

Создано: 05.09.2025 в 13:22

Обновлено: 04.12.2025 в 17:18

Санкт-Петербург, Стрельбищенская улица, 18

79 000 ₽

Санкт-Петербург, Стрельбищенская улица, 18

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Стрельбищенская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 115772473 Аренда помещения свободного назначения 115 м² в г.Санкт-Петербурге, Фрунзенский район ул. Стрельбищенская 18 метро Бухарестская Сдается помещение свободного назначения, общей площадью 115 м² Цокольный этаж, два отдельных входа с улицы. Заглубление на 1,04м. Сделана дорогая гидроизоляция установлена мембрана полимерная гидроизоляционная. Высота потолков 2,6 м (где балки 2,4м). Мощность электросети 30 кВт, с возможностью увеличения.

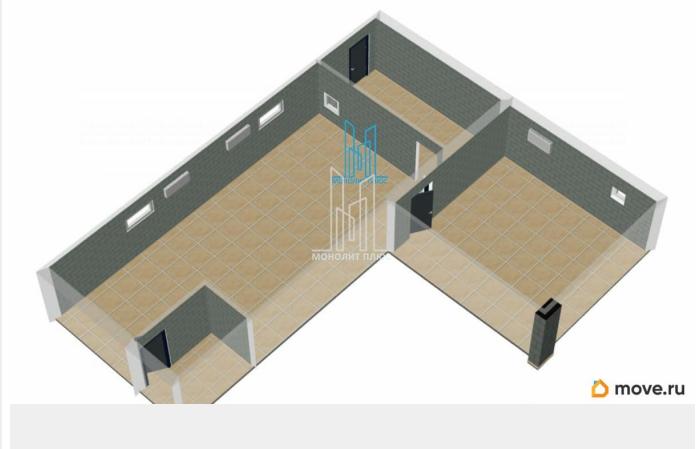
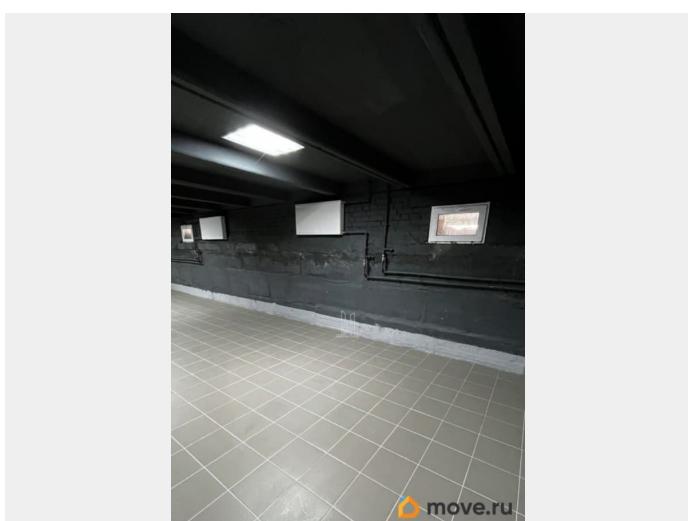
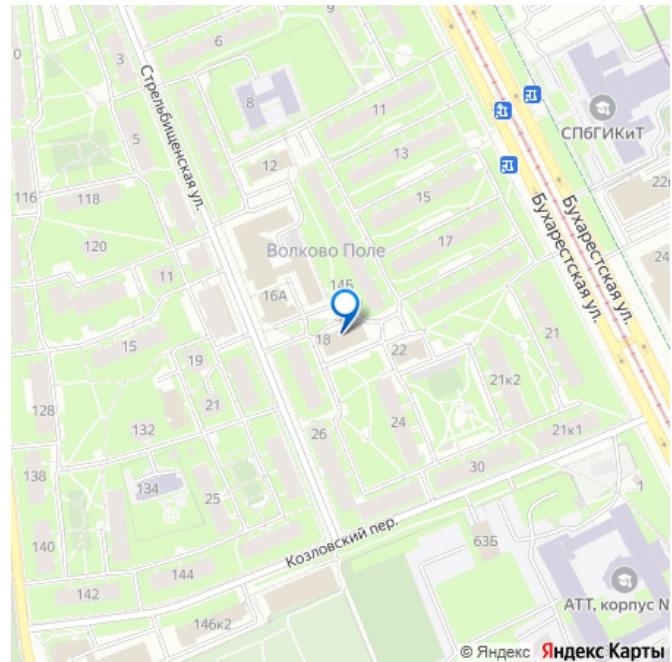
<https://spb.move.ru/objects/9284686599>

