

Создано: 07.11.2025 в 20:21

Обновлено: 19.01.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/9286402306>

Лейла Коптева, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
65

**293 000 ₽**

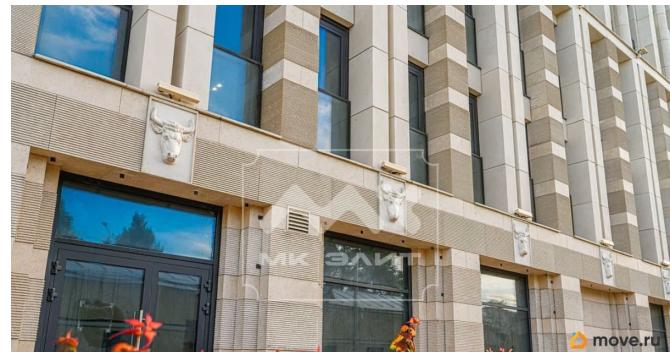
Санкт-Петербург, Московский проспект, 65

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117.1 м<sup>2</sup>

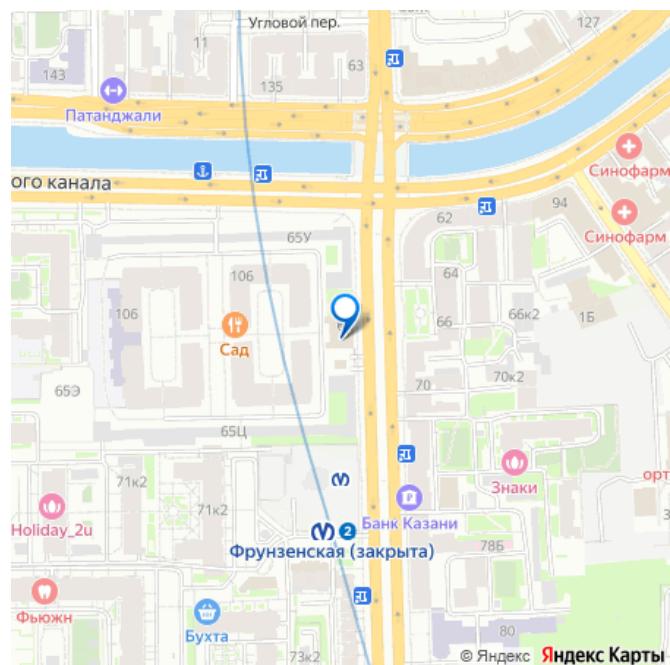
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

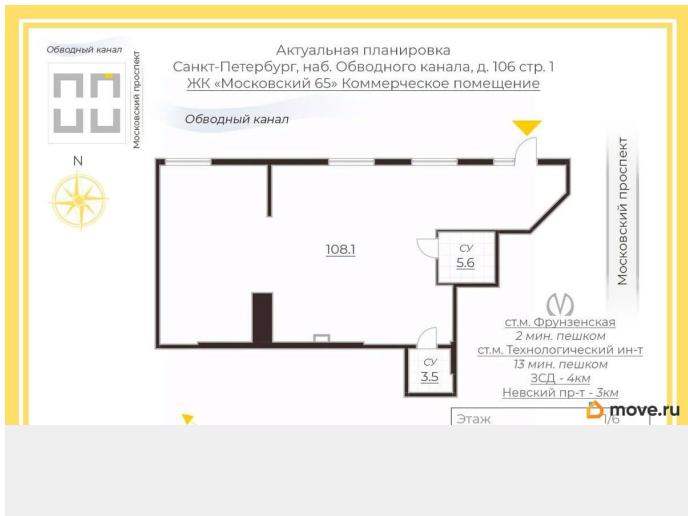
[Коммерческая недвижимость](#)

