

CITY RENT, CITY RENT

79817963338

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 16

230 000 ₽

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

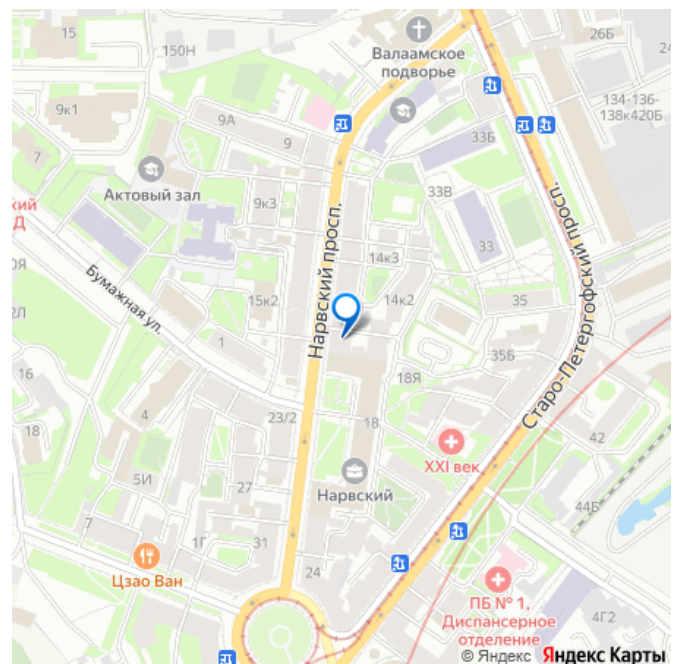
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

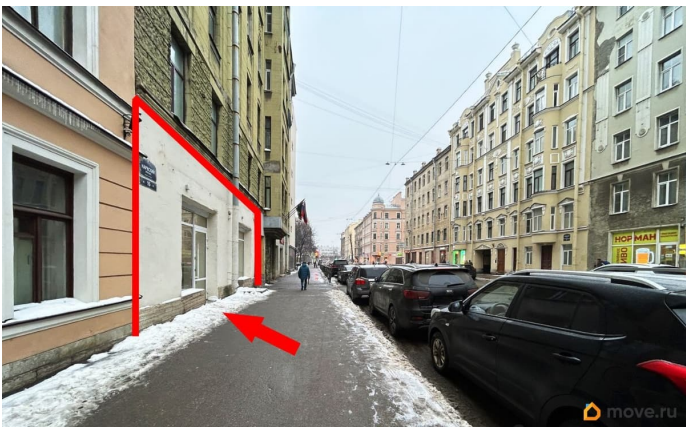
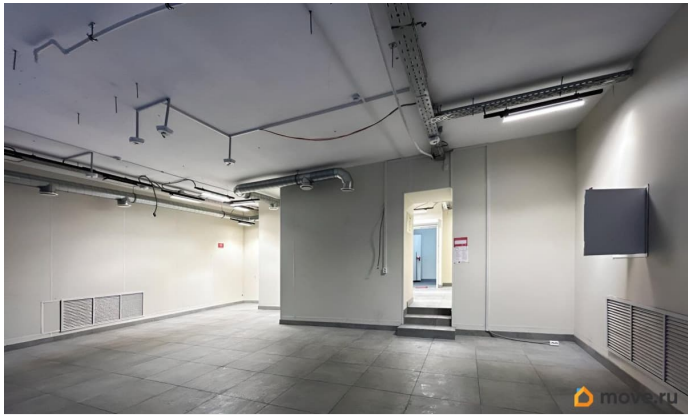
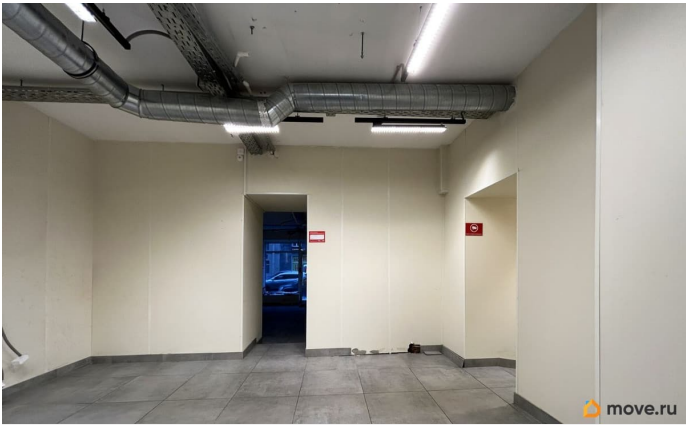
Описание