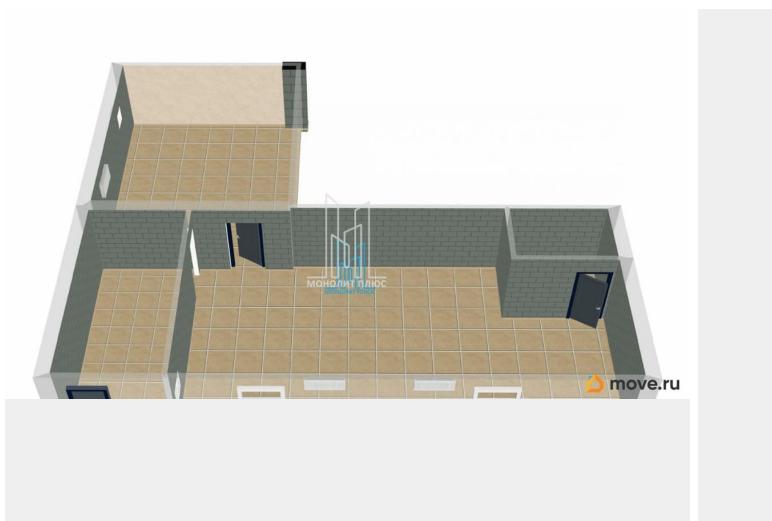
Александр Скрынник, МОНОЛИТ ПЛЮС
79117977248

для заметок

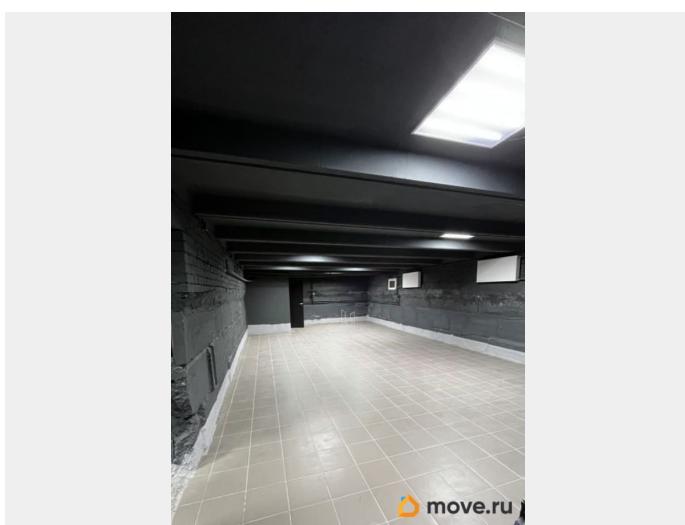
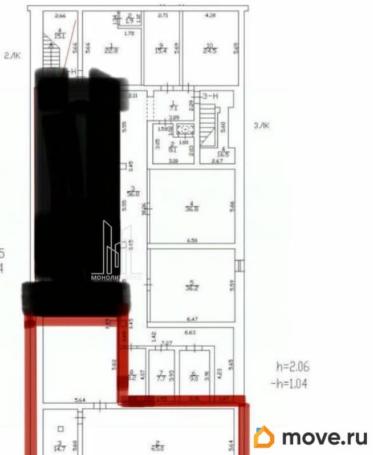


