

Создано: 29.12.2025 в 09:57

Обновлено: 29.12.2025 в 09:32

<https://spb.move.ru/objects/9287710688>

Агент

79812268209

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
71к2**

232 800 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

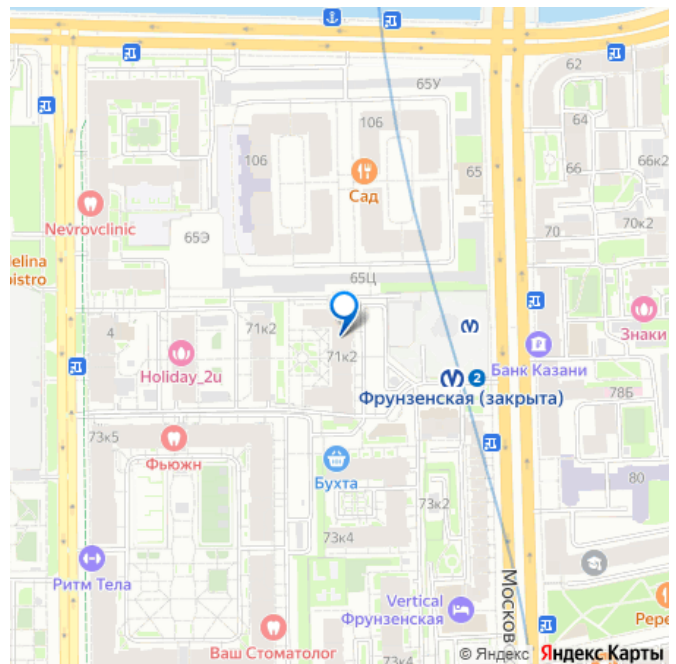
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

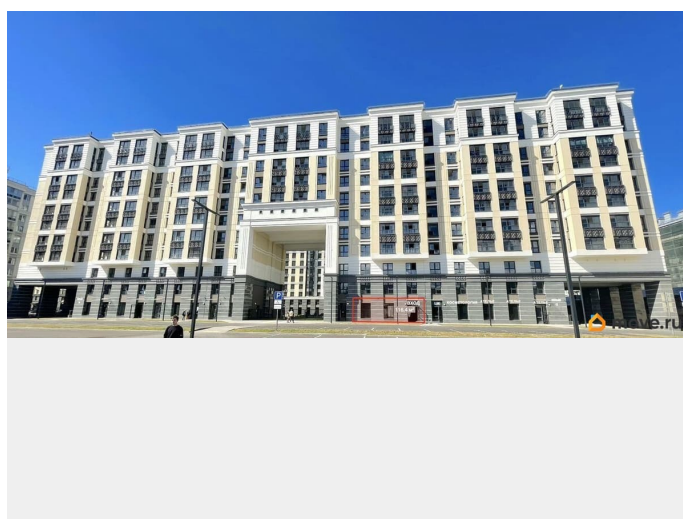
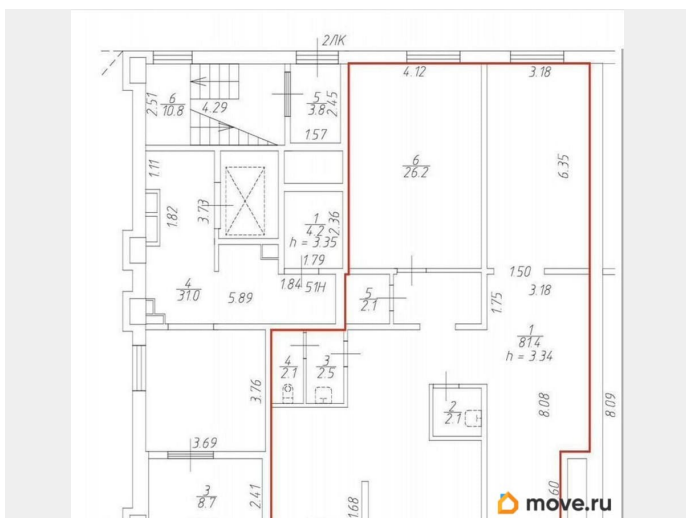
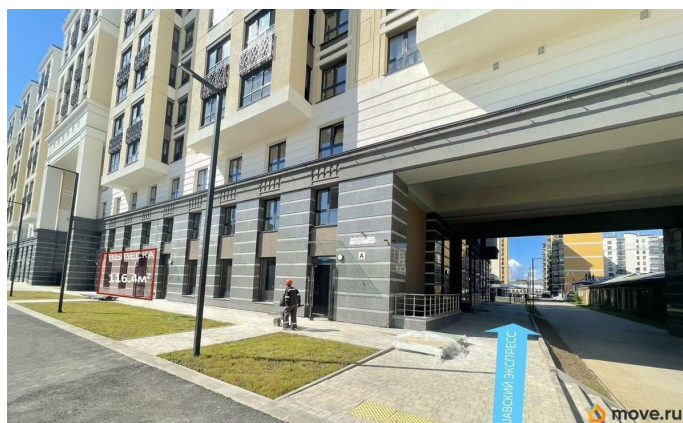
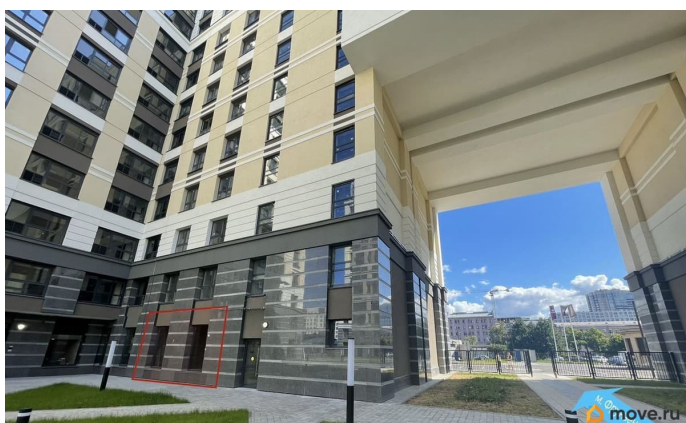
Описание

