

Создано: 14.12.2025 в 15:07

Обновлено: 09.01.2026 в 12:17

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

1 376 452 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1148 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

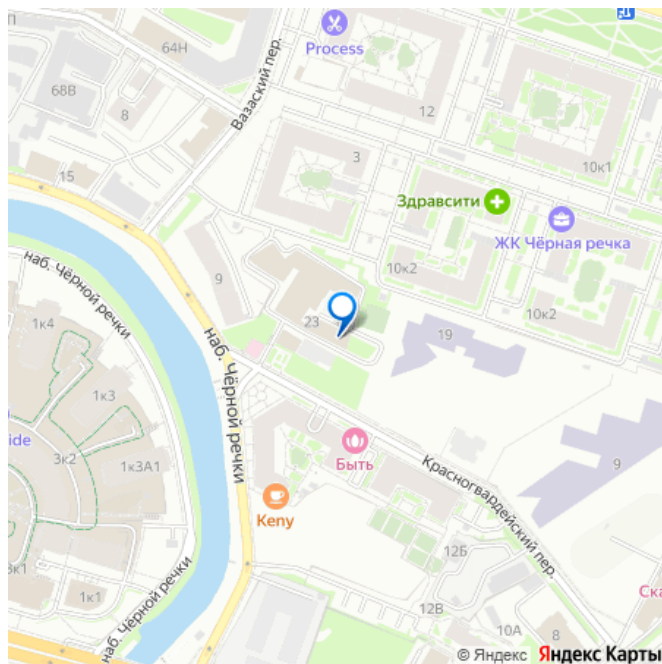
Аренда помещения от собственника. Без комиссии и переплат! Сдается под производство, склад и другие виды деятельности. Удобное расположение на Красногвардейском переулке, рядом пролегают Ушаковская и Выборгская набережные, а также проспект Энгельса. 5 км от ЗСД, 16 км от КАД. В пешей доступности станции метро Черная речка и Лесная, а также остановки общественного транспорта. Помещение имеет полное инженерное оснащение, электрическую

<https://spb.move.ru/objects/9287393031>

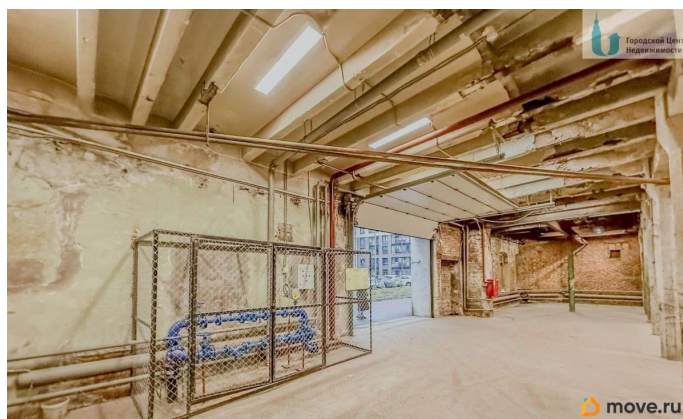
**Иван Батуро, Городской Центр
Недвижимости**

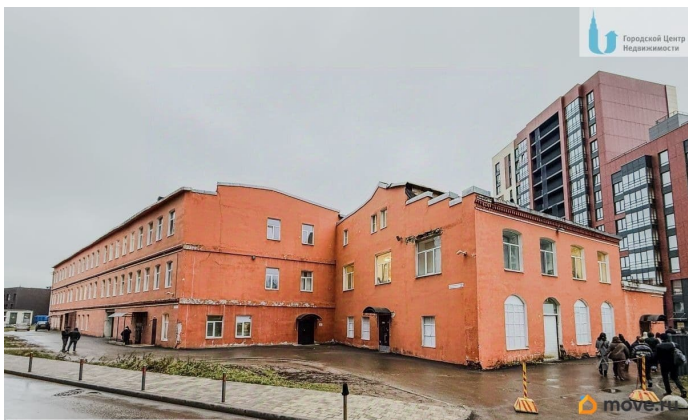
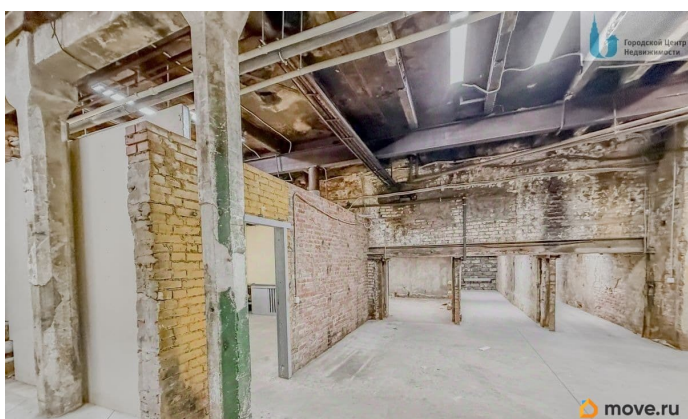
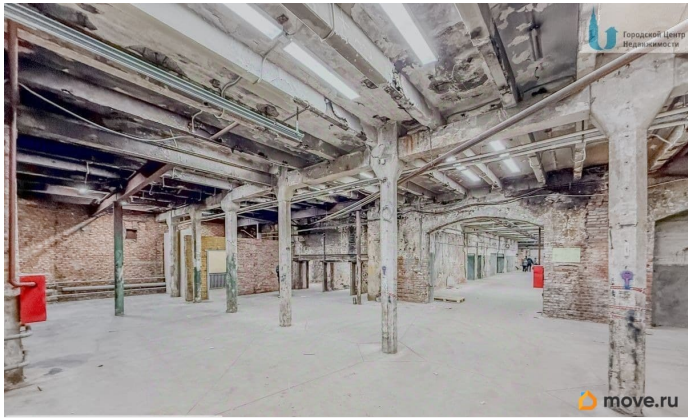
79818859014

