.2025 в 21:06

Обновлено: 09.02.2026 в 10:33

Обновлено: 09.02.2026 в 10:33

<https://spb.move.ru/objects/9287182773>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

1 934 918 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

СПБ, Калининский район

Улица

улица Комсомола

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1145 M²

Детали объекта

Тип сделки

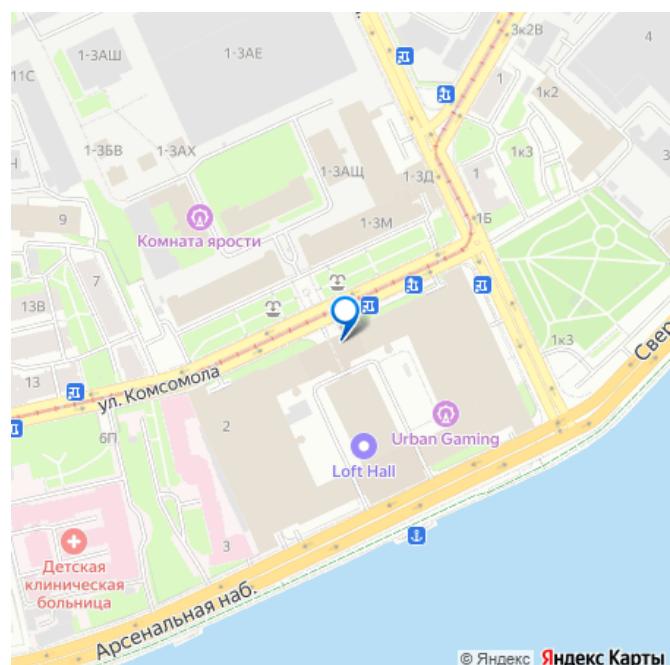
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Историческое
здание, известное под названием - Завод
Арсенал. Построенное в стиле - Классицизм в
1844-1849 году. Здание расположено всего в
нескольких минутах ходьбы от станции метро
Площадь Ленина. Налоговая: 18. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: 1-й этаж



исторического здания на территории пространства. Помещение светлое и просторное благодаря высоким потолкам в сочетании с витринными окнами. Есть собственный санузел. Оснащение - выделенная электрическая мощность 400 кВт, освещение, отопление, ХВС, водоотведение. Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 10.1м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 77099-68



