

Создано: 29.12.2025 в 09:57

Обновлено: 29.12.2025 в 09:32

<https://spb.move.ru/objects/9287710688>

Агент

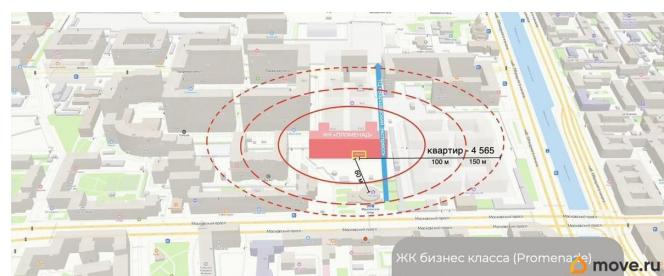
79812268209**Санкт-Петербург, Московский проспект,
71к2****232 800 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

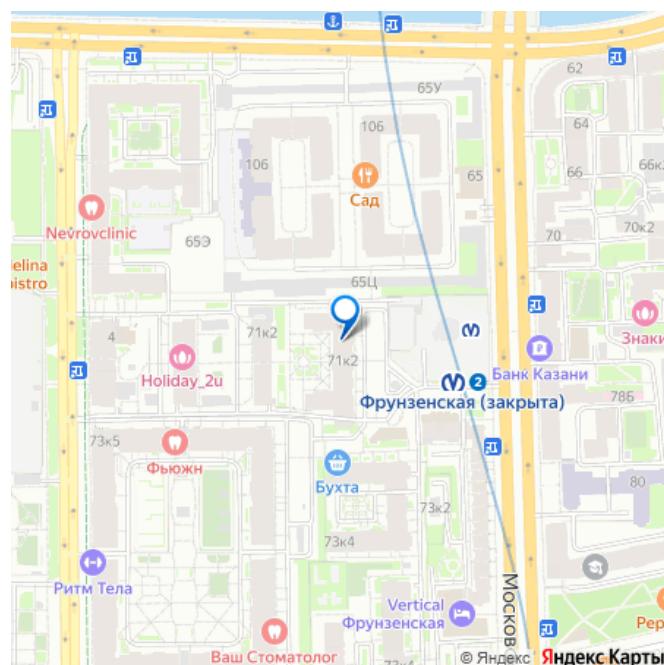
Общая площадь

116 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

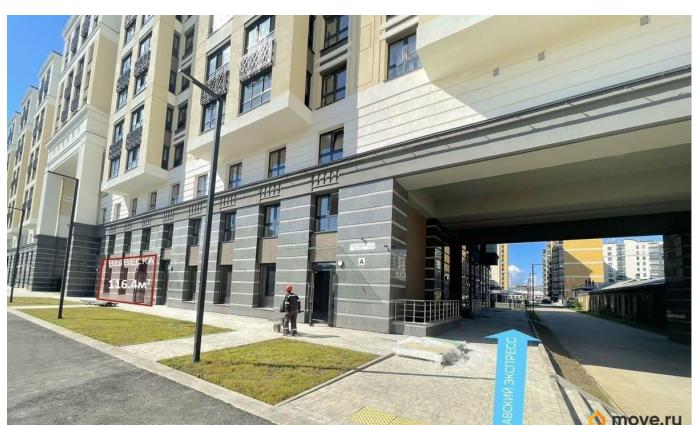
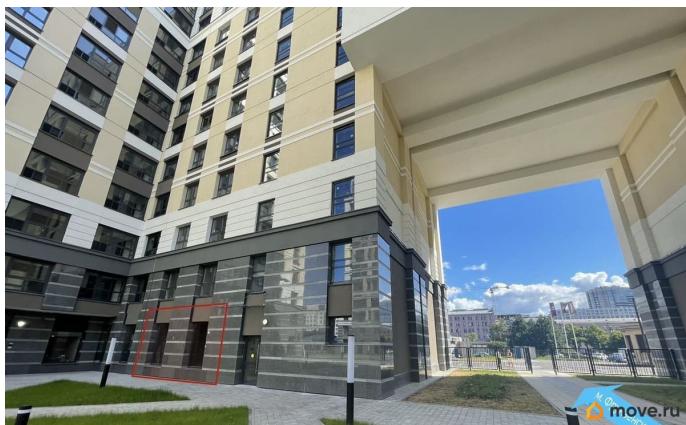
Без комиссии Аренда нежилого помещения напротив метро Фрунзенская в престижном ЖК Promenade. Первый дом от метро, удаление всего 60 метров - прямая видимость. Мимо этого корпуса проходят жители других ЖК: ЖК Времена года, ЖК Тапиола, ЖК Легенда Московский 65, ЖК Новомосковский, жители многочисленных густонаселенных ЖК на ул. Парфёновская, а также к ТЦ «Варшавский Экспресс». В радиусе 150 метров - 4,5 тыс квартир!!! В помещении все инженерные коммуникации:

водоснабжения, отопление, выделенный вент.канал. Эл.мощность - 49 кВт. Удобная планировка позволяет реализовать любой бизнес в помещении: медицинский центр, банк, магазин, аптека, услуги, кафе, ресторан, столовая, офис и т.д.