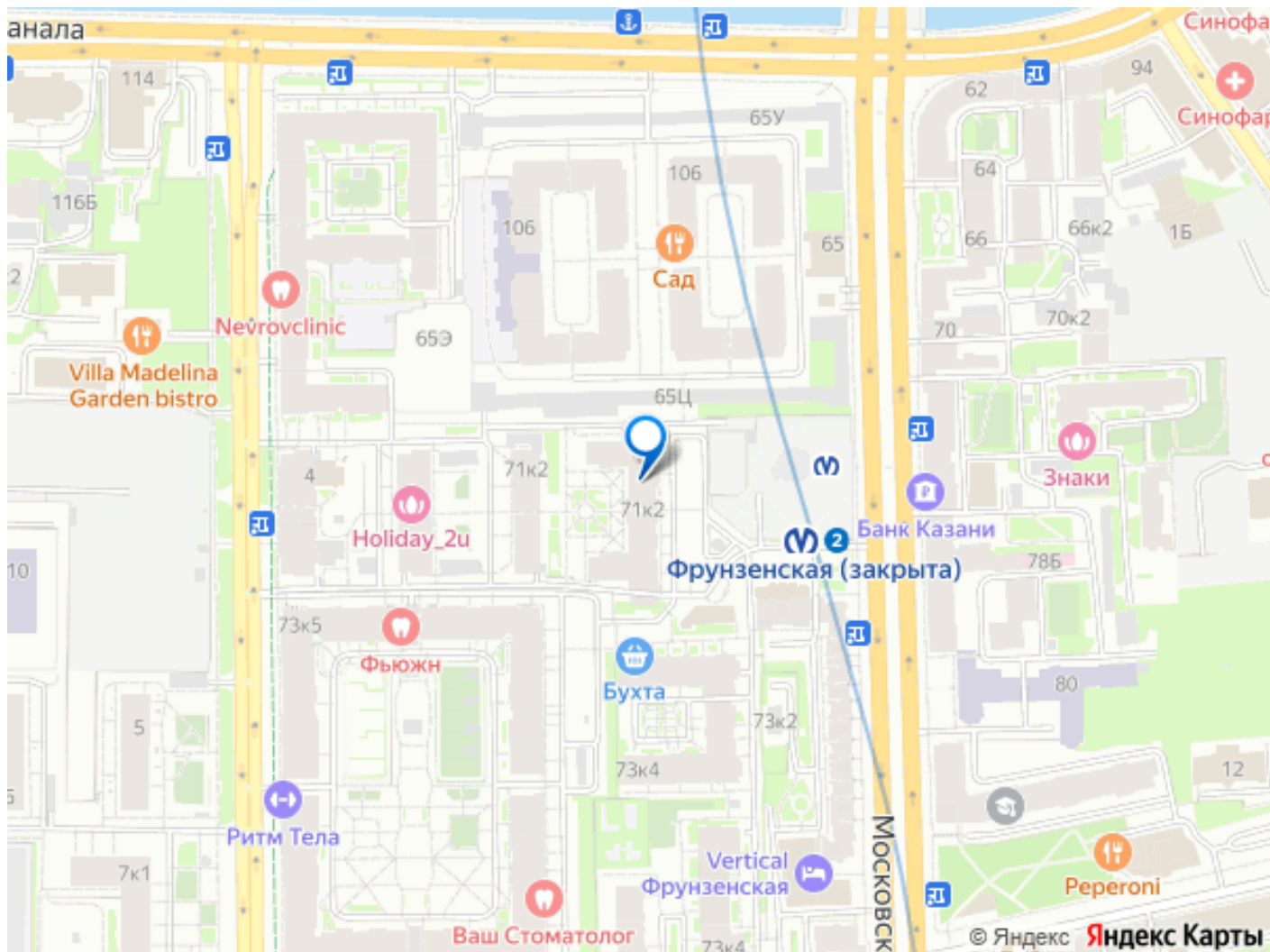
Без комиссии Аренда нежилого помещения напротив метро Фрунзенская в престижном ЖК Promenade. Первый дом от метро, удаление всего 60 метров - прямая видимость. Мимо этого корпуса проходят жители других ЖК: ЖК Времена года, ЖК Тапиола, ЖК Легенда Московский 65, ЖК Новомосковский, жители многочисленных густонаселенных ЖК на ул. Парфёновская, а также к ТЦ «Варшавский Экспресс». В радиусе 150 метров - 4,5 тыс квартир!!! В помещении все инженерные коммуникации:

для заметок



водоснабжения, отопление, выделенный вент.канал. Эл.мощность - 49 кВт. Удобная планировка позволяет реализовать любой бизнес в помещении: медицинский центр, банк, магазин, аптека, услуги, кафе, ресторан, столовая, офис и т.д. Предоставляем арендные каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России