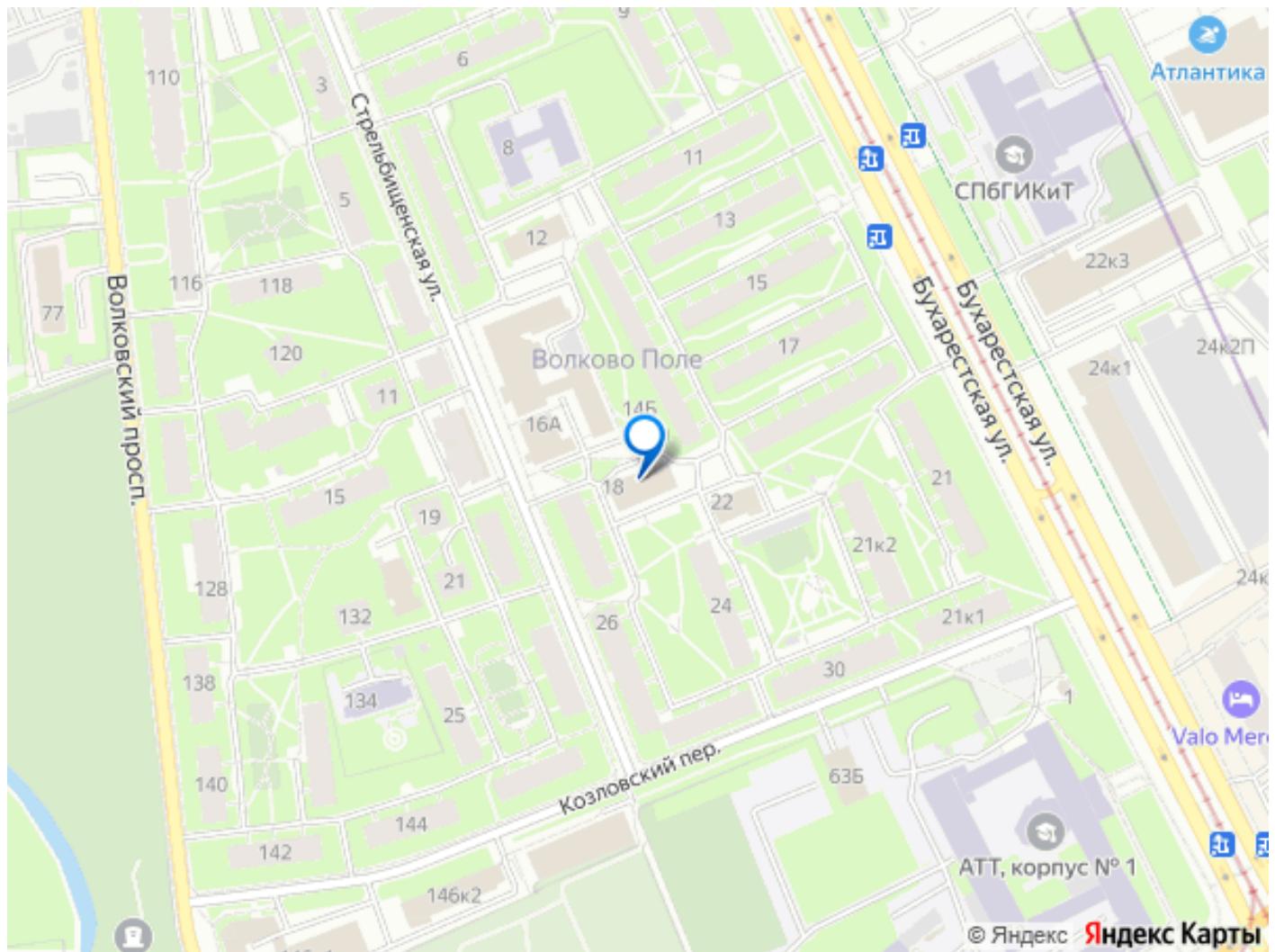
Коммуникации центральные (вода, тепло-радиаторы). 4 окна. Есть возможность оборудовать 2 санузла и вентиляцию. Окна выходят на улицу и во двор. Помещение нежилого фонда. Густонаселённый жилой район. Помещение находится в 2-х этажном административном здании. По соседству Почта России, Почта Банк, Вайлдбериз, Озон, цветочный магазин. В непосредственной близости супермаркет «Магнит», торговый комплекс «Славянский базар». Отличная пешеходная и транспортная доступность в непосредственной близости много жилых комплексов, в шаговой доступности три станции метро: метро Бухарестская 8 мин., метро Международная 27 мин., метро Волковская 17 мин. пешком. Остановки общественного транспорта поблизости. Возможное использование офис, спортзал, автомаркет, спортнаправление, продуктовый магазин, салон красоты, офис оказания услуг, массажный салон, шоурум, творчество и т.д. Арендная ставка 687 руб./м² или 79000 руб. в месяц. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Предусмотрен обеспечительный платеж за последний месяц аренды. Арендные каникулы предоставляются. Долгосрочная аренда в приоритете. Просмотр помещения в любой день по согласованию.





2.3.4. План объекта





Move.ru - вся недвижимость России