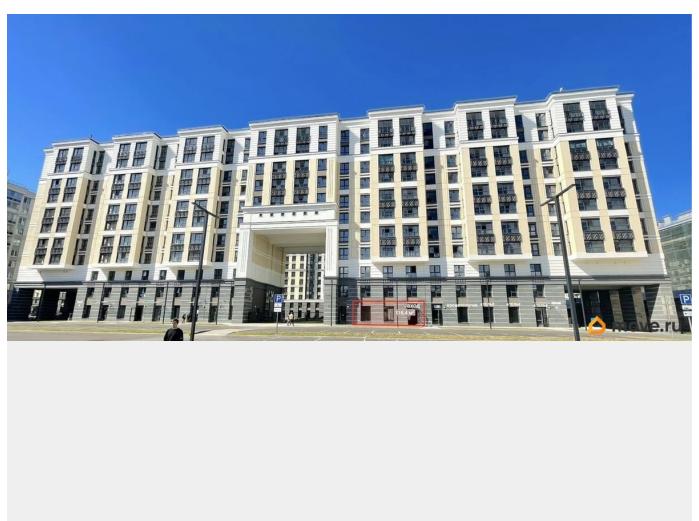
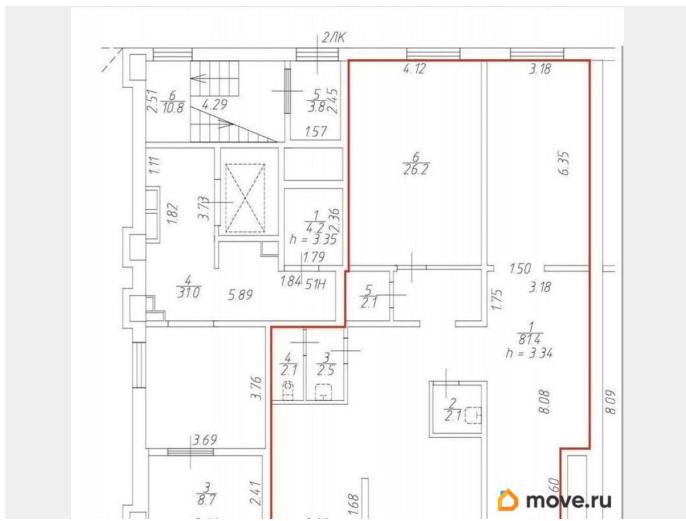
Предоставляем арендные каникулы.



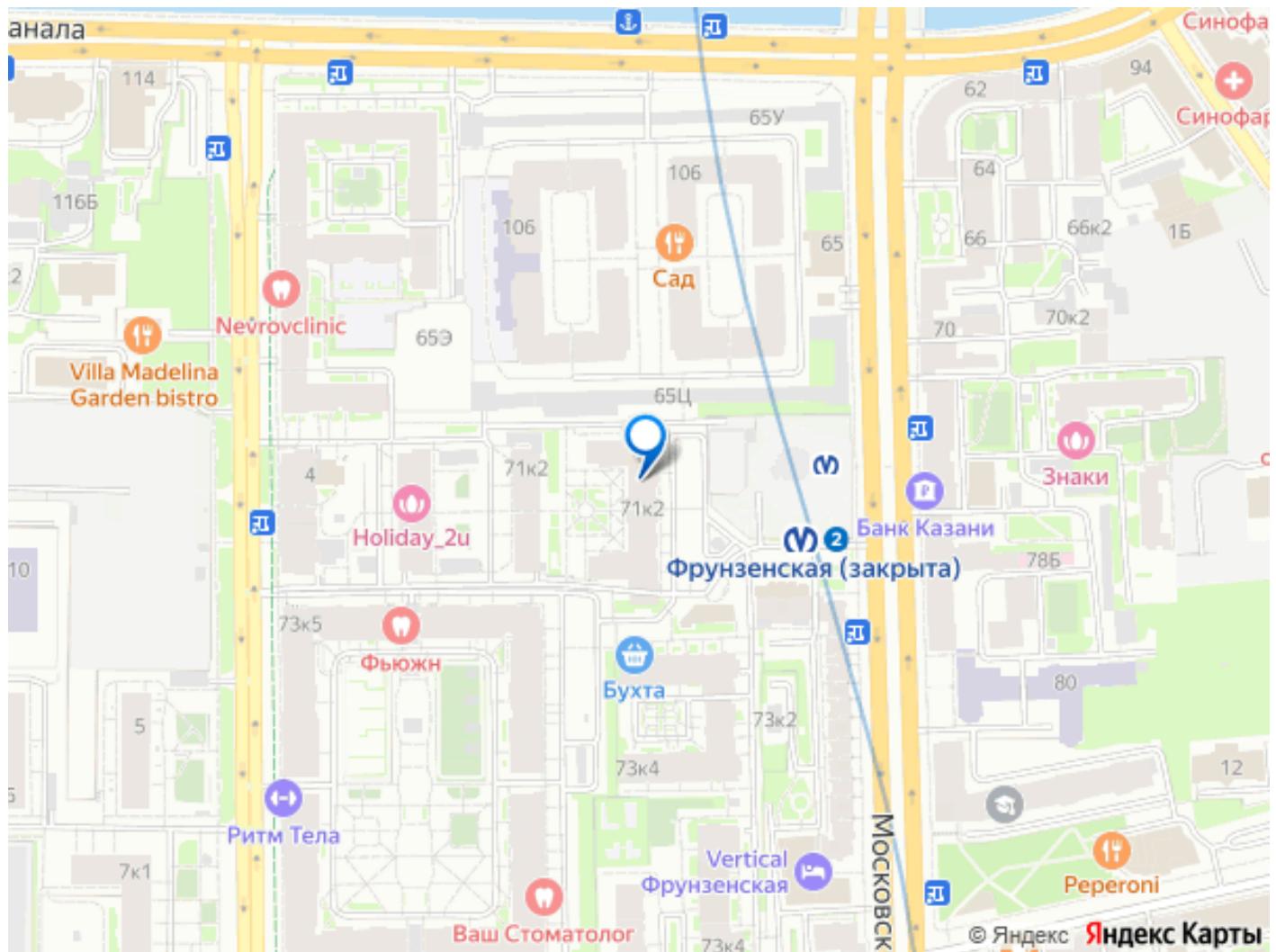
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России