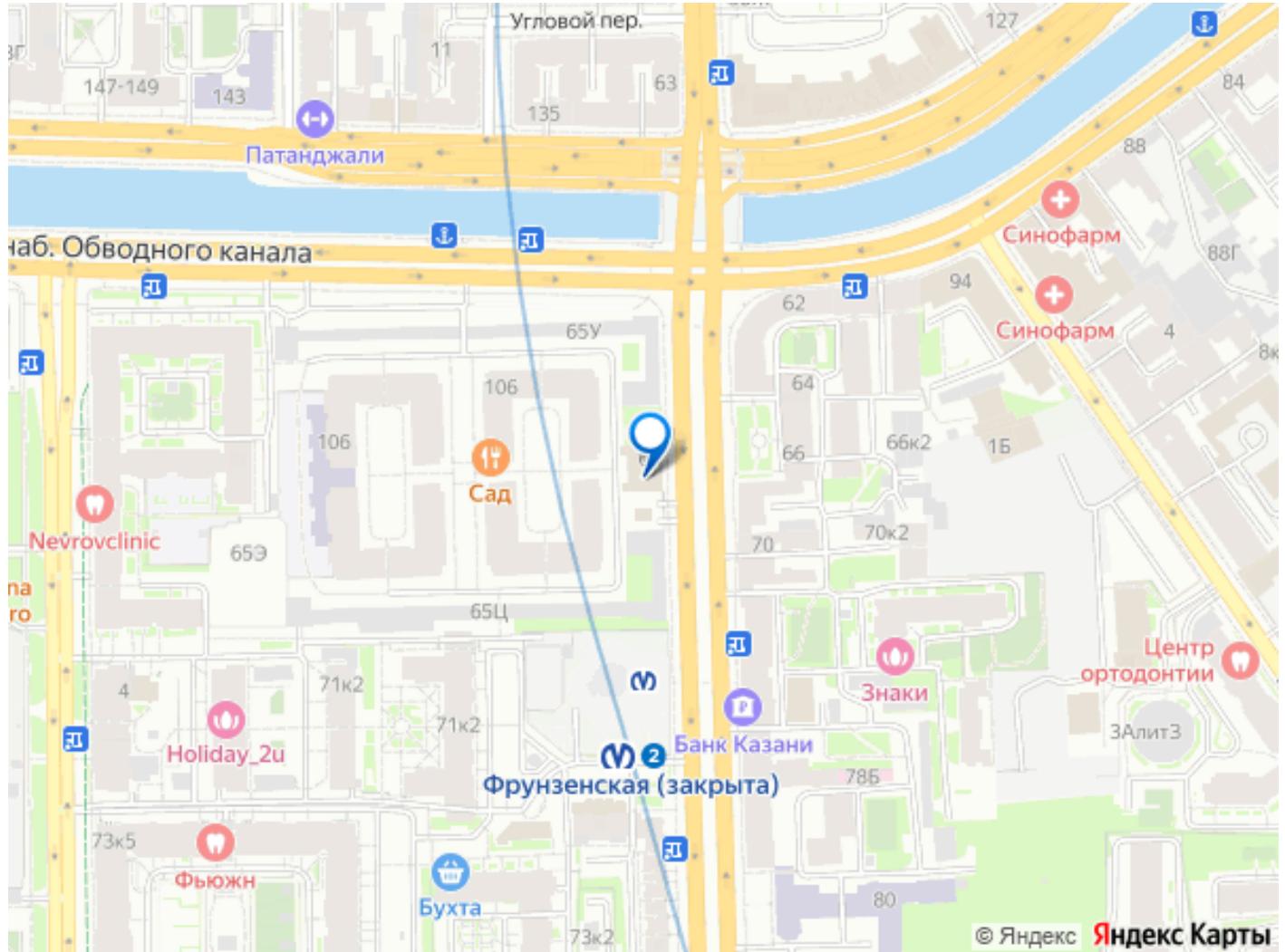
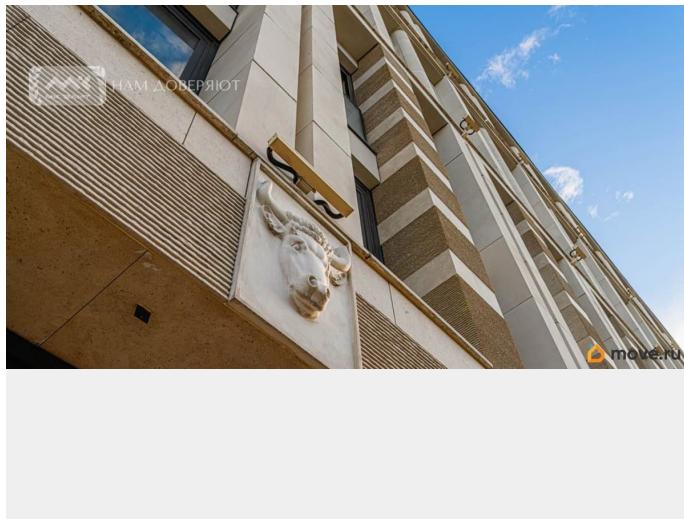


## Описание

Арт. 124825258 Предлагаем в Аренду коммерческое помещение в двух минутах от метро Фрунзенская, ЖК бизнес-класса от застройщика Legenda. Помещение расположено в зоне пешеходного променада, отдельный вход. 293 000 руб./мес. с НДС +КУ - первый год 322 000 руб./мес. с НДС +КУ - второй год 351 000 руб./мес. с НДС+КУ - третий год Возможное назначение: кафе, бутик, шоу-рум, стоматология, косметология, салон красоты. Без комиссии агентству! Обеспечительный депозит в размере 1

арендной платы. Арендные каникулы обсуждаем.





Move.ru - вся недвижимость России