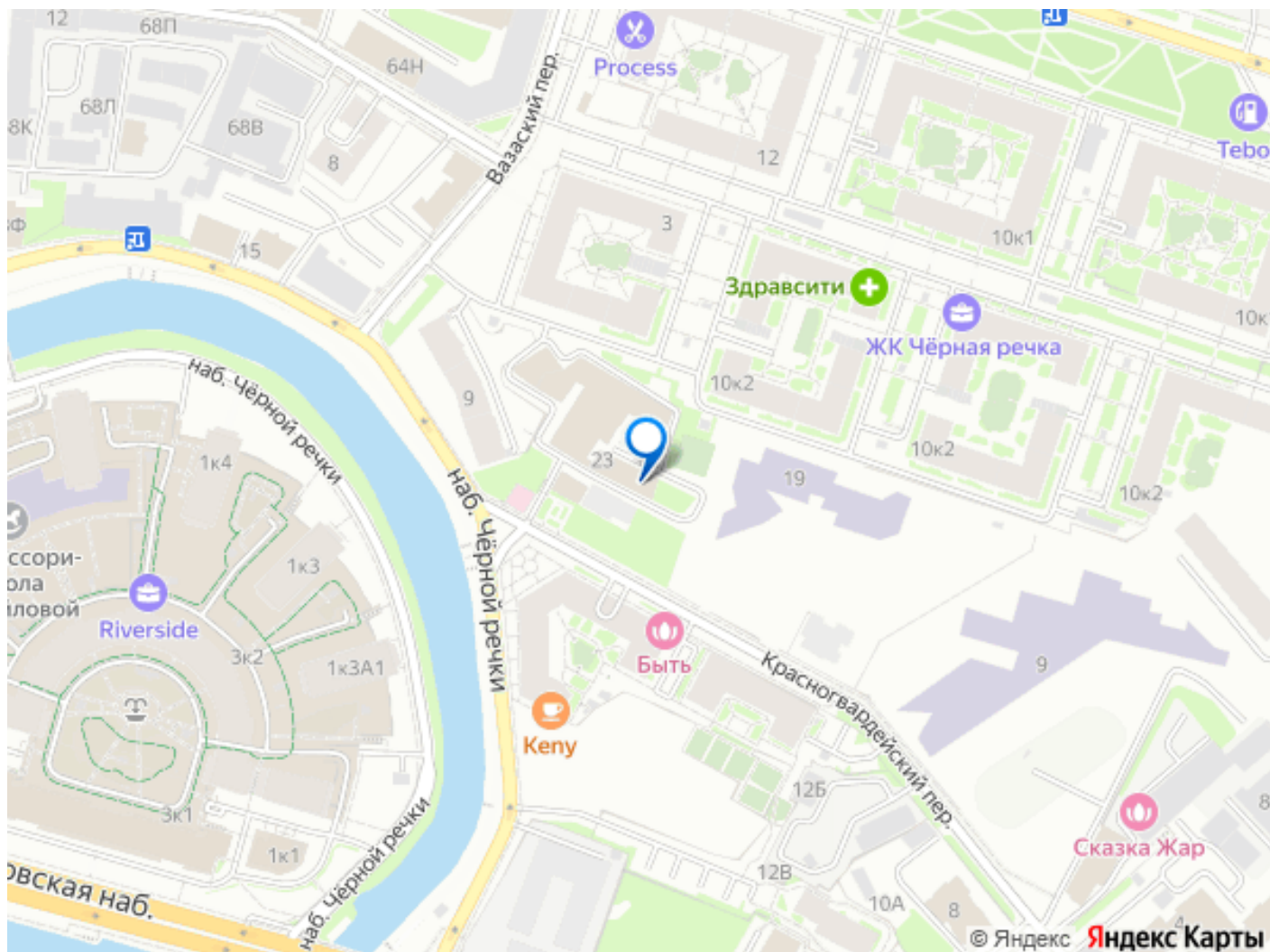
для заметок



мощность по запросу можно увеличить до 200 кВт. Характеристики помещения: Высота потолка - 4,40 м. Сан.узел Ворота 3,8х3 м. Предоставление юр. адреса, возможность размещения рекламы, аренда офисов - всё для вашего комфорта и удобства. Цена аренды включает НДС, дополнительно оплачивается коммунальные услуги, электричество, уборка и интернет Поспешите арендовать и начните реализацию своей бизнес-идеи сегодня. Работаем от собственников — без комиссии для арендатора Мы сотрудничаем напрямую с владельцами помещений и бизнес-центров по Санкт-Петербургу и ЛО. Для большинства собственников мы выступаем как внешний отдел аренды, поэтому знаем нюансы объектов, условия, а также можем предложить варианты, которых нет в открытом доступе. Звоните или пишите на прямую для получения дополнительной информации и договора о просмотре! Добавляйте в избранное чтобы не потерять объявление. Номер объекта: #1/542168/22545







Move.ru - вся недвижимость России