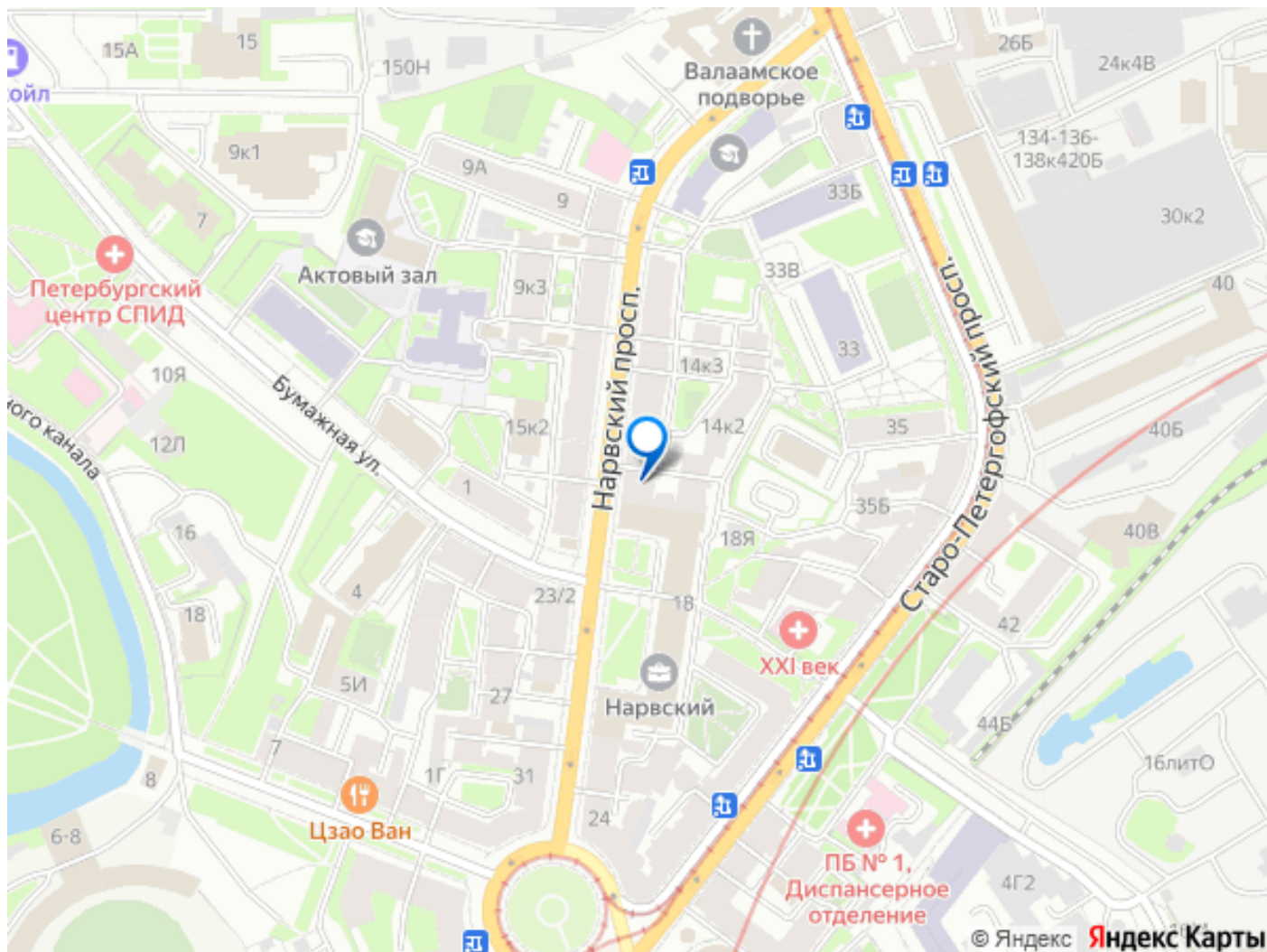
Сдается в аренду помещение свободного назначения 116 м², по адресу: Нарвский пр-кт, д. 16. ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! Прямо рядом с помещением вход в магазин «Магнит». Помещение находится в пешей доступности от станции метро Нарвская. Преимущества: - 1 этаж; - 2 отдельных входа с фасада (street retail); - Новый качественный ремонт в помещении; - Высокие пешеходные потоки; - Витринные окна; - Жилое и деловое окружение; - Высокая численность проживающего населения; - Парковка непосредственно у

для заметок



помещения; - 3 минуты пешком до станции метро Нарвская; - Высокая электрическая мощность; - Возможность размещения вывески на фасаде. Это помещение с идеальным расположением: Нарвский проспект, д. 16 — это оживленный перекресток с высоким пешеходным трафиком. Метро Нарвская всего в 3 минутах ходьбы. Отличные характеристики: Площадь 116 м² с высотой потолков 3,2 метра. Два отдельных входа с улицы, что открывает возможности для разных форматов. Готовое решение: Выполнен свежий качественный ремонт в нейтральных тонах. Помещение полностью готово к использованию — можно завозить оборудование и начинать работу. Гибкие условия: Возможна организация субаренды для партнеров или смежных видов бизнеса. Помещение идеально подходит под: магазин одежды, обуви, косметики, товаров для дома, цветочный салон. Сферы услуг: салон красоты/барбершоп, медицинский или стоматологический кабинет, агентство недвижимости, туристическое агентство. Финансовых услуг: отделение банка, микрофинансовая организация. Других форматов: шоу-рум, пункт выдачи заказов, офис с клиентской зоной. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы! Просмотры в удобное для Вас время, ключи у агента. С уважением, Маргарита Гербер «CITY RENT».





Move.ru - вся недвижимость России