

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:29

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 11:33

**Санкт-Петербург, набережная Черной
речки, 49**

100 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 49

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду, на длительный срок, помещение свободного назначения.

Помещение двухстороннее, вход со двора, окна на улицу и во двор. Общая площадь - 116.1 кв.м, комната свободной планировки 70 кв.м., совмещенный сан.узел, коридор - 12 кв.м, и 2 комнаты - 16 и 15 кв.м.

Дополнительно оплачивается КУ, залог можно разбить на 2 части. В помещении хорошая звукоизоляция. Ранее помещение занимала студия танца. Рассмотрим различные варианты. Показы по договоренности.

<https://spb.move.ru/objects/9290046735>

Марина Чекрыгина, ЭЛИТцентр

79118413389

для заметок





